



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **019/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-08-2024 a las 09:41 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.emvs.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Palos de la Frontera, 13

→ (28012) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915168770

→ Correo Electrónico contratacion@emvs.es

Objeto del Contrato: Reinicio de las Obras de construcción de la promoción denominada "Nuestra Señora de los Ángeles 3", situada en el Distrito de Puente de Vallecas (Madrid)

→ Descripción Procedimiento abierto, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores

→ Valor estimado del contrato 8.779.369,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.657.306,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.779.369,94 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 06/09/2024 durante 18 Mes(es)

→ Observaciones: plazo original 19 meses, mejorado a 18 por el adjudicatario. La fecha de inicio es estimada en función de los plazos legales.

→ Lugar de ejecución

→ Según Anexo I al PCAP

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Formalizado

Adjudicatario

→ **AQUATERRA SERVICIOS INFRAESTRUCTURAS, S.L.**

→ NIF B04783338

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ calle Príncipe de Vergara, 185, 1º, izquierda

→ (28002) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 917468677

→ Correo Electrónico aquaterra@aquaterrasi.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 7.833.831,8 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 8.617.214,98 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 019/2024

→ Fecha de Formalización 02/08/2024

Contrato

→ 20240802 Contrato fdo 019 2024.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=a50bb641-7a02-455f-9763-8ee3cfc02664

Motivación

→ Motivación Por ser la empresa con mejor puntuación conforme a la clasificación de las proposiciones

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 10/07/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 6

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta
→ (28810) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 917206346

Proceso de Licitación

→ Procedimiento abierto, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/04/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 21/05/2024 a las 09:30 horas

Lugar

→ Fecha y hora meramente estimativas sujetas a cambios.

Dirección Postal

→ Palos de la Frontera, N°13
→ (28012) Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 20.2.1. Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35

→ 20.2.2. Mejora plazo ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ 20.2.3. Sistema interno/externo para el control de residuos de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→

20.2.4. Sistema propio de auditoría

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ 20.2.5. Mejora en plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 20.1.1. Informe-memoria justificativo del proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ 20.1.2. Programación de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ 20.1.3. Medidas de seguridad complementarias a incluir en el Plan de Seguridad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ 20.1.4. Gestión medioambiental de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ 20.1.5. Servicio post-venta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ 20.1.6. Gestión de residuos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cvh52uEzixJPpzd qOduWg%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 13/03/2024

→ Fecha de publicación 15/03/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:157830-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/08/2024