



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **IMB 1/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2024 a las 12:49 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Balear de la Naturaleza (IBANAT)**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 5 - Protección del medio ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ibanat.caib.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=s5xYL4Jki6oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Gremi de Corredors, 10 - 1º (Polígono Son Rossinyol)

→ (07009) Palma España

→ ES53

#### Contacto

→ Teléfono +34 971177639

→ Fax +34 971176954

→ Correo Electrónico [contractacio@ibanat.caib.es](mailto:contractacio@ibanat.caib.es)

### Objeto del Contrato: Arrendamiento de aprovechamiento agropecuario de la finca Sa Duaia (termino municipal de Artà)

→ Descripción Arrendamiento de aprovechamiento agropecuario de la finca Sa Duaia (termino municipal de Artà)

→ Valor estimado del contrato 17.531,43 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.522,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.522,45 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ La finca de Sa Duaia está constituida por la parcela 3 del polígono 6 del termino municipal de Artà, con la referencia catastral agraria 07006A006000030000IW.

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **COOPERATIVA DE LA TERRA DE LLEVANT**

→ NIF F56905425

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ C/ DE LES PARRES 82

→ (07570) ARTA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 608559812

→ Correo Electrónico [aferrer@cooperativaarta.com](mailto:aferrer@cooperativaarta.com)

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 5.005 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 5.005 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato IMB 1/2024

→ Fecha de Formalización 07/03/2024

### Contrato

→ Docu.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=4cd055f3-58f5-41d7-a344-a27b283beafa](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=4cd055f3-58f5-41d7-a344-a27b283beafa)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 07/03/2024

### Motivación

→ **Motivación** Se adjudica dado que es la oferta clasificada en primer lugar para ser la oferta válida y económica más alta y, por lo tanto, más ventajosa.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 04/03/2024

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 5.005 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más alta 5.005 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 2.504,49 EUR.

#### Plazo de constitución

→ 5 Año(s)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 19/02/2024 a las 14:00

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 19/02/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre A y B

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/02/2024 a las 10:00 horas
- Apertura sobre A y B

#### Lugar

- Sala de juntas IBANAT (Departamento Jurídico y Contratación)

#### Dirección Postal

- Gremio de Corredores, 10 1º
- (07009) Palma España

### Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/02/2024 a las 13:30 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Sala de Juntas IBANAT (Departamento Jurídico y Contratación)

#### Dirección Postal

- Gremi Corredors, 10
- (07009) Palma España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 20/02/2024 a las 13:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- Sala de Juntas IBANAT (Departamento Jurídico y Contratación)

#### Dirección Postal

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Valoración económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Expresión de evaluación : Puntos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=PEETI75%2FGkWop%20EMyCmrbmw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PEETI75%2FGkWop%20EMyCmrbmw%3D%3D)

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en Boletín Oficial de las Islas Baleares

- Fecha de publicación 07/03/2024
- Enlace Publicación: <https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2024/33/1157027>