



FIRMADO POR

Arquitecto Técnico Municipal  
Juan Alberto Espinosa Tomás  
JUAN ALBERTO ESPINOSA TOMÁS  
09/08/2024

## ANEXO MEJORAS:

### **Mejora nº1: Actuaciones de mejora en las instalaciones de riego existente (14 puntos).**

**Actuaciones de mejora de la red de riego existente que permita una optimización en el consumo de agua. PEM de la actuación: 18.000,00 €+ 3.780,00€en concepto de IVA, siendo el total 21.780,00 €**

*Actualmente existen 31 puntos de riego en la red municipal. Estos puntos de riego se han ido renovando según las condiciones particulares de cada uno de ellos. Estas actuaciones de mejora están destinadas a la implantación o reparación de electroválvulas y programadores, instalaciones de riego por goteo, así como cualquier otra actuación que se considere hasta completar el importe de la mejora.*

*Adjudicado el servicio, la empresa presentará un estudio económico que determinará de manera pormenorizada las actuaciones a realizar en cada punto y que se adecuarán a las necesidades previstas en su proyecto del servicio.*

*Esta valoración, se ajustará a los precios de mercado y requerirá aprobación municipal una vez revisada por los servicios técnicos municipales.*

### **Mejora nº2: Ampliación del número de nuevas plantas (3 puntos).**

**Incremento en mil unidades de plantas de flor, arbustivas o árboles. PEM de la actuación: 3.500,00 €+ 735,00€en concepto de IVA, siendo el total 4.235,00 €**

*En relación a la mejora en el suministro de plantas, se presentará un listado de plantas de flor, arbustivas o árboles, por especies y portes, según los precios de mercado, para la evaluación, aprobación y elección municipal.*

### **Mejora nº3: Reparación de la fuente existente (8 puntos).**

**Reparación de la fuente existente en la calle Benejama, incluyendo la impermeabilización de los vasos y la sustitución de sistema hidráulico. PEM de la actuación: 9.500,00 € + 1.995,00€en concepto de IVA, siendo el total 11.495,00 €**

*La actual fuente tiene problemas de impermeabilización del vaso, así como el sistema hidráulico. Su reparación se ha estimado en las siguientes partidas:*

- *Picado y saneado de revestimiento existente, por medios manuales:*
  - o  $120m^2 \times 12,12 \text{ €/m}^2 = 1.454,40 \text{ €}$
- *Impermeabilización del vaso existente, mediante enfoscado de mortero impermeabilizante para depósitos de agua, piscinas, canales etc.*
  - o  $120 \text{ m}^2 \times 35,21\text{€/m}^2 = 4.225,20 \text{ €}$
- *Prueba de estanqueidad y desinfección:*
  - o  $1 \text{ ud} \times 426,40\text{€/ud} = 426,40 \text{ €}$
- *Instalación hidráulica:*
  - o *Bomba recirculación 16m<sup>3</sup>/h: 354,20 €*





FIRMADO POR

Arquitecto Técnico Municipal  
Juan Alberto Espinosa Tomás  
JUAN ALBERTO ESPINOSA TOMAS  
09/08/2024

- *Aspiración/impulsión con filtros: 2 x 153,60€ = 307,20€*
- *Tubería de PE diámetro 63mm, 30% de uniones, accesorios y piezas especiales: 20 ml x 51,24 €/ml = 1.024,00 €*
- *Sumidero PVC con rejilla: 1 ud X 37,76 €/ud = 37,76 €*
- *Bomba dosificadora de Cloro: 1 ud x 289,75 €/ud = 289,75 €*
- *Programador: 1 ud x 79,19 €/ud = 79,19€*
- *Electroválvula: 1 ud x 24,40 €/ud = 24,40€*
- *Pequeños material: 1 ud x 133,92 €/ud = 133,92 €*
- *Mano de obra Oficial 1ª construcción: 5 h x 23,58 €/h = 117,90 €*
- *Mano de obra Peón especializado: 5 h x 19,80 €/h = 99,00 €*
- *Mano de obra Oficial 1ª electricidad: 3 h x 20,11 €/h = 60,33 €*
- *Mano de obra especialista electricidad: 3 h x 17,10 €/h = 51,30 €*
- *Mano de obra Oficial 1ª fontanería: 15 h x 20,11 €/h = 301,65 €*
- *Mano de obra especialista fontanería: 15 h x 17,10 €/h = 256,50 €*
- *Partida de seguridad y salud:*
  - *1 ud x 135,50 €/ud = 135,50 €*
- *Partida Gestión de residuos:*
  - *1 ud x 120,60 €/ud = 120,60 €*

En Banyeres de Mariola, a la fecha de la firma digital.

El Arquitecto Técnico Municipal.

