

INFORME DE NECESIDAD**PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA PARA EL ACONDICIONAMIENTO FINAL DE LOS EDIFICIOS NUEVOS DE LOS ANTIGUOS JUZGADOS DE LA PLAZA DEL PILAR DE ZARAGOZA PARA SEDE DEL INSTITUTO ARAGONÉS DE SERVICIOS SOCIALES**

A efectos de completar la inversión necesaria en el conjunto edificatorio de la Plaza del Pilar nº2 para sede del Departamento de Ciudadanía y Derechos Sociales, se hizo necesaria la contratación de un proyecto para el Acondicionamiento Final de los edificios nuevos de los antiguos Juzgados de la plaza del Pilar.

La licitación fue publicada en el perfil del contratante el día 8 de enero de 2018, siendo adjudicado el proyecto a Magén Arquitectos S.L.P. el 12 de abril de 2018 y firmado el contrato el 8 de mayo de 2018.

El proyecto fue entregado al Instituto Aragonés de Servicios Sociales el 25 de junio de 2018, emitiéndose el Informe definitivo de Supervisión el 16 de julio de 2018.

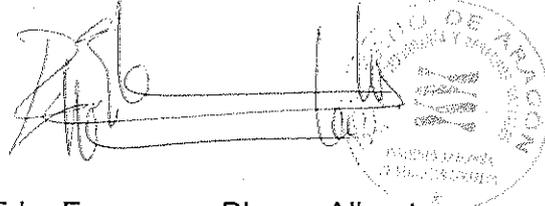
El actual procedimiento de contratación tiene por objeto la ejecución de las obras de adaptación de los edificios B-C, el antiguo Juzgado de Guardia, los sótanos y las zonas comunes de la planta baja a la normativa vigente en materia de eliminación de barreras arquitectónicas, la mejora de la seguridad frente al riesgo de incendios, el cumplimiento del Código Técnico de la Edificación y la mejora de la eficiencia energética de todo el conjunto.

Esta actuación supone la intervención sobre 5.479,50 m² sobre rasante y 2.473,04 m² bajo rasante, incluyendo todas las obras de arquitectura y de instalaciones necesarias para que el conjunto formado por los edificios nuevos de los antiguos Juzgados de la plaza del Pilar puedan ser ocupados por los 495 trabajadores del Departamento de Ciudadanía y Derechos Sociales, los Servicios Centrales del Instituto Aragonés de Servicios Sociales y la Dirección Provincial del IASS de Zaragoza y todas sus Subdirecciones.

El importe del procedimiento no será superior a 2.559.269,96€, y tiene un plazo de ejecución previsto de 153 días naturales.

Zaragoza, 19 de julio de 2018

La Arquitecto del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Esperanza Blanco Albentosa'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'INSTITUTO DE ARAGONÉS DE SERVICIOS SOCIALES' around the perimeter and 'DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS SOCIALES' in the center. There is also a small graphic element within the stamp.

Fdo: Esperanza Blanco Albentosa