



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/000814**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-10-2024 a las 13:38 horas.



## Servicio de mantenimiento (preventivo y correctivo) de las Instalaciones Térmicas de los Centros Deportivos dependientes del IMD de Sevilla.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.331.207,25 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 767.028,9 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 633.908,18 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años (del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2026)

→ Clasificación CPV

→ 90912000 - Servicios de limpieza de estructuras tubulares por chorro de arena o de perdigones.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO PCAP.pdf](#)

→ [espd-request.pdf](#)

→ [espd-request.xml](#)

→ [README.txt](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto (art.156 LCSP)

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=dtP4W6qYbC3qL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dtP4W6qYbC3qL1BHd3qjQA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Gobierno del Instituto Municipal de Deportes del Ayuntamiento de Sevilla

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.imd.sevilla.org>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5DJscaj5MrUQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5DJscaj5MrUQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Química, 5 (Esquina Astronomía), Edif. SIPS-Parque  
Empresarial-Arte Sacro  
→ (41015) Sevilla España  
→ ES618

## Contacto

→ Teléfono +34 955475050  
→ Fax +34 955475059  
→ Correo Electrónico [contratacion@imd.sevilla.org](mailto:contratacion@imd.sevilla.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Gobierno del Instituto Municipal de Deportes  
del Ayuntamiento de Sevilla

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Gobierno del Instituto Municipal de Deportes  
del Ayuntamiento de Sevilla

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/11/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Química, 5 (Esquina Astronomía), Edif. SIPS-Parque  
Empresarial-Arte Sacro  
→ (41015) Sevilla España

## Dirección Postal

→ Química, 5 (Esquina Astronomía), Edif. SIPS-Parque  
Empresarial-Arte Sacro  
→ (41015) Sevilla España

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Gobierno del Instituto Municipal de Deportes  
del Ayuntamiento de Sevilla

## Dirección Postal

→ Química, 5 (Esquina Astronomía), Edif. SIPS-Parque  
Empresarial-Arte Sacro  
→ (41015) Sevilla España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/11/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 22/11/2024 a las 09:00 horas  
→ La fecha de apertura de ofertas es aproximada. La  
convocatoria de la mesa de contratación se publicará en  
esta plataforma de contratación

### Lugar

→ Sede Instituto Municipal de Deportes

### Dirección Postal

→ C/Química, 5  
→ (41015) Sevilla España

## Tipo de Acto : Privado

→ [Condiciones para la asistencia](#) : Los actos de la mesa de contratación no tendrán carácter público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/10/2024

→ Fecha de publicación 18/10/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:630883-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento (preventivo y correctivo) de las Instalaciones Térmicas de los Centros Deportivos dependientes del IMD de Sevilla.

### → Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento (preventivo y correctivo) de las Instalaciones Térmicas de los Centros Deportivos dependientes del IMD de Sevilla.

→ Valor estimado del contrato 1.331.207,25 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 767.028,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 633.908,18 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90912000 - Servicios de limpieza de estructuras tubulares por chorro de arena o de perdigones.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años (del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2026)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Sí procede por dos anualidades más.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar

### Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, incluido el de la licitación, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Mediante el volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de constitución o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios.

## Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO - SOBRE Nº 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica

## Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO - SOBRE Nº 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica

## Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO - SOBRE Nº 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora de Oferta en la Bolsa de Materiales
- Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25
- OFERTA ECONÓMICA
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Reposición de aislamiento térmico en instalaciones ACS, Calderas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Revisión anual Adicional según lo establecido en el punto 8.5 de los Criterios de Adjudicación
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 15

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de Mantenimiento Preventivo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 30
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **TARCAS**

#### Dirección Postal

- PLAZA DE SAN SEBASTIAN 1
- (41004) SEVILLA España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No