



## Ayuntamiento de Sierra de Yeguas

**Expediente n.º:** 1539/2021

**Resolución con número y fecha establecidos al margen**

**Procedimiento:** CONTRATO DE OBRAS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO: "INTERVENCIÓN EN PLAZA DE LAS AMÉRICAS EN SIERRA DE YEGUAS" (PIEM-VP 52/2020) 100.000,00€.

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

Con fecha 9 de junio de 2022 se puso de manifiesto por la Alcaldía la necesidad de que el Ayuntamiento tramite las obras denominadas "**Intervención en Plaza las Américas en Sierra de Yeguas**", pues resulta necesario dar una pronta solución a la Plaza las Américas, en la medida en que se encuentra con un estado de los revestimientos, ya sea solería y pavimentos, malo o muy malo, y bastante deteriorados, lo que origina un evidente riesgo para las personas, no cumpliendo además con la normativa de accesibilidad. Se considera necesaria la contratación de la obra de referencia en orden a la obtención de un cerramiento que evite el acceso al parque en horario nocturno, la mejora de la accesibilidad al parque mediante la modificación de sus entradas con rampas de nueva creación, la modificación de la ubicación del parque biosaludable y la mejora de la pavimentación existente.

A la vista de las características del contrato pretendido:

<b>A. DENOMINACIÓN: "Intervención en Plaza las Américas en Sierra de Yeguas"</b>			
<b>B. PROCEDIMIENTO Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:</b>			
<b>Número de Expediente</b>	1539/2021	<b>Tipo de Contrato:</b>	OBRAS
<b>Tipo de Procedimiento</b>	ABIERTO SIMPLIFICADO	<b>Tramitación:</b>	ORDINARIA
		<b>Tramitación anticipada:</b>	NO
Forma de presentación de ofertas: Electrónica.			
Cabe recurso especial: NO (art. 44 LCSP)			
Contrato sujeto a regulación armonizada: NO			
<b>Criterios de Adjudicación:</b>	1) Aumento del Plazo de garantía. (40%) 2) Mejoras (30%) 3) Reducción del plazo de ejecución. (20%) 4) Precio. (10%)		
<b>C. DEFINICIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO:</b>			
Las obras consistirán en l cerramiento de la Plaza de las Américas, y mejorar su accesibilidad y pavimentación con arreglo al proyecto redactado por el arquitecto técnico municipal D. Francisco Antonio Arenas Aguilar, que recoge las necesidades a satisfacer y los factores de todo orden a tener en cuenta, pudiendo resumir los objetivos perseguidos en la ejecución un cerramiento que evite el acceso al parque en horario nocturno, la mejora de la accesibilidad al parque mediante la modificación de sus entradas con rampas de nueva creación, la modificación de la ubicación del parque biosaludable y la mejora de la pavimentación existente.			
<b>Código CPV:</b> 45233200: Trabajos diversos de pavimentación.			



Cód. Validación: 4RLHXGCM776S9TE2W5A5J4MX1 | Verificación: <https://sierradeyeguas.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3



## Ayuntamiento de Sierra de Yeguas

45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.		
45000000 - Trabajos de construcción.		
<b>D. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:</b>		
Presupuesto base IVA excluido: 82.644,63	Tipo de IVA aplicable: (21%) 17.355,37	Presupuesto base IVA incluido: 100.000,00
Aplicación presupuestaria: 171-619.03 INTERVENCIÓN EN PLAZA DE LAS AMÉRICAS EN SIERRA DE YEGUAS		
<b>E. VALOR ESTIMADO:</b>		
Presupuesto base de licitación (IVA excluido)		82.644,63
TOTAL, VALOR ESTIMADO:		82.644,63
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN Y DURACIÓN MÁXIMA:</b>	5 meses	
<b>K. ADMISIBILIDAD DE VARIANTES:</b> NO		
<b>L. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN:</b> SI		
Las condiciones especiales de ejecución se refieren a cuestiones medioambientales y protección de datos		
<b>M. REVISIÓN DE PRECIOS:</b> NO		
<b>N. GARANTÍAS:</b>		
PROVISIONAL: NO.		
DEFINITIVA: SI (5 % importe de adjudicación, excluido IVA).		
COMPLEMENTARIA (en su caso): (5% sobre el importe de adjudicación, excluido IVA, en caso de encontrarse en baja temeraria, de conformidad con el artículo 107.2 LCSP).		
<b>Ñ. ADSCRIPCIÓN OBLIGATORIA DE MEDIOS:</b> NO		
<b>O. SUBROGACIÓN:</b> SI		
<b>P. SUBCONTRATACIÓN:</b> SI		
<b>Q. MODIFICACIONES CONTRACTUALES PREVISTAS:</b> NO		

A la vista de las características y del importe del contrato se propone la adjudicación mediante procedimiento Abierto simplificado.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

### RESUELVO

**PRIMERO.** Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento Abierto simplificado.

**SEGUNDO.** Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos: la necesidad de que la Plaza las Américas disponga de un cerramiento que evite el acceso al parque en horario nocturno, la mejora de la accesibilidad al parque mediante la modificación de sus entradas con rampas de nueva creación, la modificación de la ubicación del parque biosaludable y la mejora de la pavimentación existente.





## Ayuntamiento de Sierra de Yeguas

---

**TERCERO.** Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

**CUARTO.** Que, por la Intervención municipal se acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

**QUINTO.** De ser favorable la fiscalización previa, que se emita Informe-Propuesta de Secretaría al respecto.

**SEXTO.** Dar cuenta de todo lo actuado a esta Alcaldía para resolver lo que proceda.

### DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



Cód. Validación: 4RLHXGCM776S9TE2W5A5J4MX | Verificación: <https://sierradeyeguas.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestión | Página 3 de 3