



Documento de Pliegos

Número de Expediente **E00032020000009**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-01-2021 a las 15:14 horas.



Contratación de las obras del proyecto básico y de ejecución de la restauración de parte del edificio del conjunto edificado del Hospital de la Illa del Rei, de Mahón

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 322.818,13 EUR.
- **Importe** 390.609,94 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 322.818,13 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 6 Mes(es)
 - **Observaciones:** Si el plazo se reduce en la oferta del adjudicatario, el plazo definitivo será el de la oferta del adjudicatario
- **Clasificación CPV**
 - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Tipo de Contrato** Obras
- **Subtipo** Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)
- **Lugar de ejecución** ES533 Menorca Conjunto edificado del Hospital de la Illa del Rei, Puerto de Mahón, Polígono 16, Parcela 6 Mahón

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fKJ%2FijK0k9WXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Maó-Mahón**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.ajmao.org/edictes/tipus.aspx>
- **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MTBJziCBhkUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Plaza Constitución, 1 -
- (07701) Maó-Mahón España
- ES533

Contacto

- **Teléfono** 971369800
- **Fax** 971350648
- **Correo Electrónico** mcarreras@ajmao.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Maó-Mahón

Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1 -
→ (07701) Maó-Mahón España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Maó-Mahón

Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1 -
→ (07701) Maó-Mahón España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/02/2021 a las 23:59

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Maó-Mahón

Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1 -
→ (07701) Maó-Mahón España

Objeto del Contrato: Contratación de las obras del proyecto básico y de ejecución de la restauración de parte del edificio del conjunto edificado del Hospital de la Illa del Rei, de Mahón

→ Valor estimado del contrato 322.818,13 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 390.609,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 322.818,13 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Si el plazo se reduce en la oferta del adjudicatario, el plazo definitivo será el de la oferta del adjudicatario

→ Lugar de ejecución

→ Conjunto edificado del Hospital de la Illa del Rei, Puerto de Mahón, Polígono 16, Parcela 6

→ Subentidad Nacional Menorca

→ Código de Subentidad Territorial ES533

Dirección Postal

→ Mahón España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Conforme a lo establecido en la cláusula núm. 34 del PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Para participar en el procedimiento las empresas tienen que estar inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o, de conformidad con lo establecido en el art. 96.2 de la LCSP, en el Registro Oficial de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears, en la fecha final de presentación de ofertas. La no inscripción en los registros mencionados comportará la exclusión de la empresa licitadora.

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se acreditará mediante la presentación de una relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos 5 años, correspondientes al mismo grupo y subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato (Grupo K - Subgrupo 7) con indicación del importe ejecutado por obra y el total anual, sin incluir los impuestos. El importe anual, sin incluir los impuestos, que el empresario tendrá que acreditar como ejecutado, para trabajos de mismo grupo y subgrupo de clasificación al que corresponde este contrato, durante el año de mayor ejecución del periodo de los 5 años, será: Grupo K - Subgrupo 7: mínimo 350.000,00 euros. Al ser un contrato cuyo valor estimado es inferior a 500.000,00 euros, no es exigible la clasificación. En esta licitación se permite sustituir la acreditación de la solvencia económica y

financiera, y profesional o técnica, con la acreditación de estar clasificado como contratista de obras en el grupo, subgrupo y categoría siguientes: Grupo K, Subgrupo 7, Categoría 3 (D, según RD 1098/2001)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se acreditará con el volumen anual de negocios del licitador que, referido en el año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, tendrá que ser al menos de una vez y media el valor estimado del contrato (484.227,20 euros)

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos (ANEXO I del PCAP) y la oferta criterios cuantificables mediante juicio de valor.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas (ANEXO II del PCAP).

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de garantía del contrato

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Clasificación como contratista de obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

→ Reducción del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Medios adscritos a la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Oferta técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15