



MEMORIA XUSTIFICATIVA CONTRATO DE OBRAS DE "PAVIMENTACIÓN DE ACCESOS EN: A VACARIZA, LIÑARAN, A PAIXÓN, SUAIREXA, BARANTES, CARBOEIRO, MOURENTAN, O OUTEIRO, VILACHA, ABANANTE, AMANDI, SAN TIRSO, CANAVAL, CAMPORRAIRO, O ROXO, AS POZAS, RODEIRO, AS GANDARAS Y PINOL."

Expediente núm.: G. 244/2020

Procedemento: Contrato de Obras por Procedemento Aberto Simplificado

Publicidade: Perfil do Contratante.

Órgano contratación: Alcalde

A presente memoria xustificativa emítese polo Alcalde de Sober coma órgano de contratación conforme ao preceptuado na Disposición Adicional Segunda apartado primeiro da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Análise previa:

La actuación proyectada consiste en la pavimentación de tres viales en el Ayuntamiento de Sober, que presentan un mal estado de conservación debido a su antigüedad, el uso y las inclemencias meteorológicas sufridas con el paso del tiempo. Esta situación está provocando continuas reclamaciones vecinales, por lo que urge proceder a su rehabilitación.

Denominación do investimento

"PAVIMENTACIÓN DE ACCESOS EN: A VACARIZA, LIÑARAN, A PAIXÓN, SUAIREXA, BARANTES, CARBOEIRO, MOURENTAN, O OUTEIRO, VILACHA, ABANANTE, AMANDI, SAN TIRSO, CANAVAL, CAMPORRAIRO, O ROXO, AS POZAS, RODEIRO, AS GANDARAS Y PINOL."

Obxecto:

O contrato en cuestión define as obras necesarias, as características técnicas do equipamento preciso, as condicións de montaxe e o orzamento das actuacións precisas para a correcta execución das obras do proxecto, coa finalidade de poder levar mellorar as instalacións municipais.

Orzamento máximo do contrato:

O Orzamento máximo do contrato, IVE excluído, 121.553,38 euros. Dito orzamento foi elaborado acorde coas seguintes premisas:

- O prezo debe abarcar todas as actuacións necesarias para que o investimento sexa funcional e cumpra coa finalidade que ten prevista.
- O prezo base de licitación calculado debe ser adecuado aos prezos actuais de mercado e compatible cos escenarios orzamentarios dispoñibles.
- Según informe do redactor do proxecto de 15 de setembro de 2020;
"- El precio abarca todas las actuaciones que la inversión necesita para cumplir con la finalidad prevista.
- El presupuesto base de licitación se ha calculado conforme a los precios de mercado.
- En el proyecto se incluye la justificación de precios, incluidos los costes salariales."
- A xustificación dos prezos, incluídos os custes salariais, está dispoñible no proxecto e nos informes que obran no expediente. No proxecto figura o Anexo de xustificación de prezos e cálculo dos custos indirectos.

Financiamento:

A financiación do investimento é a seguinte:

Diputación provincial de Lugo, a través do Plan provincial único de cooperación cos Concellos: 121.553,38 € (100%)

Total do Investimento: 121.553,38 euros iva incluído.

Natureza do contrato:

Contrato de obras segundo o artigo 13 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Finalidade:

EXECUTAR AS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN DE ACCESOS EN: A VACARIZA, LIÑARAN, A PAIXÓN, SUAIREXA, BARANTES, CARBOEIRO, MOURENTAN, O OUTEIRO, VILACHA, ABANANTE, AMANDI,





SAN TIRSO, CANAVAL, CAMPORRAIRO, O ROXO, AS POZAS, RODEIRO, AS GANDARAS Y PINOL.

Procedemento:

Coa presente licitación preténdese garantir a igualdade de todos os licitadores, e optar pola proposta que mellor se adapte ao obxecto previsto no proxecto de obras, e a presente memoria remítese ao devandito proxecto en todo o que se refira á xustificación da execución técnica, prezos de mercado e valor estimado do contrato que resulta.

Óptase polo procedemento aberto simplificado para garantir que todo empresario interesado poida optar a presentar oferta, segundo o establecido no artigo 159 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

División por lotes:

Non procede a división por lotes, segundo informe do técnico redactor do proxecto de 15 de setembro de 2020, no que consta que:

“José Enrique Cacedo Herrero, Ingeniero de Caminos, redactor del proyecto arriba indicado, informa:

Que en base al artículo 99 de la ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP), se considera que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo por interferencias entre distintas empresas, dada la simplicidad y pequeña entidad de aquellas. Por lo tanto se estima que el contrato no es susceptible de ser dividido en lotes.”

Quere significarse que coa non división en lotes do obxecto do contrato cúmprese cos requisitos de procedemento e publicidade establecidos na normativa de contratación, e cos principios de igualdade e non discriminación establecidos na normativa de contratación.

Non aplicación do artigo 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Sendo o valor estimado do contrato inferior a tres millóns de euros, non será susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado nos artigos 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Selección do adxudicatario e criterios de solvencia técnica o profesional, e económica e financeira.

Para a determinación dos criterios de solvencia técnica o profesional, e económica e financeira, que como criterios de selección incluíronse no prego de cláusulas administrativas, tivéronse en conta a súa adecuación ás características do contrato e natureza do mesmo, así como facilitar a concorrencia e non discriminación e igualdade de trato entre os licitadores. Sendo non obstante a finalidade principal destes criterios de selección acreditar que os empresarios están en posesión das condicións mínimas de solvencia económica e financeira e profesional ou técnica necesarias para o cumprimento do contrato.

Para a selección do adxudicatario estarase ao disposto no artigo 145 e seguintes relativo aos criterios de adxudicación do contrato, sempre directamente vinculados ao obxecto do contrato. A adxudicación dos contratos realizarase utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor calidade - prezo.

Os criterios de valoración que se recolle no prego de cláusulas administrativas se establecen para a obtención da mellor oferta en relación á mellor calidade - prezo, por un lado o menor prezo, e por outro o aumento como mellora das coberturas mínimas esixidas no proxecto técnico.

En concreto, considerase esencial sinalar o seguinte:

Primeiro. Tendo en conta o sinalado polo redactor do proxecto, considérase que as obras que se pretenden realizar deben ser executadas por empresas con persoal especialistas neste tipo de obras, e que contén cunha ampla e dilatada experiencia. Por elo no Prego de





Cláusulas Administrativas Particulares incorpórase a necesidade de aportar experiencia por parte das empresas licitadoras nesta tipoloxía e natureza das obras que se desenvolgan no Proxecto Técnico, co obxectivo que garantir a CALIDADE desexada por esta administración para a obra proxectada.

Cadro resumo

DENOMINACIÓN	“PAVIMENTACIÓN DE ACCESOS EN: A VACARIZA, LIÑARAN, A PAIXÓN, SUAIREXA, BARANTES, CARBOEIRO, MOURENTAN, O OUTEIRO, VILACHA, ABANANTE, AMANDI, SAN TIRSO, CANAVAL, CAMPORRAIRO, O ROXO, AS POZAS, RODEIRO, AS GANDARAS Y PINOL.”
CPV	45233220-7
TIPO DE CONTRATO	Contrato de obras
ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	Alcalde
PROCEDIMIENTO	Abierto Simplificado
FINANCIACIÓN	Plan Provincial Único 2020, Deputacion Provincial de Lugo: 121.553,38 euros ive incluído (100%)
VALOR ESTIMADO	100.457,34 €
PRECIO	121.553,38 euros ive incluído, sendo de ive un total de 21.096,04 euros
PARTIDA	453.619
PROCEDIMIENTO	Aberto con varios criterios de adjudicación
PUBLICIDAD	Perfil del Contratante: www.concellodesober.com
REGISTRO	http://concellodesober.sedelectronica.gal
LICITACIÓN ELECTRÓNICA	ELECTRÓNICA
GARANTÍA DEFINITIVA	5%
CLASIFICACIÓN	Categoría 1, Grupo c, Subgrupo 4

En Sober, na data da sinatura electrónica.

O Alcalde

Luis Fernández Guitián.

