



ACTA DE APERTURA DE OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO CONVOCADO PARA ADJUDICAR EL SERVICIO DE “Conservación y mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria”

En Rincón de la Victoria, siendo las nueve horas y cincuenta y cinco minutos del día **2 de julio de 2020**, se reúnen en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, en sesión pública, los siguientes señores, miembros todos de la Mesa de Contratación del procedimiento abierto convocado para adjudicar el contrato de prestación de servicios de **“Conservación y mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria”**:

Presidente

Don Borja Ortiz Moreno, elevado a Presidente en la constitución de la Mesa.

Vocales

Don Mario Fernández García, Ingeniero Industrial Municipal.

Don Jaime Velasco Manzanares, Técnico Municipal de Medio Ambiente.

Don Miguel Berbel García, Secretario General.

Don Francisco E. Ramírez González, en sustitución del Interventor General.

Doña Victoria Jimena Torres, TAG de Contratación.

Secretaria

Doña Luisa Leticia Montañez Almenara, funcionaria aux. administrativo de Contratación.

Gestor OA

Doña María R. Sánchez Cervi, TAE Ingeniero Informático municipal.

El presente procedimiento fue convocado mediante Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 15-10-2019, con un precio base de 1.398.873,79 euros anuales IVA incluido, Con fecha 11-6-2020 la Mesa acordó requerir a las empresas licitadoras que habían incurrido en ofertas anormalmente bajas o desproporcionadas que justificasen el bajo nivel del precio ofertado.

Se da cuenta del informe emitido por los técnicos municipales, de fecha 29-6-2020, en relación a la documentación recibida por parte de los licitadores en cuanto a la justificación del bajo nivel del precio ofertado, el cual dice lo siguiente:

“Tan solo han presentado documentación ACCIONA MEDIO AMBIENTE, S.A.U., LICUAS, S.A., OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. y VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.

La documentación presentada por ACCIONA MEDIO AMBIENTE, S.A.U. contiene argumentos generales que si bien pueden considerarse acertados requieren de una concreción numérica expresa que los sustenten para los valores particulares de este contrato. Al no aportarse dicha concreción se entiende que la justificación es incompleta y por tanto no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador.

Similar comentario puede emitirse de la documentación presentada por LICUAS, S.A. y OHL SERVICIOS INGESAN, S.A., si bien en este último caso se aporta cierta información numérica relativa a los costes económicos, aunque carente del grado de detalle necesario.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001FC67C00W2F5F6J3N7V0 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 09/07/2020
BORJA ORTIZ MORENO-CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, PROTOCOLO, CONTRATACIÓN, SEGURIDAD CIUDADANA, COMUNICACIÓN, PARTICIPACIÓN Y TRANSPARENCIA - 09/07/2020
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/07/2020 13:03:44

EXPEDIENTE :: 2019009707
Fecha: 08/10/2019
Hora: 00:00
Und. reg: REGISTRO GENERAL





Por último, la documentación presentada por VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. se considera adecuada a lo requerido en este trámite explicando satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador.”

La Mesa acuerda por unanimidad **admitir la justificación** aportada por la empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA.

Asimismo, la Mesa acuerda por unanimidad **excluir del procedimiento** a las empresas a las que no se le ha admitido la justificación aportada así como a las empresas que no han presentado la documentación requerida, siendo éstas las siguientes:

- CIF: UTE ACANTHUS SERVICIOS SOSTENIBLES, SL. –ATFORTIS, SL.
- CIF: A46609541 ACCIONA MEDIO AMBIENTE, SAU.
- CIF: UTE BROCOLI, SL. - COMPAÑÍA VALENCIANA PARA LA INTEGRACIÓN Y EL DESARROLLO, SL.
- CIF: A28517308 EULEN, SA.
- CIF: B91183657 HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SL.
- CIF: A78066487 LICUAS, SA.
- CIF: A27178789 OHL SERVICIOS INGESAN, SA.
- CIF: UTE PERICA OBRAS Y SERVICIOS, SA. – MALAGUEÑA FORESTAL, SL.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: Contratación 51/19 - Conservación y Mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria.

Tras la exclusión de las empresas licitadoras anteriormente citadas, se procede a calcular las puntuaciones definitivas de los criterios evaluables automáticamente de las empresas que continúan en el procedimiento.

- CIF: A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU.
 - Propuesta económica. Baja ofertada
Valor aportado por la mesa: 1.121.411,00 €
Puntuación: 29.28
 - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
Puntuación: 6.00
 - Presupuesto propuesto para mejoras anuales
Valor aportado por la mesa: 50.000,00 €
Puntuación: 15.00
- CIF: B92445493 ALTHENIA, SL.
 - Propuesta económica. Baja ofertada
Valor aportado por la mesa: 1.112.162,47 €
Puntuación: 29.52
 - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales
Valor aportado por la mesa: 100.000 €



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001FC67C00W2F5F6J3N7V0 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 09/07/2020
BORJA ORTIZ MORENO-CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, PROTOCOLO, CONTRATACIÓN, SEGURIDAD CIUDADANA, COMUNICACIÓN, PARTICIPACIÓN Y TRANSPARENCIA - 09/07/2020
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/07/2020 13:03:44

EXPEDIENTE :: 2019009707
Fecha: 08/10/2019
Hora: 00:00
Und. reg: REGISTRO GENERAL





- Puntuación: 6.00
- Presupuesto propuesto para mejoras anuales
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
Puntuación: 15.00
- CIF: A28541639 FCC MEDIO AMBIENTE, SA.
- Propuesta económica. Baja ofertada
Valor aportado por la mesa: 1.148.044,74 €
Puntuación: 28.60
 - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
Puntuación: 6.00
 - Presupuesto propuesto para mejoras anuales
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
Puntuación: 15.00
- CIF: UTE INGENIERIA Y DISEÑOS TECNICOS, SAU. - ITUVAL, SL.
- Propuesta económica. Baja ofertada
Valor aportado por la mesa: 1.133.203,38 €
Puntuación: 28.97
 - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
Puntuación: 6.00
 - Presupuesto propuesto para mejoras anuales
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
Puntuación: 15.00
- CIF: A08602815 TALHER, SA.
- Propuesta económica. Baja ofertada
Valor aportado por la mesa: 1.154.937,95 €
Puntuación: 28.43
 - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
Puntuación: 6.00
 - Presupuesto propuesto para mejoras anuales
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
Puntuación: 15.00
- CIF: A79524054 URBASER, SA.
- Propuesta económica. Baja ofertada
Valor aportado por la mesa: 1.155.515,99 €
Puntuación: 28.41
 - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
Puntuación: 6.00
 - Presupuesto propuesto para mejoras anuales
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
Puntuación: 15.00
- CIF: A28760692 VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA.
- Propuesta económica. Baja ofertada



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001FC67C00W2F5F6J3N7V0 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 09/07/2020
BORJA ORTIZ MORENO-CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, PROTOCOLO, CONTRATACIÓN, SEGURIDAD CIUDADANA, COMUNICACIÓN, PARTICIPACIÓN Y TRANSPARENCIA - 09/07/2020
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/07/2020 13:03:44

EXPEDIENTE :: 2019009707

Fecha: 08/10/2019

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL





Valor aportado por la mesa: 1.094.460,82 €

Puntuación: 30

- Presupuesto propuesto para mejoras iniciales

Valor aportado por la mesa: 100.000 €

Puntuación: 6.00

- Presupuesto propuesto para mejoras anuales

Valor aportado por la mesa: 50.000 €

Puntuación: 15.00

La Mesa acuerda por unanimidad adjudicar a los licitadores la puntuación detallada anteriormente.

4.- Propuesta adjudicación: Contratación 51/19 - Conservación y Mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

- Orden: 1 CIF: INGENIERIA Y DISEÑOS TECNICOS, SAU. - ITUVAL, SL.

Total criterios CJV: 41.10

Total criterios CAF: 49.97

Total puntuación: 91.07

Propuesto para la adjudicación

- Orden: 2 CIF: A79524054 URBASER, SA.

Total criterios CJV: 36.40

Total criterios CAF: 49.41

Total puntuación: 85.81

- Orden: 3 CIF: A28541639 FCC MEDIO AMBIENTE, SA.

Total criterios CJV: 36.20

Total criterios CAF: 49.60

Total puntuación: 85.80

- Orden: 4 CIF: A28760692 VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA.

Total criterios CJV: 31.90

Total criterios CAF: 51.00

Total puntuación: 82.90

- Orden: 5 CIF: A08602815 TALHER, SA.

Total criterios CJV: 33.30

Total criterios CAF: 49.43

Total puntuación: 82.73

- Orden: 6 CIF: A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU.

Total criterios CJV: 26.80

Total criterios CAF: 50.28

Total puntuación: 77.08



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001FC67C00W2F5F6J3N7V0 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 09/07/2020
BORJA ORTIZ MORENO-CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, PROTOCOLO, CONTRATACIÓN, SEGURIDAD CIUDADANA, COMUNICACIÓN, PARTICIPACIÓN Y TRANSPARENCIA - 09/07/2020
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/07/2020 13:03:44

EXPEDIENTE :: 2019009707

Fecha: 08/10/2019

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL





- Orden: 7 CIF: B92445493 ALTHENIA, SL.
Total criterios CJV: 26.30
Total criterios CAF: 50.52
Total puntuación: 76.82

Y no siendo otro el objeto del acto, se dio por concluido el mismo siendo las diez horas y cinco minutos de la fecha indicada en el encabezamiento, de lo que yo, como Secretaria, certifico.

EL PRESIDENTE,
(Firmado electrónicamente)

Don Borja Ortiz Moreno

LA SECRETARIA,
(Firmado electrónicamente)

Doña Luisa Leticia Montañez Almenara



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001FC67C00W2F5F6J3N7V0 en la Sede Electrónica de la Entidad	FIRMANTE - FECHA LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 09/07/2020 BORJA ORTIZ MORENO-CONCEJAL DELEGADO DE PRESIDENCIA, PROTOCOLO, CONTRATACIÓN, SEGURIDAD CIUDADANA, COMUNICACIÓN, PARTICIPACIÓN Y TRANSPARENCIA - 09/07/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 09/07/2020 13:03:44	EXPEDIENTE :: 2019009707 Fecha: 08/10/2019 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL
--	---	---

