



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021-0053**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-04-2021 a las 13:09 horas.



## Trabajos de reparación parcial de cubierta plana en el Parador de Turismo de Alcalá de Henares.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 67.600 EUR.

→ Importe 62.920 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 50 Día(s)

→ Clasificación CPV

→ 45261910 - Reparación de tejados.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Documentacion humedades jardin tallado Alcala.zip](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Paradores de Turismo S.M.E., S.A. Madrid

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=llcnFSctZc17h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=llcnFSctZc17h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.parador.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MbvJ90740d8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta

→ (28003) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 915166740

→ Fax 915166654

→ Correo Electrónico [compras@parador.es](mailto:compras@parador.es)

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

### Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta  
→ (28003) Madrid España

### Recepción de Ofertas

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

### Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

### Dirección de Visita

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

### Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:sylvia.rodriguez@parador.es) sylvia.rodriguez@parador.es

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/05/2021 a las 14:00

Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

### Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

### Dirección de Visita

→ Calle de José Abascal, 2  
→ (28003) Madrid España

## Objeto del Contrato: Trabajos de reparación parcial de cubierta plana en el Parador de Turismo de Alcalá de Henares.

→ Valor estimado del contrato 67.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 62.920 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261910 - Reparación de tejados.

→ Plazo de Ejecución

→ 50 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable acerca de quien suscribe los documentos en nombre de la empresa licitadora tiene poder suficiente para obligarla a los efectos de la presente licitación, sujetándose a todas las responsabilidades legales a que haya lugar en caso contrario, según modelo que figura como Anexo V.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para acreditar la solvencia técnica el licitador deberá justificar mediante certificados, de buena ejecución, haber realizado, al menos, dos trabajos en los cinco últimos años, del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del presente contrato, en los que se especifiquen el objeto de los trabajos, importe de realización, fecha de realización y beneficiarios públicos o privados de los mismos, lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término, de un importe igual o superior a 33.000,00 euros + IVA, cada uno. Los trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

→ Otros - Declaración responsable indicando que el licitador cuenta con una organización propia y estable, debidamente formada, y con medios, tanto materiales como personales, suficientes para el desarrollo de las tareas que constituyan el objeto del contrato, con la calidad requerida de acuerdo al Pliego de Condiciones de Contratación y al Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen la licitación, que el licitador cuenta con una clientela ajena a la propia de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A., según el modelo que figura como Anexo II al presente Pliego de Condiciones de Contratación.

→ Otros - Se requiere la aportación del certificado de visita obligatoria al Parador para poder licitar, de acuerdo al modelo que se acompaña como Anexo VII al presente pliego. En caso de no presentar documento acreditativo de visita se desestimará la oferta.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración relativa al volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, en función de la fecha de constitución o de inicio de actividades del licitador, y que deberá ser igual

o superior a 100.000,00 euros al año.

## Preparación de oferta

- [Sobre](#) SOBRE 1
- [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- [Descripción](#) Documentación administrativa y oferta económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

[Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas](#)

- [Precio](#)
  - [Subtipo Criterio](#) : Precio
  - [Ponderación](#) : 100

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- [Paradores de Turismo S.M.E., S.A.](#)
- [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Calle de José Abascal, 2
- (28003) Madrid España

### Contacto

- [Correo Electrónico](#) sylvia.rodriguez@parador.es