



## Anuncio previo

Número de Expediente **2023000719**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-06-2024 a las 08:38 horas.



### Contratación del servicio de gestión de 250 plazas residenciales geriátricas para la atención integral de las personas mayores

#### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 79.149.300 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 24.694.581,63 EUR.

→ Subtipo Servicios sociales y de salud

→ Importe (sin impuestos) 23.744.790,03 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2024 durante 36 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

#### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=W0eGw6gmWRBrhBIEHQFSKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=W0eGw6gmWRBrhBIEHQFSKA%3D%3D)

Nº de Lotes: 17

→ Se debe ofertar: A todos los lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 12

#### Entidad Adjudicadora

→ Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=k%2BkQymcyuYqrz3G Qd5r6SQ%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Arzobispo Guisasola, 14

→ (33009) Oviedo España

→ ES120

#### Contacto

→ Teléfono 985108389

→ Correo Electrónico ERA@asturias.org

## Proveedor de Pliegos

→ Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias

### Dirección Postal

→ Arzobispo Guisasola, 14  
→ (33009) Oviedo España  
→ ES120

## Recepción de Ofertas

→ Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias

### Dirección Postal

→ Arzobispo Guisasola, 14  
→ (33009) Oviedo España  
→ ES120

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/08/2024 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre 3 - Documentación relativa a criterios de adjudicación automáticos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 20/08/2024 a las 11:00 horas  
→ Proposición técnica y oferta económica

## Proveedor de Información adicional

→ Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias

### Dirección Postal

→ Arzobispo Guisasola, 14  
→ (33009) Oviedo España  
→ ES120

#### Lugar

→ Calle Arzobispo Guisasola, 14 (33009) Oviedo

#### Dirección Postal

→ ARZOBISPO GUIASOLA, 14 GERENCIA ERA  
→ (33009) OVIEDO España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Sobre 1 - Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 20/08/2024 a las 11:00 horas  
→ Documentación Administrativa

#### Lugar

→ Calle Arzobispo Guisasola, 14 (33009) Oviedo

#### Dirección Postal

→ ARZOBISPO GUIASOLA, 14 GERENCIA ERA  
→ (33009) OVIEDO España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Contratación del servicio de gestión de 250 plazas residenciales geriátricas para la atención integral de las personas mayores

### → Descripción del procedimiento

procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ Valor estimado del contrato 79.149.300 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 24.694.581,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 23.744.790,03 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2024 durante 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Lote 1: 8 plazas residenciales geriátricas área social III

→ Descripción del lote procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 2.532.777,6 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Importe 790.226,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 759.833,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados Umbral: 177294.43

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios Umbral: 253277.76

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 2: 12 plazas residenciales geriátricas área social III

- Descripción del lote procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación
- Lugar de ejecución → Valor estimado del contrato 3.799.166,4 EUR.
- País España → Presupuesto base de licitación
- Código de Subentidad Territorial ES120 → Importe 1.185.339,93 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.139.749,93 EUR.
- Clasificación CPV
  - 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados Umbral: 265941.65

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios Umbral: 379916.64

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Lote 3: 20 plazas residenciales geriátricas área social III

- Descripción del lote procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación
- Lugar de ejecución → Valor estimado del contrato 6.331.944 EUR.
- País España → Presupuesto base de licitación
- Código de Subentidad Territorial ES120 → Importe 1.975.566,54 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.899.583,21 EUR.
- Clasificación CPV
  - 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados Umbral: 443236.08

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios Umbral: 633194.4

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Lote 4: 8 plazas residenciales geriátricas área social IV

- Descripción del lote procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación
- Lugar de ejecución → Valor estimado del contrato 2.532.777,6 EUR.
- País España → Presupuesto base de licitación

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Importe 790.226,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 759.833,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados Umbral: 177294.43

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios Umbral: 253277.76

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 5: 10 plazas residenciales geriátricas área social IV

→ Descripción del lote procedimiento ordinario y varios criterios de adjudicación

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 3.165.972 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 987.783,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 949.791,61 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados Umbral: 221618.04

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios Umbral: 316597.2

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 6: 15 plazas residenciales geriátricas área social IV

→ Descripción del lote procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 4.748.958 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.481.674,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.424.687,39 EUR.

→ Clasificación CPV

→ ...

85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 332427.06

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 474895.8

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 7: 17 plazas residenciales geriátricas área social IV

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 5.382.152,4 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 1.679.231,55 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.614.645,72 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 376750.67

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 538215.24

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 8: 20 plazas residenciales geriátricas del área social IV

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 6.331.944 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 1.975.566,54 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.899.583,21 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 443236.08

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 633194.4

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 9: 25 plazas residenciales geriátricas área social IV

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 7.914.730 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 2.469.458,16 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 2.374.479 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 554045.1

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 791493

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 10: 30 plazas residenciales geriátricas área social IV

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 9.497.916 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 2.963.349,78 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 2.849.374,79 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0



## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 664854.12

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 949791.6

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 11: 5 plazas residenciales geriátricas área social V

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 1.582.986 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 493.891,62 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 474.895,79 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 110809.02

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 158298.6

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 12: 10 plazas residenciales geriátricas área social V

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 3.165.972 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 987.783,27 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 949.791,61 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Condiciones de Licitación

→ 0

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 221618.04

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 316597.2

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Lote 13: 13 plazas residenciales geriátricas área social V

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 4.115.763,6 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 1.284.118,23 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.234.729,07 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

#### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 288103.45

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 411576.36

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Lote 14: 15 plazas residenciales geriátricas área social V

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 4.748.958 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 1.481.674,89 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.424.687,39 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

#### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 332427.06

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 474895.8

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Lote 15: 20 plazas residenciales geriátricas área social V

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 6.331.944 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 1.975.566,54 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.899.583,21 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

#### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 443236.08

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 633194.4

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Lote 16: 10 plazas residenciales geriátricas área social VII

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 3.165.972 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 987.783,27 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 949.791,61 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

#### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 221618.04

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 316597.2

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Lote 17: 12 plazas residenciales geriátricas área social VII

→ **Descripción del lote** procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 3.799.166,4 EUR.

→ **País** España

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Código de Subentidad Territorial** ES120

→ **Importe** 1.185.339,93 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.139.749,93 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Solvencia Requerida

→ cláusula 2.4.8 b)1 y b)2 del PCAP

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados **Umbral:** 265941.65

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen anual de negocios **Umbral:** 379916.64

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Condiciones de Licitación

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

#### Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Dietética y nutrición. Acompañamiento de familiares a comidas, abonando menú.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 2

→ Dietética y nutrición. Disponibilidad de comedores con número menor o igual a 25 personas usuarias.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 2

→ Dietética y nutrición. Elaboración de platos cocinados en cocina propia del centro.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 7

→ Dietética y nutrición. Incorporación de menús texturizados.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 1

→

- ↳ Disponer de un sistema de Gestión Ambiental adherido al Sistema Comunitario de Gestión y Auditoría Medioambientales de la Unión Europea (EMAS)
  - ↳ Subtipo Criterio : Medioambiental
  - ↳ Ponderación : 2
- ↳ Equipamiento. Conexión a Internet de forma gratuita con acceso a plataformas digitales, tanto en espacios comunes como en privados, con disponibilidad para las personas usuarias de dispositivos para acceso a la Red.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 2
- ↳ Equipamiento. Disponer de huerto terapéutico.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 1
- ↳ Equipamiento. Disponer de sala de reminiscencias.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 3
- ↳ Equipamiento. Disponer de un sistema de alarma para el control y localización de personas.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 2
- ↳ Equipamiento. El centro cuenta con zona ajardinada.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 3
- ↳ Formar parte de la Red CuidAs del Principado de Asturias.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 3
- ↳ Minoración del precio respecto al precio unitario de licitación.
  - ↳ Subtipo Criterio : Precio
  - ↳ Ponderación : 48
- ↳ Privacidad que permite el centro (hasta 14 puntos). Porcentaje de entre más de 30% y menos de 50% (3 puntos), entre 50% y menos de 70% (6 puntos), entre 70% y menos de 90% (9 puntos), entre 90% y menos de 100% (12 puntos), 100% (14 puntos) de plazas individuales.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 14
- ↳ Programas y/o talleres de estimulación sensorial, cognitiva, funcional o psicosocial, con periodicidad quincenal y complementarias, aunque diferenciadas, de las incluidas en los tres programas o talleres básicos exigidos (hasta 4 puntos), un programa a mayores (1 punto), dos programas a mayores (2 puntos), tres programas a mayores (4 puntos)
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 4
- ↳ Ubicación geográfica. Núcleo urbano.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 4
- ↳ Ubicación geográfica. Tener acceso a transporte regular a una distancia de 30 metros como máximo del centro residencial, con un mínimo de dos viajes mañana y dos por tarde.
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 2

## Presentación de recursos

### Plazo de Presentación

↳ Se aceptará factura electrónica

↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013509093 | UUID 2024-000639617 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 12 Jun 2024 08:38:59:213 CEST N.Serie  
52537485427365329241761626948863865087 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020