



## Anuncio previo

Número de Expediente **2024000615**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-08-2024 a las 09:37 horas.



### Limpieza, ropa, residuos, plagas y zonas verdes areas I y III

#### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 33.494.461,45 EUR.

→ **Importe** 15.571.355,77 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 12.901.941,08 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/04/2025 durante 24 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 90900000 - Servicios sanitarios y de limpieza.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 90500000 - Servicios relacionados con desperdicios y residuos.

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ 98312000 - Servicios de limpieza de artículos textiles.

#### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GquZ5R3GFAaLAnCW3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GquZ5R3GFAaLAnCW3qdZkA%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 6

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

#### Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia del Área Sanitaria III - Avilés del Servicio de Salud del Principado de Asturias (SESPA)**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 7 - Salud

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.as3aviles.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HOHkEiZo1zemo21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HOHkEiZo1zemo21ux_hbaVQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Camino de Heros, 6  
→ (33401) Avilés España  
→ ES120

### Contacto

→ Teléfono +34 985123005  
→ Fax +34 985123009  
→ Correo Electrónico  
suministroscontratacion.area3@sespa.es

### Proveedor de Pliegos

→ Gerencia del Área Sanitaria III - Avilés del Servicio de Salud del Principado de Asturias (SESPA)

### Proveedor de Información adicional

→ Gerencia del Área Sanitaria III - Avilés del Servicio de Salud del Principado de Asturias (SESPA)

### Dirección Postal

→ Camino de Heros, 6  
→ (33401) Avilés España

### Dirección Postal

→ Camino de Heros, 6  
→ (33401) Avilés España

### Recepción de Ofertas

→ Gerencia del Área Sanitaria III - Avilés del Servicio de Salud del Principado de Asturias (SESPA)

### Dirección Postal

→ Camino de Heros, 6  
→ (33401) Avilés España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/10/2024 a las 14:00 [1]

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre 3 - Documentación relativa a criterios de adjudicación automáticos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/10/2024 a las 10:00 horas [2]  
→ Precio

#### Lugar

→ Sala de reuniones de Suministros del Hospital Universitario San Agustín

#### Dirección Postal

→ CM HEROS, 6  
→ (33401) AVILÉS España

Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

Sobre 2 - Documentación técnica

Lugar

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 16/10/2024 a las 10:00 horas [3]
- Memoria

- Sala de reuniones de Suministros del Hospital Universitario San Agustín

#### Dirección Postal

- CM HEROS, 6
- (33401) AVILÉS España

Tipo de Acto : Privado

### Sobre 1 - Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 16/10/2024 a las 10:00 horas [4]
- DEUC

#### Lugar

- Sala de reuniones de Suministros del Hospital Universitario San Agustín

#### Dirección Postal

- CM HEROS, 6
- (33401) AVILÉS España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Información del Anuncio Previo en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de publicación 16/08/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:492373-2024:TEXT:ES:HTML>
- Fecha de publicación 16/08/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:492373-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Limpieza, ropa, residuos, plagas y zonas verdes areas I y III

### → Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza, gestión de ropa, gestión de residuos, control de plagas y conservación de zonas verdes de las Áreas sanitarias I y III del SESPA

→ Valor estimado del contrato 33.494.461,45 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.571.355,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.901.941,08 EUR.

### → Clasificación CPV

- 90900000 - Servicios sanitarios y de limpieza.
- 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.
- 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.
- 90500000 - Servicios relacionados con desperdicios y residuos.
- 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.
- 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.
- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.
- 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- 90922000 - Servicios de control de plagas.
- 90923000 - Servicios de desratización
- 98312000 - Servicios de limpieza de artículos textiles.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 01/04/2025 durante 24 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

→ Prórrogas: cada una de la prórrogas sera de 12 meses

→ Opciones: se pueden realizar hasta 3 prórrogas

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

- Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplimiento condiciones recogidas convenio aplicación
- Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Fomento valores de igualdad de mujeres y hombres
- Consideraciones de tipo social - Obligación de prevenir el acoso sexual y por razón de sexo

## Lote 1: Limpieza, gestion de ropa y gestion de residuos area III

→ Descripción del lote Limpieza, gestion de ropa y gestion de residuos area III

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 25.797.730,32 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Asturias  
→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ **Importe** 11.983.583,68 EUR.  
→ **Importe (sin impuestos)** 9.935.708,88 EUR.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90900000 - Servicios sanitarios y de limpieza.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90500000 - Servicios relacionados con desperdicios y residuos.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 98312000 - Servicios de limpieza de artículos textiles.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 4967854.45

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 4967854.45

## Lote 2: Control plagas area III

→ **Descripción del lote** Control plagas area III  
→ **Lugar de ejecución**  
→ **País** España  
→ **Subentidad Nacional** Asturias  
→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Valor estimado del contrato** 68.957,18 EUR.  
→ **Presupuesto base de licitación**  
→ **Importe** 33.375,27 EUR.  
→ **Importe (sin impuestos)** 27.582,87 EUR.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90922000 - Servicios de control de plagas.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 90923000 - Servicios de desratización

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 13791.44

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 13791.44

## Lote 3: Conservacion zonas verdes area III

→

Descripción del lote Conservacion zonas verdes area III

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 128.921,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 62.397,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.568,43 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares Umbral: 25784.22

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares Umbral: 25784.22

## Lote 4: Limpieza, gestion ropa y gestion residuos area I

→ Descripción del lote Limpieza, gestion ropa y gestion residuos area I

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 7.341.026,59 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.415.611,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.823.950,39 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90900000 - Servicios sanitarios y de limpieza.

→ Clasificación CPV

→ 90500000 - Servicios relacionados con desperdicios y residuos.

→ Clasificación CPV

→ 90524100 - Servicios de recogida de desechos clínicos.

→ Clasificación CPV

→ 90524400 - Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ Clasificación CPV

→ 98312000 - Servicios de limpieza de artículos textiles.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares Umbral: 1411975.2

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares Umbral: 1411975.2

## Lote 5: Control plagas area I

→ Descripción del lote Control plagas area I  
→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Asturias  
→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 47.700,93 EUR.  
→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 23.087,25 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 19.080,37 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.  
→ Clasificación CPV  
→ 90922000 - Servicios de control de plagas.  
→ Clasificación CPV  
→ 90923000 - Servicios de desratización

### Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 9540.19

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 9540.19

## Lote 6: Conservacion zonas verdes area I

→ Descripción del lote Conservacion zonas verdes area I  
→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Asturias  
→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 110.125,35 EUR.  
→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 53.300,67 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 44.050,14 EUR.  
→ Clasificación CPV  
→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.  
→ Clasificación CPV  
→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

### Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 22025.07

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - segun lo contemplado en el pliego de clausulas administrativas particulares **Umbral:** 22025.07

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico  
→ Se utilizará el pago electrónico  
→ 0  
→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - según lo contemplado en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- No prohibición para contratar - según lo contemplado en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - según lo contemplado en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - según lo contemplado en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - según lo contemplado en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - según lo contemplado en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios subjetivos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 45

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No



→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 01/10/2024' ahora se dice ' 15/10/2024'

→ [2] Donde se decía ' 02/10/2024' ahora se dice ' 16/10/2024'

→ [3] Donde se decía ' 02/10/2024' ahora se dice ' 16/10/2024'

→ [4] Donde se decía ' 02/10/2024' ahora se dice ' 16/10/2024'

ID 0000014032011 | UUID 2024-000906969 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 23 Aug 2024 09:37:05:546 CEST N.Serie  
36858532354442265052888104945258677977 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023