



FIRMADO POR

JUAN VALVERDE BLEDA
JEFATURA DE SECCION TECNICA DE
ARQUITECTURA, OBRAS, MANTENIMIENTO Y
SEGURIDAD
06/11/2023



Ayuntamiento de
ALBACETE

NIF: P0200300B

Servicio de Arquitectura, Instalaciones y Edificios

Expediente 1166256A

**INFORME CRITERIOS JUICIO VALOR CONTRATO PROYECTO REPARACION Y MEJORA
BIBLIOTECA DEPOSITOS DEL SOL**

En relación con el contrato referido, y examinadas las propuestas remitidas, concretamente la presentada por:

- Architectural dream maker s.l.

Analizada la misma de acuerdo a los criterios establecidos en el pliego de condiciones, la puntuación que obtiene en cada uno de los apartados valorables es la siguiente.

CRITERIOS VALORACION SUBJETIVA	Valoración	Puntuación
1. Propuestas constructivas distribución	Intermedio	4,5
2. Propuestas constructivas acabados	Intermedio	4,5
3. Propuestas accesibilidad	Intermedio	3
4. Propuesta incidencias intervención funcionamiento	Bajo	2
5. Propuestas incidencias espacio público	Bajo	2
6. Análisis planificación global obra	Bajo	2
7. Desarrollo trabajos. Relación administración	Bajo	2
8. Justificación soluciones coste intervención	Adecuado	4
	Total	24

La puntuación obtenida por la propuesta es el resultado de la evaluación de los distintos apartados donde las soluciones de los diferentes problemas que se han detectado en el IEE se plantean métodos para solventarlas al tiempo que se complementan con otros incidencias detectadas por el equipo que presenta la oferta. No se estudian detenidamente las incidencias que estas actuaciones pueden tener en el funcionamiento del centro, ni en el espacio público, así como tampoco se realiza una planificación de la obra ni un desarrollo de los trabajos detallado, si bien, se aporta una justificación suficiente del coste de los diferentes trabajos propuestos de acuerdo a los defectos detectados y que presenta el inmueble.

Lo que se informa sin perjuicio de otros informes técnicos o jurídicos que deban ser emitidos por el resto de servicios municipales.



AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Código Seguro de Verificación: AEAC E2TF KFTN ELVW LDZE

INFORME CRITERIOS JUICIO VALOR - SEFYCU 4579261

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://albacete.sedipualba.es/>