



Documento de Pliegos

Número de Expediente **45491H**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-07-2018 a las 12:25 horas.



Servicio de redacción de proyecto técnico, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de la obra de reforma y ampliación del edificio de la antigua Comisaría del Paseo Pedro Simón Abril de Albacete, cofinanciado por el fondo europeo de desarrollo regional en el marco del programa operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España” Expte.31/2018

→ Valor estimado del contrato 98.020 EUR.

→ Importe 118.604,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.020 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 19/09/2018 al 31/12/2022

→ Observaciones: Presentación proyecto básico: 24 días desde formalización contrato. Presentación proyecto ejecución: 48 días desde conformidad Proyecto básico. Plazo total: Desde formalización contrato hasta liquidación de obra, siempre antes del 31 de diciembre de 2022. (La fecha de inicio es aproximada, será la de la formalización del contrato)

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Acuerdo de ampliación de plazo de presentación de ofertas.pdf \[1\]](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES421 Albacete Lugar de entrega del Proyecto Oficinas del Ayuntamiento de Albacete, planta 6ª, del Servicio de Arquitectura, Edificios e Instalaciones. Albacete

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=T3MIGykTHJmiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.albacete.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de la Catedral, s/n
→ (02071) Albacete España
→ ES421

→ Teléfono +34 967596135
→ Fax +34 967596182
→ Correo Electrónico
servicio.contratacion@ayto-albacete.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, s/n
→ (02071) Albacete España

Contacto

→ Teléfono +967 596135
→ Fax +967 596182
→ Correo Electrónico
servicio.contratacion@ayto-albacete.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, s/n
→ (02071) Albacete España

Contacto

→ Correo Electrónico
servicio.contratacion@ayto-albacete.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/07/2018 a las 23:59
→ Observaciones: El plazo límite de presentación de proposiciones en esta licitación queda ampliado hasta el día 16-07-2018, según acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 5 de julio de 2018, punto 79.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Archivo electronico nº 2

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, s/n
→ (02071) Albacete España

Contacto

→ Correo Electrónico luis.martinez@albacete.es

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/08/2018 a las 09:15 horas
- Proposición económica y resto de criterios objetivos evaluables de forma automática

→ Ayuntamiento de albacete. Sala de prensa

Dirección Postal

- Plaza de la catedral
- (02071) Albacete España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Representantes legales

Otros eventos

Apertura archivo electronico nº 1 Juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 17/07/2018 a las 09:20 horas
- Apertura archivo electronico nº 1 Juicio de valor

Lugar

→ Ayuntamiento de Albacete. Sala de Prensa (entrepanta)

Dirección Postal

- Plaza catedral s/n
- (02071) Albacete España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Representantes legales

Apertura archivo electronico nº 1 documentacion administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 17/07/2018 a las 09:15 horas
- Apertura documentación administrativa (archivo electrónico nº 1)

Lugar

→ Ayuntamiento de Albacete. Sala de Prensa

Dirección Postal

- Plaza de la catedral s/n
- (02071) albacete España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Representantes legales

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de redacción de proyecto técnico, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de la obra de reforma y ampliación del edificio de la antigua Comisaría del Paseo Pedro Simón Abril de Albacete, cofinanciado por el fondo europeo de desarrollo regional en el marco del programa operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España” Expte.31/2018

→ Valor estimado del contrato 98.020 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 118.604,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.020 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 19/09/2018 al 31/12/2022

→ Observaciones: Presentación proyecto básico: 24 días desde formalización contrato. Presentación proyecto ejecución: 48 días desde conformidad Proyecto básico. Plazo total: Desde formalización contrato hasta liquidación de obra, siempre antes del 31 de diciembre de 2022. (La fecha de inicio es aproximada, será la de la formalización del contrato)

→ Lugar de ejecución

→ Lugar de entrega del Proyecto Oficinas del Ayuntamiento de Albacete, planta 6ª, del Servicio de Arquitectura, Edificios e Instalaciones.

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, s/n

→ (02001) Albacete España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Posibilidad de prórroga: Prórroga contractual: NO. Prórroga de plazo de ejecución: SI, siempre que concurren los requisitos del artículo 195.2 LCSP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Se ha de conseguir que la intervención que se proyecta en el inmueble transforme el mismo en un edificio de consumo energético casi nulo.

→ Consideraciones tipo social - COMPROBACIÓN DE LOS PAGOS A SUBCONTRATISTAS O SUMINISTRADORES O SUMINISTRADORES. Obligación del contratista de presentar en el plazo de cinco días hábiles, una vez requerido por el responsable del contrato, y, terminada la prestación, los justificantes de pago a subcontratistas y suministradores.

Incumplimientos: penalidades (cuadro de características PCAP apartado 30)

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación Programa operativo FEDER 2014-2020 plurirregional de España

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según lo establecido en la cláusula 12 del PCAP
- No prohibición para contratar - Conforme a la cláusula 12 del PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - Que ni el firmante, ni a empresa a la que representa, ni los administradores ni representantes de la misma, se encuentren incursos en incompatibilidad para contratar con la administración.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Estar al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social. Si autoriza al Ayuntamiento a recabar datos, cumplimente Anexo VIII, en caso contrario deberá acreditarse por el licitador.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Estar al corriente de sus obligaciones tributarias. Si autoriza al Ayuntamiento a recabar datos, lo podrá hacer si ha cumplimentado el Anexo VIII, (cumplimentar una única vez). En caso contrario deberá acreditarse este requisito por el licitador.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - En caso de empresa extranjera, sometimiento al fuero español, con renuncia al suyo propio.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - EMPRESAS QUE NO SEAN DE NUEVA CREACIÓN. Experiencia servicios ejecutados. A) Criterio: Experiencia en la realización de servicios del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato. B) Requisito mínimo: El importe anual acumulado, en el año de mayor ejecución, de los tres últimos años, en redacción de proyectos básicos y de ejecución y direcciones de obras y direcciones de obras de ejecución de arquitectura, de presupuesto de ejecución material superior a 300.000 €. A efectos de determinar la correspondencia entre los servicios acreditados y los que constituyan el objeto del contrato, se atenderá a la coincidencia entre los tres primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV. C) Medio de acreditación: Relación de servicios del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, efectuados por el interesado en el curso de los tres últimos años, correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.
- Otros - Medios personales. (Para todas las empresas) A) Criterio: indicación del personal técnico o unidades técnicas, integradas o no en la empresa, de los que se disponga para la ejecución del contrato. B) Requisito mínimo: El personal mínimo que ha de disponer el contratista para la ejecución del contrato será de un Arquitecto, Un Ingeniero Industrial y un Arquitecto Técnico o Ingeniero de la Edificación C) Medio de acreditación: Titulaciones Académicas y profesionales exigidas, acreditación de la colegiación en los correspondientes Colegios Profesionales y documentos de vinculación de los profesionales con la empresa licitadora.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, aportando, además, el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. No inferior a 300.000 € Umbral: 300000 Expresión: €

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre n 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre nº 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Proposición económica y resto de criterios evaluables de forma automática

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre nº 2

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

→ Descripción Criterios de adjudicación ponderables a través de juicio de valor, que se señalan en el cuadro de

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica del proyecto
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 50 %
- Partes críticas a realizar por contratista principal, no objeto de subcontratación: La redacción del proyecto básico no puede ser objeto de subcontratación. Apartado 27 Cuadro de características del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

Documentos Adicionales

Acuerdo de ampliacion de plazo de presentacion de ofertas.pdf

Identificador Universal Único DOC20180705122209Acuerdo de ampliacion de plazo de presentacion de ofertas.pdf

Anexo

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=07027539-6a1a-4c88-9029-93f7213706e8

Hash del Documento TTyCzDJmlufXDWY4Y+O0zWJwdml=

ID 0000003043910 | UUID 2018-219735 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 05 jul 2018 12:25:53:752 CEST N.Serie 130420240843062094449947051354669067215 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016