



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **FEI21 002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-05-2021 a las 14:58 horas.



**Contratación del Servicio de "Mantenimiento Básico de los Polígonos Industriales, Semilleros de Empresas, Parques Empresariales y otros bienes inmuebles".**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 180.000 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 145.200 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 120.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 36 Mes(es)

→ **Observaciones:** De conformidad con lo establecido en el apartado 16 del Anexo I del PCAP denominado Cuadro Resumen de Características del Contrato en el que se establece un período de ejecución inicial de 2 años, con la posibilidad de prórroga por un periodo de 1 año más.

→ **Clasificación CPV**

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[FEI21 002 ANEXO II A IX DEF.pdf](#)**

→ **[FEI21 002 ANEXO II A IX vDEF.doc](#)**

→ **[FEI21 002 CRC vDEF.pdf](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=b71k3Bfwo4grz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=b71k3Bfwo4grz3GQd5r6SQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Fomento Extremeño de Infraestructuras Industriales, S.A.U**

→ **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma

→ **Actividad Principal** 19 - Infraestructuras

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.extremaduraavante.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PttPy3jd%2BGYQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Avda. José Fernández López, 4  
→ (06800) Mérida España  
→ ES431

## Contacto

→ Teléfono +34 924319159  
→ Fax +34 924319212  
→ Correo Electrónico [contratacion@extremaduraavante.es](mailto:contratacion@extremaduraavante.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Fomento Extremeño de Infraestructuras Industriales, S.A.U

### Dirección Postal

→ Avda. José Fernández López, 4  
→ (06800) Mérida España

## Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de Fomento Extremeño de Infraestructuras Industriales, S.A.U

### Dirección Postal

→ Avda. José Fernández López, 4  
→ (06800) Mérida España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@extremaduraavante.es](mailto:contratacion@extremaduraavante.es)

## Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Fomento Extremeño de Infraestructuras Industriales, S.A.U

### Dirección Postal

→ Avda. José Fernández López, 4  
→ (06800) Mérida España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/05/2021 a las 23:59

## Objeto del Contrato: Contratación del Servicio de "Mantenimiento Básico de los Polígonos Industriales, Semilleros de Empresas, Parques Empresariales y otros bienes inmuebles".

→ Valor estimado del contrato 180.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 145.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en el apartado 16 del Anexo I del PCAP denominado Cuadro Resumen de Características del Contrato en el que se establece un período de ejecución inicial de 2 años, con la posibilidad de prórroga por un periodo de 1 año más.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Extremadura

→ Código de Subentidad Territorial ES43

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Se contempla la posibilidad de prórroga por 1 años más.

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Contempladas en el apartado 21.2 del Anexo I del PCAP denominado Cuadro Resumen de Características del Contrato.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo III (Declaración responsable)

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Tan solo el licitador mejor valorado, previo requerimiento. De conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 del Anexo I del PCAP, denominado Cuadro Resumen de Características del Contrato.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Tan solo el licitador mejor valorado, previo requerimiento. De conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 del Anexo I del PCAP, denominado Cuadro Resumen de Características del Contrato.

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre - Archivo 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→

**Descripción** De conformidad con lo establecido en el apartado 14 del Anexo I del PCAP denominado Cuadro Resumen de Características del Contrato.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre-Archivo 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** De conformidad con lo establecido en el apartado 14 del Anexo I del PCAP denominado Cuadro Resumen de Características del Contrato.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Oferta Económica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 90

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 90

→ **Otros criterios de adjudicación de valoración automática**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10