



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2021/00201**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-04-2022 a las 13:03 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

### → Distrito de Tetuán

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8vhqvRLbBdkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Bravo Murillo, 357  
→ (28020) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915880383  
→ Fax +34 915880377  
→ Correo Electrónico [ncontratetuan@madrid.es](mailto:ncontratetuan@madrid.es)

## Objeto del Contrato: Vigilancia y Seguridad de los edificios y otras dependencias del Distrito de Tetuán

→ Valor estimado del contrato 2.600.803,06 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.430.441,68 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.182.183,21 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/02/2022 durante 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ En los edificios y dependencias señalados en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

→ Con fecha 1 de abril de 2022 se ha formalizado el contrato del expediente 300/2021/00201.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

## Formalizado

### Adjudicatario

- **SERVISE, S. A.**
- NIF A78493137
- El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.038.400 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.256.464 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 300/2021/00201
- Fecha de Formalización 01/04/2022

### Contrato

- Formalizacion contrato servicios firmado.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bbde8f15-9e65-4131-a20d-1dc5631e1c6b](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=bbde8f15-9e65-4131-a20d-1dc5631e1c6b)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 04/04/2022

### Motivación

- **Motivación** La empresa SERVISE, S.A. que obtiene la mayor valoración al ofertar una baja de un 12,16 %, una bolsa de horas de 200 al año, durante cada uno de los dos años de vigencia del contrato y un máximo de 16 horas en cursos de formación específica en materia de seguridad adicionales a las 20 horas exigidas
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 10/03/2022

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 1.038.400 EUR.
- Precio de la oferta más alta 1.143.750 EUR.
- Ofertas recibidas 10
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 10

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**
- Sitio Web <https://www.comunidad.madrid/tacp>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de Chamberi, 8  
→ (28010) Madrid España

→ Teléfono +034 917206346  
→ Correo Electrónico tribunal.contratacion@madrid.org

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/01/2022 a las 15:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/01/2022 a las 15:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Criterios valorables mediante cifras y porcentajes

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/02/2022 a las 12:00 horas
- Apertura Criterios valorables mediante cifras y porcentajes

#### Lugar

→ A distancia/entorno digital

#### Dirección Postal

→ CALLE BRAVO MURILLO 357  
→ (28020) MADRID España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Los licitadores que deseen asistir a la apertura telemática a distancia a través de la aplicación TEAMS lo solicitaran con antelación mínima de 24 horas al correo electrónico del negociado de contratación: ncontratetuan@madrid.es

### Otros eventos

#### Apertura criterios no valorables mediante cifras y porcentajes

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 24/01/2022 a las 12:00 horas
- Apertura criterios no valorables mediante cifras y porcentajes

#### Lugar

→ a distancia/entorno virtual

#### Dirección Postal

→ CALLE BRAVO MURILLO 357  
→ (28020) MADRID España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Los licitadores que deseen asistir a la apertura telemática a distancia a través de la aplicación TEAMS lo solicitaran con antelación mínima de 24 horas al correo electrónico del negociado de contratación: ncontratetuan@madrid.es

## Apertura sobre administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 18/01/2022 a las 12:00 horas
- Apertura sobre documentación administrativa

## Lugar

- A distancia/entorno digital

## Dirección Postal

- CALLE BRAVO MURILLO 357
- (28020) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas a cargo de la empresa adjudicataria con un mínimo de 40 horas y un máximo de 200 horas para servicios extraordinarios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : Se valorará con 1 punto la oferta que se comprometa a la realización de este número mínimo de 40 horas anuales y con 20 puntos la oferta que se comprometa a la realización del máximo de 200 horas al año, puntuándose el resto de forma proporcional
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Mejora en la formación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Expresión de evaluación : Hasta 4 horas de formación: 6,25 puntos. Hasta 8 horas de formación: 12,50 puntos. Hasta 12 horas de formación: 18,75 puntos. Hasta 16 horas de formación: 25 puntos.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 30
  - Expresión de evaluación : Se asignará la máxima puntuación a la oferta económica de precio más bajo, se asignarán 0 puntos a aquellas ofertas cuya importe sea igual al importe de licitación sin IVA del contrato. El resto de ofertas se puntuarán de acuerdo con la siguiente fórmula:  $Y = 30 \times \text{OME} / \text{oferta económica a valorar}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la oferta: a) analisis de riesgos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Calidad técnica de la oferta: B) Propuestas de modelos de gestión de la calidad del servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Calidad técnica de la oferta: c) Sistemas de seguridad del edificio
  - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 6
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- Calidad técnica de la oferta:d) Elaboración técnica de manuales de procedimientos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 6
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3srW1d1FvI6iEJr\\_VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3srW1d1FvI6iEJr_VRqloyA%3D%3D)

### Información del Anuncio Previo en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 12/05/2021
- Identificador de publicación 2021/S 094-248068
- Fecha de publicación 17/05/2021
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:248068-2021:TEXT:ES:HTML>

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 27/12/2021
- Identificador de publicación 2021/S 255-676275
- Fecha de publicación 31/12/2021
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:676275-2021:TEXT:ES:HTML>

### Información del Anuncio de Formalización en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 04/04/2022