



INFORME

ASUNTO: EXPEDIENTE **98/2021/INF** RELATIVO A “SUSTITUCIÓN Y REPARACIÓN DE LOS PUENTES EXISTENTES SOBRE EL BARRANCO SANTOS ENTRE BRAVO MURILLO Y LA AVENIDA MARITIMA: PUENTE D”.

1.- ANTECEDENTES.

Se remite el expediente para la Adjudicación por Procedimiento Abierto de la obra referenciada, a fin de que se emita el presente informe de valoración de la documentación aportada por los licitadores para el criterio cuya cuantificación depende de un juicio de valor. Sistemática de la ejecución de la obra conforme a lo establecido en el apartado 12.2.2 del Pliego.

2.- CRITERIOS DE SELECCIÓN

Los criterios de selección considerados según el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la adjudicación son los siguientes:

A).- Baja ofertada	30 %
B).- Aumento de plazo de garantía	15 %
C).- Plan de comunicación	20 %
D).- Vídeo de la ejecución de las obras	10 %
E).- Sistemática de la ejecución de la obra	25 %

3.- ANÁLISIS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

Se ha procedido a puntuar la sistemática de la ejecución de la obra atendiendo a la documentación incluida en cada una de las plicas, teniendo en consideración los siguientes apartados:

- Plan de trabajo de la obra y su justificación
- Desvíos de accesos peatonales alternativos coherentes con la oferta
- Medidas de minimización de efectos negativos de la obra en los vecinos, locales comerciales y en el itinerario peatonal.

En la siguiente tabla se recoge la puntuación obtenida, sobre un máximo de 10 puntos:

PLICAS		Valoración	Valor
		Sobre 10	Plataforma
1	FREYSSINET	10,00	25,00
2	SOLUCIONES SOLURBAN	8,00	20,00
3	UTE APIMOSA-CARMOCON	7,00	17,50
4	PEREZ MORENO	6,00	15,00

Lo que se informa a los efectos oportunos, salvo mejor parecer,

JEFE DE SERVICIO



Este documento, emitido por el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, incorpora firma electrónica reconocida. Su autenticidad se puede comprobar introduciendo el código 14157455154255426671 en la siguiente dirección: <https://sede.santacruzdetenerife.es/validacion>



Domingo Pérez Lorenzo

Cuadro explicativo de la valoración:

PLICA	PLAN DE TRABAJO DE LA OBRA Y SU JUSTIFICACION	DESVIOS DE ACCESOS PEATONALES ALTERNATIVOS COHERENTES CON LA OFERTA	MEDIDAS DE MINIMIZACION DE EFECTOS NEGATIVOS DE LA OBRA	VALORACION TECNICA	VALOR EN BASE 10	VALOR PLATAFORMA
1	Describe las tareas pormenorizadas diferenciando los trabajos de la zona inferior del tablero de los correspondientes a la parte superior. Plantea la realización de trabajos previos y de inspección de las zonas dañadas a fin de conocer su estado actual. Dado que los trabajos se realizan desde el cauce del barranco establece medidas específicas durante la ejecución ante posibles riadas o lluvias extremas al igual que la carrera de marea dada la cota del cauce. En los trabajos de la parte superior del tablero analiza las posibles afectaciones a instalaciones existentes a fin de que no resulten dañadas. Presenta diagrama de Gantt y Pert de lista de actividades en orden cronológico con valoración mensual y acumulada prevista. Presenta cuadro de rendimientos de las actividades más representativas. Indica la composición de los equipos a emplear. Se incluye reportaje fotográfico y montaje sobre el avance de los trabajos	Describe los desvíos alternativos para cada fase de ejecución de la obra teniendo en cuenta las afectaciones a accesos a garajes existentes. Analiza durante la ejecución de los trabajos, estableciendo para los accesos e itinerarios a los edificios singulares en la zona como la Iglesia el museo y en particular en la zona como la casa de la ONCE. Los trabajos de pavimentación de la calzada se realizarán en horario nocturno para minimizar la afectación al tráfico	Se indican medidas minimizadoras ante la emisión de ruido, vibraciones y polvo u otros agentes molestos durante la ejecución de los trabajos, estableciendo para ello horarios y medios auxiliares. Para el tránsito peatonal, los trabajos se realizarán por fase de forma que no se vean afectados prestando especial atención a la señalización informativa.	10	10,00	25,00
2	Describe las tareas diferenciando los trabajos de la zona inferior del tablero de los correspondientes a la parte superior. Plantea iniciar los trabajos por la parte superior con la impermeabilización en tres fases. Los trabajos de la parte inferior se dividen en tres zonas en 5 fases. Presenta diagrama de Gantt y Pert de lista de actividades en orden cronológico con valoración mensual y acumulada prevista. Presenta cuadro de rendimientos de las actividades más representativas. No indica la composición de los equipos a emplear. Se incluye reportaje fotográfico desde el exterior.	Describe de forma abreviada los desvíos de tráfico y el itinerario peatonal. Aporta plano de señalización de los desvíos.	Se indican medidas minimizadoras ante la emisión de ruido, vibraciones y polvo durante la ejecución de los trabajos, estableciendo para ello medios auxiliares. Para el tránsito peatonal, se habilitarán pasos seguros delimitados por vallas metálicas. Se tiene en cuenta que los itinerarios sean accesibles para PMR.	8	8,00	20,00
3	Describe las tareas pormenorizadas diferenciando los trabajos de la zona inferior del tablero de los correspondientes a la parte superior con propuesta de aplicación de productos SIKKA. En los trabajos de la parte superior del tablero describe las actividades a realizar. Presenta diagrama de Gantt y Pert de lista de actividades en orden cronológico sin valoración mensual ni acumulada, presentando porcentajes mensuales. No presenta cuadro de rendimientos. No indica la composición de los equipos a emplear. Se incluye reportaje fotográfico y plano de las fases	Describe de forma abreviada los desvíos de tráfico y el itinerario peatonal. Aporta plano de señalización de los desvíos para cada fase.	Se indican medidas minimizadoras ante la emisión de ruido, vibraciones y polvo u otros agentes molestos durante la ejecución de los trabajos, estableciendo para ello horarios y medios auxiliares. Para el tránsito peatonal, los trabajos se realizarán por fase de forma que no se vean afectados prestando especial atención a la señalización informativa.	7	7,00	17,50
4	Plantea la ejecución por fases y simultáneamente en la parte inferior y superior del tablero con memoria explicativa sin mucho detalle. Presenta diagrama de Gantt y Pert de lista de actividades en orden cronológico con valoración mensual y acumulada. Presenta cuadro de rendimientos. No indica la composición de los equipos a emplear. Propone espacio para las instalaciones de obra. No parece ser la más adecuada ante la posible afectación al arbolado existente y dimensiones de la acera. Se incluye plano con fotografías de los servicios afectados.	Analiza con detalle los condicionantes existentes de la actividad en la zona, tipos de vías del entorno y su afectación. Aporta planos de desvíos peatonales de tráfico para las fases de impermeabilización y asfaltado de la calle Bravo Murillo.	Se indican medidas minimizadoras ante la emisión de ruido y visual estableciendo para ello vallas con lonas impresas y maquinaria con baja sonoridad. Reparto de octavillas informativas. Para el tránsito peatonal, se habilitarán itinerarios delimitados por vallas metálicas. Adolece de mayor información sobre las medidas para accesibilidad universal en los desvíos peatonales.	6	6,00	15,00



Este documento, emitido por el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife, incorpora firma electrónica reconocida. Su autenticidad se puede comprobar introduciendo el código 14157455154255426671 en la siguiente dirección: <https://sede.santacruzdetenerife.es/validacion>