



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2022/00005926W**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-10-2024 a las 20:14 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Peñíscola**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.peniscola.org>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cZrBxN7%2Fdf4QK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1

→ (12598) Peñíscola España

→ ES522

Contacto

→ **Teléfono** 964480050

→ **Fax** 964489212

→ **Correo Electrónico** contratacion@peniscola.org

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales

→ **Descripción** La prestación del servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Peñíscola que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, prestándose en la forma indicada en el mismo.

→ **Valor estimado del contrato** 1.384.425,5 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 897.404,39 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 741.656,52 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Observaciones:** La indicada en los pliegos

→ **Lugar de ejecución**

→ La establecida en los pliegos

→ **Condiciones** Las establecidas en los pliegos

→ **Subentidad Nacional** Castellón/Castelló

→ **Código de Subentidad Territorial** ES522

Dirección Postal

→ La indicada en los pliegos

→ (12598) Peñíscola España

Condiciones de Licitación

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE S.L.**

→ NIF B96265020

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Calle Alessandro Volta 2 04 06

→ (46980) Paterna España

Contacto

→ Teléfono +34 963340805

→ Correo Electrónico licitacioneslevante@silafuente.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 704.647,86 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 852.623,91 EUR.

Motivación

→ Motivación Precio y mejoras

→ Fecha del Acuerdo 25/10/2024

→ Plazo de Formalización Del 28/10/2024

→ Observaciones: Por ser el contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme al artículo 44 de la LCSP, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

Sí

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más baja 665.265,9 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 717.256,02 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/sedes/tacrc/procedimientos/paginas/default.aspx?idprocedimient o=1659>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 913491319

→ Fax +34 913491441

→ Correo Electrónico gestion.sede@minhap.es

Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**

→ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/sedes/tacrc/procedimientos/paginas/default.aspx?idprocedimient o=1659>

Dirección Postal

Contacto

→ Avenida General Perón, 38, planta 8
→ (28020) Madrid España

→ Teléfono +34 913491319
→ Fax +34 913491441
→ Correo Electrónico gestion.sede@minhap.es

Proceso de Licitación

- Las establecidas en los pliegos
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/06/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/06/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/07/2024 a las 12:00 horas
- Proposición económica y técnica relativa a los criterios valorables de forma automática

Lugar

Dirección Postal

- Plaza Ayuntamiento 1
- (12598) Peñíscola España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 03/07/2024 a las 12:15 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- Plaza Ayuntamiento 1
- (12598) Peñíscola España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 03/07/2024 a las 12:15 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Plaza Ayuntamiento 1
- (12598) Peñíscola España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- 2.1.- Aumento de la frecuencia de la limpieza de cristales. Ayuntamiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 2.2.- Aumento de la frecuencia de la limpieza de cristales. Casa de la Cultura
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 2.3.- Aumento de la frecuencia de la limpieza de cristales. Colegio Jaime Sanz
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4.5
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4.5
- 2.4.- Aumento de la frecuencia de la limpieza de cristales. Servicio de Atención al Ciudadano
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 2.5.- Aumento de la frecuencia de la limpieza de cristales. Edificio Sociocultural
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- 2.6.- Aumento de la frecuencia de la limpieza de cristales. Edificio Servicios Sociales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1.5
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1.5
- 3.- Precio hora extraordinaria
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : La indicada en la Cláusula 13 del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- 4.- Bolsa de horas/año ofertadas de forma gratuita
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en los pliegos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1.1.- Memoria Técnica. Personal
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 16
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 16
- 1.2.- Memoria Técnica. Uniformidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 1.3.- Memoria Técnica. Materiales
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 14
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 14
- 1.4.- Memoria Técnica. Maquinaria
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- 1.5.- Memoria Técnica. Control del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kMeaHbxEAIUI5Nj-INci%2BtA%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 12/12/2023

→ Fecha de publicación 14/12/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:757655-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/06/2024

→ Fecha de publicación 07/06/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:338186-2024:TEXT:ES:HTML>