



Documento de Pliegos

Número de Expediente **AYAL-2024000126**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-08-2024 a las 11:01 horas.



Contrato de servicios de redacción de documento de ampliación del Catálogo de Edificios y Espacios Protegidos

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 40.000 EUR.

→ Importe 48.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de los trabajos a contratar será de SEIS (6) MESES para la redacción del DOCUMENTO PARA AMPLIACIÓN DEL CATÁLOGO DE EDIFICIOS Y ESPACIOS PROTEGIDOS QUE COMPLEMENTA EL PGOU98 DE ALMERIA. El contrato no podrá ser prorrogado. Deberá iniciarse antes de quince (15) días desde la firma del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Acuerdo aprobacion expte.pdf](#)

→ [Informe necesidad catalogo PGOU.pdf](#)

→ [Informe Subsanacion error material plazo 6 meses.pdf](#)

→ [Informe tecnico criterios catalogo PGOU.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Según Pliegos. Almería

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El expediente será tramitado de forma ordinaria mediante procedimiento abierto simplificado

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vpkbem0Qx2m9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Almería

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.almeriaciudad.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xNViGEJLfrQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Marín 3

→ (04003) Almería España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono +034 671095992

→ Fax +034 950012352

→ Correo Electrónico ebarea@aytoalmeria.es

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Almería

Dirección Postal

→ Calle Marín 3

→ (04003) Almería España

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Almería

Dirección Postal

→ PLAZA CONSTITUCION (DE LA)

→ (04003) ALMERIA España

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Almería

Dirección Postal

→ PLAZA CONSTITUCION (DE LA)

→ (04003) ALMERIA España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/08/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE DOS. CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS

→ Apertura sobre oferta económica

→ En este sobre se incluirá la siguiente documentación: - Oferta económica. - Oferta de documentación complementaria y arqueología.

Lugar

→ Dependencias de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Almería

Dirección Postal

→ Plaza Marín, 3

→ (04003) Almería España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : medios telemáticos

Otros eventos

SOBRE UNO: DOCUMENTACIÓN

Lugar

ADMINISTRATIVA Y CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

- Apertura sobre administrativo
- En este sobre se incluirá, junto con la DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, la siguiente documentación: - PROPUESTA DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE LA ACTIVIDAD

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : medios telemáticos

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

- Dependencias de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Almería

Dirección Postal

- Plaza Marín, 3
- (04003) Almería España

Objeto del Contrato: Contrato de servicios de redacción de documento de ampliación del Catálogo de Edificios y Espacios Protegidos

→ Descripción del procedimiento

Contrato de servicios de redacción de documento de ampliación del Catálogo de Edificios y Espacios Protegidos que complementa el PGOU98 de Almería

→ Valor estimado del contrato 40.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de los trabajos a contratar será de SEIS (6) MESES para la redacción del DOCUMENTO PARA AMPLIACIÓN DEL CATÁLOGO DE EDIFICIOS Y ESPACIOS PROTEGIDOS QUE COMPLEMENTA EL PGOU98 DE ALMERIA. El contrato no podrá ser prorrogado. Deberá iniciarse antes de quince (15) días desde la firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Según Pliegos.

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ calle Marín 3

→ (04003) Almería España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El personal que integre el equipo de trabajo y que tenga a su cargo hijos menores de doce años deberá tener la posibilidad de disponer de flexibilidad horaria, entendida como la necesaria para poder efectuar la entrega y recogida de los alumnos en los horarios de los centros docentes asignados.

Condiciones de Licitación

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - El licitador introducirá un valor o texto, del tipo "SI/NO"

→ No prohibición para contratar - El licitador deberá introducir un valor o texto, del tipo "CUMPLE/NO CUMPLE"

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE UNO

→

Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Descripción** SOBRE UNO: DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA Y CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR. REFERENCIAS TÉCNICAS. En este sobre se incluirá, junto con la documentación administrativa, la siguiente documentación: PROPUESTA DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE LA ACTIVIDAD

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE DOS

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** SOBRE 2. CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS. OFERTA ECONOMICA . En este sobre se incluirá la siguiente documentación: - Oferta económica. - Oferta de documentación complementaria y arqueología

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FORMULAS. Criterios cualitativos objetivos

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS. Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 45

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR. Desarrollo de los trabajos

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR. Estudios a realizar

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 35

→ **Se aceptará factura electrónica**

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ **Se permite la subcontratación de las labores auxiliares de delineación, estudios específicos o presupuestos (según pliegos)**

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

[↪ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000013926394 | UUID 2024-000851517 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 05 Aug 2024 11:01:44:933 CEST N.Serie
29894684201304498747155024766280459196 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023