



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/D22200/006-202/00007**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-09-2024 a las 11:40 horas.



contratación mixta del servicio de mantenimiento de los equipos de fontanería para los centros de la diputación de almería y suministro de elementos para dicho mantenimiento

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.259.710,85 EUR.

→ Importe 234.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 193.801,66 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Suministros

→ Subtipo Adquisición

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Lote 1: Residencia Asistida de Mayores. Lote 2: Distintos centros de Almería y provincia. Lote 3: MUREC.

→ Clasificación CPV

→ 44115200 - Materiales para fontanería y calefacción.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [AcuerdoContratacion.pdf](#)

→ [ANEXO IA.docx](#)

→ [ANEXO II.docx](#)

→ [ANEXO III.docx](#)

→ [ANEXO IV.docx](#)

→ [ANEXO V.docx](#)

→ [ANEXO V 1.docx](#)

→ [ANEXO VI.docx](#)

→ [ANEXO VII.docx](#)

→ [Deuc.xml](#)

→ [MemoriaJustificativa.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GCGmxSVWJmJ9PLkba5eRog%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Almería**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.contratantes.dipalme.org>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zr8%2BmhfoaKMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Navarro Rodrigo, 17

→ (04001) Almería España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950211100

→ Correo Electrónico patrimonioycontratacion@dipalme.org

Proveedor de Pliegos

→ SECCION DE SUMINISTROS Y PATRIMONIO

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/10/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ C/ Navarro Rodrigo, 17

→ (04001) Almería España

Contacto

→ Teléfono 950211218

→ Correo Electrónico patrimonioycontratacion@dipalme.org

Proveedor de Información adicional

→ SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PARQUE MÓVIL

Dirección Postal

→ C/ Navarro Rodrigo, 17

→ (04001) Almería España

Contacto

→ Teléfono 950211554

→ Correo Electrónico mantenimiento@dipalme.org

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Almería

→ Sitio Web <https://ov.dipalme.org/TiProcedin>

[g/ciudadano?idEntidad=400000&entra](https://ov.dipalme.org/TiProcedin/g/ciudadano?idEntidad=400000&entra)

[da=ciudadano&idLogica=loginComponent&fkIdioma=ES](https://ov.dipalme.org/TiProcedin/g/ciudadano?idLogica=loginComponent&fkIdioma=ES)

Dirección Postal

→ C/ Navarro Rodrigo, 17

→ (04001) Almería España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/10/2024 a las 23:59

→ Observaciones: IMPORTANTE: La fecha y hora límite para realizar preguntas en la PCSP, será hasta las 09:00 horas del día final de presentación de ofertas. Se recomienda que tengan en cuenta que el horario de oficina del Servicio de Patrimonio y Contratación de la Diputación de Almería, es de 9 a 14:00 h. de lunes a

viernes. Previamente a la presentación de ofertas, deberá darse de alta en el registro de apoderamientos y tener en cuenta lo establecido en el manual de presentación de ofertas a través de la oficina virtual disponible en el Anexo I del PCAP.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura telemática del sobre "C".

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/10/2024 a las 00:00 horas
- Observaciones: Fecha orientativa, que estará sujeta a cambios. El cambio en la fecha de apertura no se publicará, al no ser público el acto de apertura conforme a lo establecido en el pliego.

Lugar

- Reunión telemática.

Dirección Postal

- C/ Navarro Rodrigo, 17
- (04001) Almería España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 09/09/2024
- Fecha de publicación 10/09/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:541644-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: contratación mixta del servicio de mantenimiento de los equipos de fontanería para los centros de la diputación de almería y suministro de elementos para dicho mantenimiento

→ Descripción del procedimiento

contratación mixta del servicio de mantenimiento de los equipos de fontanería para los centros de la diputación de almería y suministro de elementos para dicho mantenimiento

→ Valor estimado del contrato 1.259.710,85 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 234.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 193.801,66 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 44115200 - Materiales para fontanería y calefacción.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Lote 1: Residencia Asistida de Mayores. Lote 2: Distintos centros de Almería y provincia. Lote 3: MUREC.

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Opciones: El contrato será prorrogable por 48 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Será responsable de la retirada, el transporte y la gestión de residuos.. Toda la documentación que se genere con este contrato estará disponible online, para no imprimir papel, como buena práctica medioambiental.

Lote 1: Residencia Asistida de Mayores (RAM).

→ Descripción del lote Residencia Asistida de Mayores (RAM).

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Código de Subentidad Territorial ES611

→ Valor estimado del contrato 756.900,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 140.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 116.446,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 44115200 - Materiales para fontanería y calefacción.

Lote 2: Centros de Almería y provincia.

→ Descripción del lote Centros de Almería y provincia.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Almería

→

→ Valor estimado del contrato 440.495,85 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 82.000 EUR.

→

↳ Código de Subentidad Territorial ES611

↳ Importe (sin impuestos) 67.768,6 EUR.

↳ Clasificación CPV

↳ 44115200 - Materiales para fontanería y calefacción.

Lote 3: Museo del Realismo Español (MUREC).

↳ Descripción del lote Museo del Realismo Español (MUREC).

↳ Lugar de ejecución

↳ País España

↳ Subentidad Nacional Almería

↳ Código de Subentidad Territorial ES611

↳ Valor estimado del contrato 62.314,1 EUR.

↳ Presupuesto base de licitación

↳ Importe 11.600 EUR.

↳ Importe (sin impuestos) 9.586,78 EUR.

↳ Clasificación CPV

↳ 44115200 - Materiales para fontanería y calefacción.

Condiciones de Licitación

↳ Se utilizará el pago electrónico

↳ 0

↳ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

↳ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

↳ Sin clasificación

Condiciones de admisión

↳ Capacidad de obrar

↳ No prohibición para contratar

↳ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

↳ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

↳ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Motivos de exclusión

↳ Corrupción - No se ha incluido ninguna descripción

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

↳ Trabajos realizados - Relación firmada de los principales servicios realizados durante los 3 últimos años.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

↳ Cifra anual de negocio - El año de mayor ejecución deberá ser, al menos, equivalente al 50% del valor estimado del lote.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

↳ Aumento del plazo de garantía de los suministros.

↳ Subtipo Criterio : Precio

↳ Ponderación : 5

↳ Expresión de evaluación : 1 punto por cada mes adicional al valor previsto en el pliego

↳

Experiencia del oficial de 1ª de fontanería que vaya a adscribir al contrato.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Precio ofertado del servicio de mantenimiento.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : $Puntua\ ción = X * (A - B) / (A - C)$

→ Tanto por ciento de baja ofertada sobre el PVP del material de repuesto.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : $Puntua\ ción = X * (A / B)$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan de mantenimiento de instalaciones de fontanería y saneamiento.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

→ Sitio Web <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Dirección Postal

→ C/ Barcelona nº 4-6

→ (41001) Sevilla España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No