



Documento de Pliegos

Número de Expediente **AB08/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-09-2022 a las 14:00 horas.



Determinados servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, tales como carpintería, cerrajería, red de suministro básica (electricidad y fontanería), saneamientos y albañilería, pintura o cualquier otro necesario, de las instalaciones y conservación de los edificios y urbanización de las Sedes de la Universidad Internacional de Andalucía.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 97.413,47 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 117.870,3 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 97.413,47 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos AB08 2022.docx](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7xE2qTQIGCBvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía**

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 13 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.unia.es>

→ Perfil del Contratante

Dirección Postal

→ Américo Vespucio, 2
→ (41092) Sevilla España
→ ES618

Contacto

→ Teléfono 954462299
→ Fax 954462288
→ Correo Electrónico patrimonio.contratacion@unia.es

Proveedor de Pliegos

→ Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía

Proveedor de Información adicional

→ Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/09/2022 a las 14:00

Dirección Postal

→ Américo Vespucio, 2
→ (41092) Sevilla España

Dirección Postal

→ Américo Vespucio, 2
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ Correo Electrónico patrimonio.contratacion@unia.es

Contacto

→ Correo Electrónico patrimonio.contratacion@unia.es

Recepción de Ofertas

→ Rectorado de la Universidad Internacional de Andalucía
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/empresa>

Dirección Postal

→ Calle Américo Vespucio, 2
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono 954462299
→ Fax 954462288
→ Correo Electrónico patrimonio.contratacion@unia.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/09/2022 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Determinados servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, tales como carpintería, cerrajería, red de suministro básica (electricidad y fontanería), saneamientos y albañilería, pintura o cualquier otro necesario, de las instalaciones y conservación de los edificios y urbanización de las Sedes de la Universidad Internacional de Andalucía.

→ Valor estimado del contrato 97.413,47 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 117.870,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 97.413,47 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Andalucía

→ Código de Subentidad Territorial ES61

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Garantizar la retirada y gestión de los residuos generados en la ejecución del contrato. A estos efectos la empresa contratista deberá entregar a la persona responsable del contrato cada tres meses los certificados de entrega de los residuos generados durante la ejecución del contrato en el punto limpio o a una empresa autorizada para su gestión.

Lote 1: Sede La Cartuja-Rectorado

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.759,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.544,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Lote 2: Sede Santa María de La Rábida

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Huelva

→ Código de Subentidad Territorial ES615

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 54.893,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 45.366,59 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Lote 3: Sede Antonio Machado de Baeza

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 47.585,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.327,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Lote 4: Sede Tecnológica de Málaga

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.631,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.175,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 3 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Ver PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Ver PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Requisitos previos y Juicios Valor

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ N^o Lote: 1

→ N^o Lote: 2

→ N^o Lote: 3

→

Nº Lote: 4

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Oferta económica y criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Nº Lote: 3

→ Nº Lote: 4

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ B.1. Proposición económica.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

→ Expresión de evaluación : Ver anexo VII del PCAP y cumplimentar anexo VI.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 35

→ B.2. Sistema de control de presencia electrónico mediante medios aportados por la empresa

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Ver anexo VII del PCAP y cumplimentar anexo VI.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ B.3. Clasificación vehículo adscrito al contrato en función de su eficiencia energética.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : Ver anexo VII del PCAP y cumplimentar anexo VI.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ B.4. Tiempo de respuesta en atención de averías urgente.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Ver anexo VII del PCAP y cumplimentar anexo VI.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ A.1. Memoria técnica Organización del Personal y de los medios materiales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ A.2. Memoria técnica sistemas de control de calidad del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ A.3. Memoria técnica mecanismos de comunicación y coordinación con la UNIA para el control de la ejecución de los contratos

→ Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Universidad Internacional de Andalucía**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Avda Americo Vespucio, 2. Monasterio de la Cartuja
- (41092) Sevilla España

Contacto

- Teléfono 954462200
- Correo Electrónico patrimonio.contratacion@unia.es

Presentación de recursos

- **Universidad Internacional de Andalucía**

Dirección Postal

- Avda Americo Vespucio, 2. Monasterio de la Cartuja
- (41092) Sevilla España

Contacto

- Teléfono 954462200
- Correo Electrónico patrimonio.contratacion@unia.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- Ver apartado 9 del anexo I del PCAP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No