



Documento de Pliegos

Número de Expediente **O-3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-05-2019 a las 14:37 horas.



Obras de reforma de los locales de la planta baja (Lote 1) y de la "Sala B" de la cuarta entreplanta (Lote 2) del edificio Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid

- Valor estimado del contrato 282.096,73 EUR.
- Importe 341.337,04 EUR.
- Importe (sin impuestos) 341.337,04 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 4 Mes(es)
- Clasificación CPV
 - 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SjhtvQPRhk97h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Nº de Lotes: 2

- Se debe ofertar: A uno o varios lotes

Entidad Adjudicadora

- **Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid**
- Tipo de Administración Entidad de Derecho Público
- Actividad Principal 13 - Educación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.uam.es>
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2S%2Bw20Ijp5sQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- C/ Einstein, 3
- (28049) Madrid España
- ES300

Contacto

- Fax 914974411
- Correo Electrónico servicio.contratacion@uam.es

Proveedor de Pliegos

- Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid

Proveedor de Información adicional

- Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid

Dirección Postal

→ C/ Einstein, 3
→ (28049) Madrid España

Dirección Postal

→ C/ Einstein, 3
→ (28049) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ C/ Einstein, 3
→ (28049) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/06/2019 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 19/06/2019 a las 10:00 horas
→ Apertura del sobre A que contendrá la oferta económica del licitador y su propuesta en relación con los criterios cualitativos evaluables de forma automática referidos en el apartado 13.b del anexo I del PCAP.

Lugar

→ Servicio de Contratación

Dirección Postal

→ Einstein, 3
→ (28049) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Este acto no será público, de conformidad con lo establecido en la legislación vigente.

Objeto del Contrato: Obras de reforma de los locales de la planta baja (Lote 1) y de la "Sala B" de la cuarta entreplanta (Lote 2) del edificio Rectorado de la Universidad Autónoma de Madrid

- Valor estimado del contrato 282.096,73 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 341.337,04 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 341.337,04 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.
- Plazo de Ejecución
 - 4 Mes(es)
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de ejecución del contrato

- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
 - Consideraciones tipo social - El contratista deberá garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo, así como adoptar las medidas necesarias para prevenir la siniestralidad laboral en el transcurso de las obras.

Lote 1: Reforma del local de la planta baja edificio Rectorado

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 248.508,42 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 205.378,86 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

Lote 2: Reforma de la "Sala B" de la cuarta entreplanta edificio Rectorado.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 92.828,62 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 76.717,87 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - La experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de los trabajos efectuados por el licitador en el curso de los cinco últimos años, correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución, y el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato. A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato se atenderá al grupo y subgrupo de clasificación más relevante para este contrato.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - La titulación académica del responsable de la obra que la empresa constructora adjudicataria deberá implantar con carácter permanente en la misma será de ARQUITECTO, MASTER EN ARQUITECTURA, ARQUITECTO TÉCNICO O GRADO EN EDIFICACIÓN. Para su acreditación deberán aportar copia del título oficial o certificado emitido por el Colegio Oficial correspondiente, junto con una declaración del representante de la empresa indicando quien será el responsable de la obra.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato. El volumen anual de negocio del licitador se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizadas por el Registro Mercantil.

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Preparación de oferta

- Sobre A 1
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica
- Descripción Oferta económica y criterios cualitativos evaluables de forma automática mediante fórmulas.

Preparación de oferta

- Sobre A 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica
- Descripción Oferta económica del licitador y criterios cualitativos evaluables de forma automática mediante fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 90
 - Expresión de evaluación : Puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 90

ID 0000004030770 | UUID 2019-474508 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 17 May 2019 14:37:21:748 CEST N.Serie
57358112180121194921854230982066428829 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016