



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2021/00284**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-03-2022 a las 13:18 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Obras y Equipamientos**

→ [Tipo de Administración](#) Administración Local

→ [Actividad Principal](#) 22 - Servicios de Carácter General

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.madrid.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Alcalá, 45

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ [Correo Electrónico](#) sgcontratacionobras@madrid.es

Objeto del Contrato: "Construcción de una Biblioteca Centro Cultural en el barrio de Butarque, c/ calcio nº 1. Distrito de Villaverde"

→ [Valor estimado del contrato](#) 4.303.589,83 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 5.207.343,69 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 4.303.589,83 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ Del 01/02/2022 durante 18 Mes(es)

→ [Lugar de ejecución](#)

→ Calle Calcio nº 1, Madrid. Termino Municipal de Madrid

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

Dirección Postal

→ España

→ Se ha formalizado el contrato 300/2021/00284 con fecha 22 de marzo de 2022

Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U.**

→ NIF A83283861

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.988.539,99 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.826.133,39 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 300/2021/00284

→ Fecha de Formalización 22/03/2022

Motivación

→ **Motivación** Por ser el empresario que ha presentado la mejor oferta, según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 22/02/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
Sí

→ Precio de la oferta más baja 3.800.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 4.299.286,24 EUR.

→ Ofertas recibidas 13

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 9

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8- 5ª Planta

→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

→ (28010) Madrid España

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Anticipada

- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 18/11/2021 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 18/11/2021 a las 14:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Acto de información de licitadores admitidos y de apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 22/11/2021 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

Lugar

- Entorno digital/sesión a distancia

Dirección Postal

- Calle Alcalá, 45
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Acto de calificación de requisitos previos de participación

- Apertura sobre administrativa
- El día 22/11/2021 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre de documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos.

Lugar

- Entorno digital/sesión a distancia

Dirección Postal

- Calle Alcalá, 45
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el Artículo 145 del RGLCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : Se interpolará linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 4 puntos y el 2% al que se le asignarán 0,00 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Incremento de plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : 1,5 puntos por cada 12 meses adicionales que se oferten sobre el plazo de garantía establecido (1 año), hasta un máximo de 3 puntos.

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- Medidas ambientales
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : 0,6 puntos por cada una de las siguientes medidas ambientales que la empresa se comprometa a adoptar
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 65
 - Expresión de evaluación : $V_i = V_{\text{máx}} - V_{\text{máx}} [(B_{\text{máx}} - B_i)^2 / (B_{\text{máx}} - 0,5 B_{\text{mín}})^2]$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QChGhG53nKABPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D