



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3CIM/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-05-2020 a las 10:44 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno de l'Ajuntament de Sant Joan**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=k7UUvd8KqADnSoTX3\\_z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=k7UUvd8KqADnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Carrer Major, 61  
→ (07240) Sant Joan España  
→ ES53

### Contacto

→ Teléfono +34 971526003  
→ Fax +34 971926354  
→ Correo Electrónico [ajuntament@ajsantjoan.net](mailto:ajuntament@ajsantjoan.net)

## Objeto del Contrato: Adquisició de solar urbà per ús d'estacionament de vehicles per l'accés des de la carretera Ma-3220, des de Petra

→ Valor estimado del contrato 70.230 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 84.978,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 70.230 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ 70300000 - Servicios varios de agencias inmobiliarias a comisión o por contrato.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: Termini per a la formalització de l'escriptura davant notari.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

### Dirección Postal

→ España

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **COLISEUM 44, SL**

→ NIF B07932965

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 68.796 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 83.243,16 EUR.

## Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 486
- Fecha de Formalización 21/05/2020

## Contrato

- 61-Escitura compraventa.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

## Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=e572b275-5be6-49e2-99ba-d37ffb7b1116](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=e572b275-5be6-49e2-99ba-d37ffb7b1116)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 21/05/2020

## Motivación de la Adjudicación

- Motivación -mejor valorado
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 25/02/2020

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 68.796 EUR.
- Precio de la oferta más alta 68.796 EUR.
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 1

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 10/02/2020 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Otros eventos

#### Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 12/02/2020 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Ajuntament de Sant Joan

#### Dirección Postal

- C/ Major, 61
- (07240) Sant Joan España

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 12/02/2020 a las 09:00 horas

#### Lugar

- Ajuntament de Sant Joan

→ Apertura de documentación administrativa

Dirección Postal

→ C/ Major, 61

→ (07240) Sant Joan España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

##### → Preu

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

##### → Menor distancia entre el solar i l'entrada al nucli de Sant Joan

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

##### → Millores de l'accessibilitat

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=z6XGwKaxnMamq21\\_uhxbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=z6XGwKaxnMamq21_uhxbaVQ%3D%3D)