



FIRMADO POR

Diana Lasala Domenech
Técnica de Contratación
31/07/2024



Ayuntamiento de
Binéfar

NIF: P2208300J

Contratación

Expediente 1300486F

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

29 de julio de 2024 a las 12:00:00

Lugar de celebración

Sala de Reuniones 2ª planta

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. Sergio Serra Arias, Presidente

ASESOR JURÍDICO

D./Dña. Natividad Corti Camarasa, TAG Urbanismo

ASESOR FINANCIERO

D./Dña. Eva Llerins Sánchez, Interventora

VOCALES

D./Dña. Maria Brota Perella , Técnico de Intervención

D./Dña. Fernando Lafuente Lacort, Ingeniero Técnico Servicios

SECRETARIO

D./Dña. Diana Lasala Domenech, Técnico de Contratación

Orden del día

- 1.- Apertura Documentación Adicional: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar.
- 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar
- 3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar
- 4.- Propuesta de adjudicación: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar

Se Expone

- 1.- Apertura Documentación Adicional: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar de la empresa DONDORES MANAGEMENT S.L

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Se propone la inadmisión del siguiente licitador:

NIF: B76779529 DONDORES MANAGEMENT S.L. Este licitador no ha cumplido con los siguientes requisitos:

- Solvencia Técnica/Económica-Cifra anual de negocio

Motivo: De conformidad con la cláusula 8.3 Solvencia económica: se requiere un volumen de negocios en cada uno de los tres ejercicios anteriores de 996.961,63 euros, si bien la empresa aporta declaración responsable indicando el siguiente volumen de negocio de los 3 últimos ejercicios:

2021: 408.513,71€

2022: 1.616.902,91€

2023: 895.740,22€

- Solvencia Técnica/Económica-Trabajos realizados

Motivo: De conformidad con la cláusula 8.3 del PCAP en relación con la solvencia técnica o profesional, se debe constatar que en los 3 últimos años han realizado al menos tres servicios o trabajos de igual o similar naturaleza.

... Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar importe al que constituye el objeto del contrato, deberá tratarse de servicios o trabajos cuyo precio anual (sin IVA) sea de al menos un 80% del precio máximo anual del presente contrato, es decir, de más de 253.196,60 euros anuales sin IVA.

Si bien la empresa aporta tres certificados de servicios prestados, ninguno de ellos alcanza el importe mínimo anual establecido en la referida cláusula.

- 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: A28517308 EULEN S.A.

NIF: B30132724 LIMCAMAR, S.L.

NIF: A47379235 ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.



FIRMADO POR

Sergio Serra Arias
Concejal
31/07/2024



Ayuntamiento de Binéfar

Código Seguro de Verificación: EKCA ADCC 7DDV XCJK W2XN

Acta_S1-1300486F_29072024 - SEFYCU 5185107

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://binefar.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 3



FIRMADO POR

Diana Lasala Domenech
Técnica de Contratación
31/07/2024



Ayuntamiento de
Binéfar

NIF: P2208300J

Contratación

Expediente 1300486F

NIF: A79495503 SOLDENE, S.A.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: A28517308 EULEN S.A.:

- Oferta económicamente más ventajosa		
- Valor introducido por el licitador: 308.223,42 €		Puntuación: 29,77
- Fregadora: si		Puntuación:20
- Bolsa de horas: si		Puntuación: 20
Puntuación total: 69,77		

NIF: B30132724 LIMCAMAR, S.L.:

- Oferta económicamente más ventajosa		
- Valor introducido por el licitador: 302.440,55 €		Puntuación: 50,58
- Fregadora: si		Puntuación:20
- Bolsa de horas: si		Puntuación: 20
Puntuación total: 90,58		

NIF: A47379235 ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.:

- Oferta económicamente más ventajosa		
- Valor introducido por el licitador: 299.824,46 €		Puntuación: 60,00
- Fregadora: si		Puntuación:20
- Bolsa de horas: si		Puntuación: 20
Puntuación total: 100,00		

NIF: A79495503 SOLDENE, S.A.:

- Oferta económicamente más ventajosa		
- Valor introducido por el licitador: 310.563,55 €		Puntuación: 21,35
- Fregadora: si		Puntuación:20
- Bolsa de horas: si		Puntuación: 20
Puntuación total: 61,35		

4.- Propuesta de adjudicación: 1300486F - Prestación de servicio de limpieza de edificios municipales de Binéfar

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores que obra en el apartado anterior, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación conforme a las puntuaciones obtenidas por los licitadores:

NIF: A28517308 EULEN S.A.:

Orden 1. NIF: A47379235 ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U.:

- Oferta económicamente más ventajosa		
- Valor introducido por el licitador: 299.824,46 €		Puntuación: 60,00
- Fregadora: si		Puntuación:20
- Bolsa de horas: si		Puntuación: 20
Puntuación total: 100,00		

Orden 2. NIF: B30132724 LIMCAMAR, S.L.:

- Oferta económicamente más ventajosa		
- Valor introducido por el licitador: 302.440,55 €		Puntuación: 50,58
- Fregadora: si		Puntuación:20
- Bolsa de horas: si		Puntuación: 20
Puntuación total: 90,58		

Orden 3. NIF: A28517308 EULEN S.A.:

- Oferta económicamente más ventajosa		
- Valor introducido por el licitador: 308.223,42 €		Puntuación: 29,77
- Fregadora: si		Puntuación:20



FIRMADO POR

Sergio Serra Arias
Concejal
31/07/2024



Ayuntamiento de Binéfar

Código Seguro de Verificación: EKCA ADCC 7DDV XCJK W2XN

Acta_S1-1300486F_29072024 - SEFYCU 5185107

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://binefar.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 3



FIRMADO POR

Diana Lasala Domenech
Técnica de Contratación
31/07/2024



Ayuntamiento de
Binéfar

NIF: P2208300J

Contratación

Expediente 1300486F

- Bolsa de horas: si
Puntuación total: 69,77

Puntuación: 20

Orden 4. NIF: A79495503 SOLDENE, S.A.:

- Oferta económicamente más ventajosa

- Valor introducido por el licitador: 310.563,55 €

- Fregadora: si

- Bolsa de horas: si

Puntuación total: 61,35

Puntuación: 21,35

Puntuación: 20

Puntuación: 20

A tenor de lo anterior, la Mesa de Contratación propone al órgano competente la adjudicación del contrato de servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de Binéfar, debiendo solicitarle la documentación preceptiva previa a la adjudicación del citado contrato a:

NIF: A47379235 ONET IBERIA SOLUCIONES S.A.U

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. Diana Lasala Domenech
SECRETARIO/A

D./Dña. Sergio Serra Arias
PRESIDENTE/A



FIRMADO POR

Sergio Serra Arias
Concejal
31/07/2024



Ayuntamiento de Binéfar

Código Seguro de Verificación: EKCA ADCC 7DDV XCJK W2XN

Acta_S1-1300486F_29072024 - SEFYCU 5185107

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://binefar.sedipualba.es/>