



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2020/00539**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-12-2020 a las 11:24 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Vicealcaldía**

→ [Tipo de Administración](#) Administración Local

→ [Actividad Principal](#) 22 - Servicios de Carácter General

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.madrid.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TkOdHJslZOWiEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TkOdHJslZOWiEJrVR_qloyA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Montalbán, 1

→ (28014) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ [Correo Electrónico](#) [raevicealcaldia@madrid.es](mailto:raevicealcaldia@madrid.es)

**Objeto del Contrato: Mantenimiento técnico, conservación y reparación del Palacio Cañete situado en la calle Mayor 69**

→ [Valor estimado del contrato](#) 45.925,19 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 55.569,48 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 45.925,19 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 50511000 - Servicios de reparación y mantenimiento de bombas.

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ 50721000 - Puesta a punto de instalaciones de calefacción.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ 14 Mes(es)

→ [Lugar de ejecución](#)

→ Edificio Palacio Cañete

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

### Dirección Postal

→ Mayor 69

→ (28013) Madrid España

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

**Formalizado**

## Adjudicatario

→ **GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.**

→ NIF B40221921

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 44.984 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 54.430,64 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 01/12/2020

### Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Ha sido la única entidad que ha presentado oferta a la licitación y que cumplía con los criterios de selección recogidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares que establece este contrato.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/11/2020

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Precio de la oferta más baja 44.984 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 44.984 EUR.

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/10/2020 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/10/2020 a las 23:59

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Limpieza y desinfección de conductos de climatización del edificio.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
- Pintura anual de las dependencias del edificio incluidas en el objeto del contrato
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Por ampliar el número de pequeñas reparaciones anuales en elementos de mobiliario en 10 unidades
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Reducción de los tiempos máximos de respuesta y reparación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Sustitución de luminarias por nuevas unidades de tecnología led
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=R08qrskjv6wuf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R08qrskjv6wuf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)