



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2019/PAC/03687**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-10-2019 a las 09:46 horas.



## Servicios de limpieza de los edificios y las dependencias del Ayuntamiento de Ibi (Alicante).

### Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.439.341,14 EUR.

→ Importe 1.341.637,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.108.791,43 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=lnBaEFec98bnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lnBaEFec98bnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Ibi

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ibi.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSSN1WM%2FVBMQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSSN1WM%2FVBMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Les Eres, 48

→ (03440) Ibi España

→ ES521

#### Contacto

→ Teléfono 965552450

→ Fax 965552935

→ Correo Electrónico [contratacion@ibi.es](mailto:contratacion@ibi.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Ibi

### Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Ibi

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/11/2019 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Les Eres, 48  
→ (03440) Ibi España

## Dirección Postal

→ Les Eres, 48  
→ (03440) Ibi España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Ibi

## Dirección Postal

→ Les Eres, 48  
→ (03440) Ibi España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/11/2019 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA ARCHIVO C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 22/11/2019 a las 12:00 horas

### Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE IBI

### Dirección Postal

→ LES ERES, 48  
→ (03440) IBI España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/10/2019

## Objeto del Contrato: Servicios de limpieza de los edificios y las dependencias del Ayuntamiento de Ibi (Alicante).

→ Valor estimado del contrato 2.439.341,14 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.341.637,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.108.791,43 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: La duración del contrato será de dos años con posibilidad de dos prórrogas anuales.

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Promoción del reciclado de productos y el uso de envases reutilizables. Utilización de productos, utensilios y envases reutilizables.

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los trabajos realizados en los tres últimos años, iguales o similares importes y características a los considerados en pliego; se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado del contrato.

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción ARCHIVO A: "DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS".

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción ARCHIVO B: " CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR"

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción 11.2 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 11.2.1.1. Reparto de 32 puntos hasta el 16 % de baja.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 32

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 32

→ 11.2.1.2. Reparto de 18 puntos adicionales para ofertas económicas que superen el 16 % de baja. Reparto mediante fórmula.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 18

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 18

→ 11.2.2.1. Incremento como mejora de horas a coste cero de limpiador/a anuales hasta 3.840 horas anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 16

→ 11.2.2.2. Incremento adicional como mejora de horas a coste cero de limpiador/a anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ 11.2.3.1. Incremento adicional como mejora de horas a coste cero de limpiador/a anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ 11.2.3.1. Incremento como mejora de horas a coste cero de especialista anuales hasta 3.360 horas anuales.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 16

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 11.1.1. Mejoras en Calidad, prestación de servicios y otros.

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

### Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Ibi

→ Sitio Web <https://sede.ibi.es/>

#### Dirección Postal

→ Les Eres, 48

→ (03440) Ibi España

#### Contacto

→ Teléfono +034 965552450

→ Fax +034 965552935

→ Correo Electrónico [contratacion@ibi.es](mailto:contratacion@ibi.es)

→ Se aceptará factura electrónica

### Proceso de Licitación

#### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No