



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **367/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-10-2024 a las 11:12 horas.



## Proyecto de mejora de las instalaciones de la piscina municipal de Lozoyuela

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 100.000 EUR.

→ Importe 100.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 82.644,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 25/11/2024 a las 00:00 durante 3 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras construcciones especializadas

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES30 Comunidad de Madrid  
Lozoyuela

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Declaraci Responsable.doc](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=S3wG%2F4v1pZuqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=S3wG%2F4v1pZuqb7rCcv76BA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://lozoyuela.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qJS2iHsEupB7h85%2Fpmmfw%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, nº 1

→ (28752) Lozoyuela España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 918694561

→ Fax 918694511

→ Correo Electrónico [registro@lozoyuela.com](mailto:registro@lozoyuela.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias  
→ Sitio Web <http://www.lozoyuela.com>

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/11/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (28752) Lozoyuela España

### Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (28752) Lozoyuela España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 918694561  
→ Fax 918694511  
→ Correo Electrónico [registro@lozoyuela.com](mailto:registro@lozoyuela.com)

## Recepción de Ofertas

→ Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias  
→ Sitio Web <http://www.lozoyuela.com>

### Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (28752) Lozoyuela España

### Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (28752) Lozoyuela España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 918694561  
→ Fax 918694511  
→ Correo Electrónico [registro@lozoyuela.com](mailto:registro@lozoyuela.com)

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/11/2024 a las 14:00

## Proveedor de Información adicional

→ Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias  
→ Sitio Web <http://www.lozoyuela.com>

### Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (28752) Lozoyuela España

### Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 1  
→ (28752) Lozoyuela España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 918694561  
→ Fax 918694511  
→ Correo Electrónico [registro@lozoyuela.com](mailto:registro@lozoyuela.com)

## Otros eventos

### Apertura de ofertas

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 27/11/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de sobres con documentación administrativa y ofertas.

### Lugar

- Ayuntamiento de Lozoyuela. Plaza de la Constitución, 1, Lozoyuela (28752) Madrid

### Dirección Postal

- Plza. de la Constitución, 1
- (28752) Lozoyuela España

### Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Licitadores

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Proyecto de mejora de las instalaciones de la piscina municipal de Lozoyuela

### → Descripción del procedimiento

Sustitución de la actual marquesina por una pérgola bioclimática que proteja de la radiación solar en verano y de la lluvia en invierno, ofreciendo adicionalmente una ventilación natural. Dispondrá de lamas orientables motorizadas que adicionalmente permiten recoger el agua procedente de la lluvia y dirigirla lateralmente a los canalones evacuando por los pilares, así como cerramiento perimetral. En la zona de la barra del bar se instalará un toldo abatible. Para reparar las filtraciones del vaso de la piscina se prevé la instalación de un revestimiento continuo con lámina de PVC en 4 capas situando en su interior armado con malla de poliéster de 1,5 mm de espesor, instalada por termosoldadura a perfiles sujetos en la parte superior de los muros mediante anclajes especiales y soldaduras tratadas finalmente con PVC líquido. Incorporará tratamiento protector a rayos UV, sal y microorganismos. Adicionalmente se realizará un tratamiento antideslizante en las zonas perimetrales de la piscina a base de mortero tipo Deck Floor con malla técnica 3,5x3,8 mm aplicado en tres capas y con acabado gota proyectada con aire a presión. Se solicitará a la compañía suministradora una acometida eléctrica independiente para el bar, realizándose la modificación de la instalación existente para que quede sectorizado el consumo eléctrico asociado al bar, del resto de la instalación (vestuarios, depuradora y alumbrado exterior). Se realizará una instalación solar de acumulación de agua caliente sanitaria para la zona de vestuarios y se reformarán las cabinas de duchas de los vestuarios.

→ Valor estimado del contrato 100.000 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 100.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 82.644,63 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 25/11/2024 a las 00:00 durante 3 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

#### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid, 40

→ (28752) Lozoyuela España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos de características similares efectuados en los últimos 3 años

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura de ofertas
- Descripción Documentación Administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- Evento de Apertura Apertura de ofertas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- mejor oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación :  $P=(20xR)/R_{max}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Mejoras en la prestación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 70
  - Expresión de evaluación : Mejoras valoradas
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Idoneidad de las mejoras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No