

**MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD E IDONEIDAD**

Nº EXPTE. 2024059SERA

**OBJETO: SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN) DE LAS OBRAS DE IMPLANTACIÓN DE ESPACIOS MODULARES EN EL CAMPUS DE FUENLABRADA DE LA UNIVERSIDAD REY JUAN CARLOS**

Se ha recibido la propuesta cuyo objeto es el *Servicio de Dirección Facultativa (Dirección de obra, Dirección de Ejecución y Coordinación en materia de Seguridad y Salud en fase de ejecución) de las obras de implantación de espacios modulares en el Campus de Fuenlabrada de la Universidad Rey Juan Carlos.*

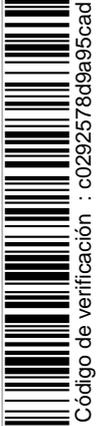
En ella se detalla que la Universidad Rey Juan Carlos prevé la construcción de espacios modulares en la parcela nº 13 del Campus de Fuenlabrada con el fin de poner en marcha el necesario desarrollo de un programa docente adaptado a la necesidad de la Universidad dando además y, de esta manera, continuidad (en términos de espacios) con la docencia del Aulario Laboratorio III, al que complementará.

El programa de distribución, funcionalidad y la configuración del edificio de doble planta y uso mixto, se desarrolla según las necesidades del Campus como AULARIO y como DEPARTAMENTAL.

En base a dichas necesidades docentes, la Universidad Rey Juan Carlos llevó a cabo la tramitación conjunta de la redacción de Proyecto Básico y de Ejecución, así como la ejecución de las obras de implantación de dichos espacios modulares en el Campus de Fuenlabrada, como contratación agrupada de proyecto y obra pero sin dirección facultativa.

Resulta necesario proceder a la contratación de Dirección Facultativa completa de las obras que dirija el desarrollo de éstas, controle cualitativa y cuantitativamente la construcción y calidad de lo edificado, así como todo lo relativo a la Seguridad y Salud durante la ejecución de éstas.

Por todo lo visto, esta Universidad reconoce la necesidad de realizar la presente contratación.

**EL DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURAS Y MANTENIMIENTO**

Código de verificación : c0292578d9a95cad