

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONVOCADA PARA LA PRESENTACIÓN DEL INFORME TÉCNICO, CONTENIENDO EL ANÁLISIS REALIZADO SOBRE LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA DE LA OFERTA APORTADA POR EL CANDIDATO PRESUNTAMENTE INCURSO EN ANORMALIDAD, Y ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Procedimiento de licitación

Abierto para la Contratación de la Obra de primer establecimiento de la Calle de Rodaje para el Servicio Aéreo de la Guardia Civil en la Base Aérea de Torrejón de Ardoz (Madrid).

Número de Expediente

19.110.NGC3006.OB.02

Fecha y hora de celebración

8 de octubre de 2019, a las 16:05 horas

Lugar de celebración

Sala del Consejo en la sede social de SIEPSE, calle Claudio Coello nº 31 de Madrid.

Asistentes:

Presidente:

D. Juan José Torrejón Tévar, Director de Producción

Vocales:

D. Ignacio Jiménez Cuvillo, Técnico de Edificación

D^a. M^a Luisa Antolín Ruiz de la Cuesta, Jefe del Servicio Jurídico

Secretaria:

D^a. Ruth Santamaría Pérez, Administrativo del Servicio de Contratación

Otros Asistentes:

D. Alfredo Massaguer Rodríguez, asesor del Servicio de Informática

Orden del Día

Se convoca la presente sesión de la Mesa de Contratación designada al efecto para el estudio y debate del asunto siguiente:

I.- Presentación del Informe Técnico conteniendo el análisis efectuado sobre la documentación justificativa aportada por la compañía EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A., al encontrarse su proposición incurso en presunción de temeridad.

II.- Propuesta de Adjudicación al Órgano de Contratación

Una vez constituido el órgano de asistencia,

Se procede

I.- Presentación del Informe Técnico conteniendo el análisis efectuado sobre la documentación justificativa aportada por la compañía EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A. al encontrarse su proposición incurso en presunción de temeridad.

En primer lugar, el Vocal Técnico aporta el Informe Técnico elaborado que contiene el análisis y evaluación llevados a cabo sobre la información y documentación aportada, previamente, por la mencionada compañía. Dicho informe, que se adjunta como Anexo al presente acta, concluye que la proposición no puede ser aceptada.

Con base en dicha conclusión, la Mesa de Contratación resuelve excluir a la mercantil **EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.** de la clasificación.

II.- Propuesta de Adjudicación al Órgano de Contratación

Seguidamente, y siguiendo el orden de clasificación de proposiciones resultante de la valoración efectuada, la Mesa de Contratación propone la adjudicación del presente contrato a favor de la **Unión Temporal de Empresas** integrada por las compañías **COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.** y **SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS, S.A.**, que ha presentado una oferta económica, sin incluir impuestos, por un importe de **2.663.618,01 euros** y ha obtenido una valoración total de **96,99 puntos**.

Y sin más que tratar, siendo las 16:10 horas, se levanta la reunión

EL PRESIDENTE



Juan José Torrejón Tévar

LA SECRETARIA



Ruth Santamaría Pérez

VOCALES



Ignacio Jiménez Cuvillo



Mª Luisa Antolín Ruíz de la Cuesta

**JUSTIFICACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS
DESPROPORCIONADAS**

**OBRAS DE PRIMER
ESTABLECIMIENTO DE LA CALLE DE
RODAJE PARA EL SERVICIO AEREO
DE LA GUARDIA CIVIL EN LA BASE
AEREA MILITAR DE TORREJON DE
ARDOZ (MADRID)
EXPEDIENTE 19.110.NGC3006.OB.02**

ÍNDICE

1	ANTECEDENTES.....	3
2	INTRODUCCION	3
3	ANALISIS DE LA DOCUMENTACION APORTADA.....	4
3.1	EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.....	4

1 ANTECEDENTES

Este informe describe la justificación de la oferta anormalmente baja de **EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.** que participó en el Procedimiento Abierto para la Contratación de la Obra del primer establecimiento de la calle de rodaje para el servicio aéreo de la Guardia Civil en la Base Militar de Torrejón de Ardoz (Madrid) (19.110.NGC3006.OB.02).

Los principales datos económicos de la licitación son:

- PRECIO MAXIMO DE LICITACION..... 3.581.575,92 euros €
- PLAZO DE EJECUCIÓN..... 12 MESES

2 INTRODUCCION

Con fecha 10 de septiembre de 2019 finaliza el plazo de presentación de ofertas para la Ejecución de la obra del Proyecto del primer establecimiento de la calle de rodaje para el servicio aéreo de la Guardia Civil en la Base Militar de Torrejón de Ardoz (Madrid) (19.110.NGC3006.OB.02). En total se han presentado 20 empresas o proyectos de UTE's.

Del estudio pormenorizado de las Ofertas Técnicas que se proponen en la documentación del Sobre 2, se concluye que 20 de las ofertas presentadas son admisibles ya que la puntuación técnica llega al umbral mínimo suficiente requerido en el Pliego de Condiciones del Concurso.

Con fecha 27 de septiembre de 2019 se abren públicamente las ofertas económicas de las 20 empresas o proyectos de UTE's admitidas, resultando **EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.** en presunción de temeridad, abriéndose un plazo para que aporten la justificación de dicha presunción de temeridad antes de las 12 horas del 3 de octubre de 2019.

Los datos que sirven de base para el cálculo de bajas temerarias son los siguientes:

DATO	IMPORTE (€)	%
BAJA MEDIA DE LAS OFERTAS	2.787.181,58	22,18
OFERTA MÁS BAJA	2.586.600,00	27,78
OFERTA ANORMALMENTE DESPROPORCIONADA (95% BAJA MEDIA)	2.608.102,78	27,18

EMPRESA	IMPORTE (€)	%
EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A..	2.597.231,11	27,48

3 ANALISIS DE LA DOCUMENTACION APORTADA

3.1 EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.

3.1.1 Documentación aportada

- Escrito de ratificación en el importe de la oferta presentada ya que la baja, aunque ajustada, dadas las circunstancias actuales de mercado, EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A. dispone en propiedad de la mayor parte de la maquinaria y medios necesarios para la correcta ejecución de las obras.

3.1.2 Conclusiones

Debido a que no se justifica de ninguna manera el estudio económico realizado, la oferta presentada por **EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A.** se considera que no queda suficientemente justificada para no considerar la oferta como "anormalmente desproporcionada" y por lo tanto, **NO se ACEPTA** dicha oferta estando en presunción de temeridad económica.

FECHA DEL INFORME: 7 de octubre de 2019



AUTOR DEL INFORME: Luis González-Gaggero Prieto-Carreño



Ignacio Jiménez del Cuvillo

**PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DE PRIMER ESTABLECIMIENTO DE LA CALLE DE RODAJE PARA EL SERVICIO AEREO DE LA GUARDIA CIVIL EN LA BASE AEREA MILITAR DE TORREJON DE ARDOZ (MADRID)
 (19.110.NGC3006.OB.02)**

PRECIO MAXIMO DE LICITACION 3.581.575,92 EUROS
 PLAZO DE EJECUCION 12 meses

Nº ADJUDIC.	Nº LICITAC.	EMPRESAS	EUROS		%	PUNTAJACION OFERTA ECONOMICA	PUNTAJACION ECONOMICA	VALORACION TECNICA	PUNTAJACION TECNICA (VT)	PUNTAJACION TECNICA	0 - 30	PUNTAJACION GLOBAL	SI/NO
			OFERTA ECONOMICA	BAJA									
1	16	UTE- COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. - SAGLAS	2.663.618,01	25,63	95,70	66,99	100,00	100,00	30,00	96,99	NO		
2	12	UTE- OBRAS, CAMINOS Y ASFALTOS, S.A. - ECONSFALT, S.A.	2.596.600,00	27,78	100,00	70,00	92,10	84,20	25,26	95,26	SI		
3	14	PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	2.595.568,07	27,53	99,50	69,65	88,75	77,50	23,25	92,90	SI		
4	20	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	2.618.000,00	26,90	98,25	68,78	88,60	77,20	23,16	91,94	NO		
5	10	UTE- GRUPO RENDIR INDUSTRIAL INGENIERIA Y MONTAJES, S.L. - MAB OBRAS PUBLICAS	2.661.469,07	25,69	95,82	67,07	89,25	78,50	23,55	90,62	NO		
6	2	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	2.765.245,97	22,79	90,02	63,01	95,75	91,50	27,45	90,46	NO		
7	19	UTE- VIALEAS Y OBRAS PUBLICAS, S.A. - TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS, S.A.	2.684.300,00	25,05	94,54	66,18	90,00	80,00	24,00	90,18	NO		
8	4	BECSA, S.A.	2.608.485,43	27,17	98,78	69,15	83,08	86,16	19,85	85,00	NO		
9	9	FERROVIAL AGROMAN, S.A.	2.817.414,20	21,34	87,11	60,98	89,52	79,04	23,71	84,69	NO		
10	8	EXTRACO, S.A.	2.799.350,00	21,84	88,12	61,88	86,00	72,00	21,60	83,28	NO		
11	1	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	2.993.839,31	16,41	77,28	54,08	92,25	84,50	25,35	79,43	NO		
12	11	UTE- INDUTEC INSTALACIONES, S.A. - MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	2.858.455,74	20,19	84,82	59,37	83,00	66,00	19,80	79,17	NO		
13	3	UTE- ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A. - TRALEMSA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.	2.924.358,74	18,35	81,14	56,80	84,82	69,24	20,77	77,57	NO		
14	13	OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	2.921.850,00	18,42	81,28	56,90	84,10	68,20	20,46	77,36	NO		
15	17	UTE- ASFALTOS VICALVARO, S.L. - INFRAESTRUCTURAS CONELSAN, S.A.	2.759.962,00	22,94	90,32	63,22	72,50	45,00	13,50	76,72	NO		
16	6	DRAGADOS, S.A.	3.183.662,81	11,11	66,66	46,66	94,51	89,02	26,71	73,37	NO		
17	5	CONSTRUCCIONES Y OBRAS LLORENTE, S.A.	3.218.045,96	10,15	64,74	45,32	96,50	93,00	27,90	73,22	NO		
18	15	UTE- TEODORO DEL BARRIO, S.A. (TEBASAI) - PROBSA VIAS Y OBRAS, S.L.U.	3.011.300,00	15,92	76,28	53,40	81,81	63,62	19,09	72,49	NO		
19	18	UTE- ORTHEM, SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U. - ASFALPASA - HERGONSA	2.871.348,41	19,83	84,10	56,87	64,75	29,50	8,85	67,72	NO		
20	7	EIFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.	2.597.231,11	27,48									

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS 2.787.181,58 22,18
 OFERTA MAS BAJA 2.586.600,00 27,78
 VALOR ANORMAL (MEDIA ARITMETICA - 5% IMPORTE LICITACION) 2.608.102,78 27,18