

**PROPUESTA DE CRITERIOS CUALITATIVOS Y DE CRITERIO DISTINTO DEL PRECIO PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “PROYECTO DE FASE IV TERMINACIÓN AMPLIACIÓN JARDÍN BOTÁNICO FASE 1-B”, T.M. PUERTO DE LA CRUZ, EN LA ISLA DE TENERIFE**

**A) CRITERIOS CUALITATIVOS**

Analizado el proyecto **FASE IV TERMINACIÓN AMPLIACIÓN JARDÍN BOTÁNICO FASE 1-B**, T.M. PUERTO DE LA CRUZ y vista la documentación facilitada por el equipo redactor del proyecto donde se proponen, los siguientes criterios cualitativos para evaluar con hasta 45 puntos sobre 100 la mejor relación calidad precio en la licitación del contrato de obra de referencia.

**1.- Mejora características sociales del contrato**

Contratación de personas procedentes de colectivos desfavorecidos que cumplan los requisitos que a tal fin se establezcan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Propuesta:

Se valora hasta con 10 puntos la contratación de 4 personas a jornada completa, para formar parte de la plantilla que ejecutará el contrato, de personas con dificultades de acceso al mercado laboral. Se otorgarán 2,5 puntos por cada persona proveniente de dichos colectivos que se contraten dentro de la plantilla adscrita a la ejecución del contrato, hasta un máximo de 4 personas.

**2.- Mejora de los aspectos medioambientales del contrato**

La ejecución de la actuación descrita en el documento “Fase IV Terminación Ampliación Jardín Botánico Fase 1-B”, en el T.M. Puerto de la Cruz” que se acompaña como Anexo al presente informe, cuya valoración asciende a 15.670,25 incluido 7 % de IGIC.

Propuesta:

Se valora con 25 puntos el compromiso del licitador de ejecutar a su cargo (sin incremento de coste para el órgano de contratación) el acondicionamiento, desbroce y transporte a vertedero de lo ejecutado en la Fase 1ª, descrita en el anexo, que acompaña a este informe.

**3.- Mejora del proyecto**

Mejoras a ofertar por el licitador relativa a unidades del Proyecto y de ejecución de los trabajos descritas en el documento suscrito por los redactores del proyecto, que se acompaña como Anexo al presente Informe, cuya valoración asciende 5.005,45 € incluido 7 % de IGIC.

Propuesta:

Se valora con 10 puntos el compromiso del licitador de ejecutar a su cargo (sin incremento de coste para el órgano de contratación) la incorporación a la ejecución del proyecto de plantación de las distintas especies descritas en documento que se adjunta como Anexo.



## **B) CRITERIO DISTINTO AL PRECIO**

Se propone como criterio distinto de precio la ampliación del plazo de garantía sobre el mínimo legalmente exigido hasta un máximo de 36 meses con hasta 10 puntos

Propuesta:

El licitador podrá ofertar una ampliación de la garantía, siendo puntuable hasta un máximo de 36 meses más a contar de la fecha de término de vigencia de la garantía mínima (12 meses).

- 9 meses más (a partir del mínimo de 12 meses): 2,5 puntos.
- 17 meses más (a partir del mínimo de 12 meses): 5 puntos.
- 27 meses más (a partir del mínimo de 12 meses): 7,5 puntos.
- 36 meses más (a partir del mínimo de 12 meses): 10 puntos.

**La arquitecta técnica del Servicio de Infraestructura Turística**



**ANEXO**

El equipo redactor de Manuel Galván García, ingeniero de caminos, canales y puertos nº 35.904 y Ester Rodríguez Rodríguez, ingeniera de caminos, canales y puertos nº 35.610 (GESTUR CANARIAS S.A.), propone:

Como mejora medioambiental:

	Superficie (m <sup>2</sup> )	Desbroce (€/m <sup>2</sup> )	Valoración PEM
Fase 1A	7.106,69	2,21	15.670,25 €

Saludos

Como mejora del proyecto:

Uds	Especie	Precio	Importa	Formato				
2	<i>Pinacellobium dulce</i>	43,20 €	86,40 €	M16	3	<i>Anthurium crassinervium</i>	17,00 €	51,00 €
2	<i>Sclerocarya birrea</i>	53,00 €	106,00 €	M16	1	<i>Kopsia arborea</i>	100,00 €	100,00 €
2	<i>Ceratomania hildae</i>	82,00 €	164,00 €	M16	3	<i>Medinilla magnifica</i>	14,00 €	42,00 €
2	<i>Dioon catinae</i>	87,00 €	174,00 €		3	<i>Anthurium paris black</i>	11,00 €	33,00 €
2	<i>Dioon holmgrenii</i>	87,00 €	174,00 €		1	<i>Hardenbergia violacea</i>	59,50 €	59,50 €
2	<i>Dioon purpusii</i>	87,00 €	174,00 €		1	<i>Pachipodium lamerei</i>	17,25 €	17,25 €
1	<i>Actinokenia divaricata</i>	132,00 €	132,00 €	M22	1	<i>Yucca rostrata</i>	65,00 €	65,00 €
1	<i>Beccariophoenix fenestratis</i>	132,00 €	132,00 €	M25	1	<i>Ficus bussae 'floris'</i>	79,00 €	79,00 €
2	<i>Calamus gurruba</i>	48,00 €	96,00 €	M16	3	<i>Cocos nucifera</i>	18,25 €	54,75 €
2	<i>Chamaedorea elatior. Forma que ramific</i>	58,00 €	116,00 €	M16	2	<i>Tillandsia xerographica</i>	19,95 €	39,90 €
1	<i>Climosigma savoyanum</i>	42,00 €	42,00 €	M20	3	<i>Tillandsia straminea</i>	13,95 €	41,85 €
1	<i>Dypsis albotarinosá</i>	84,00 €	84,00 €	M16	2	<i>Tillandsia juncea</i>	6,95 €	13,90 €
1	<i>Cyphophoenix elegans</i>	68,00 €	68,00 €	M16	2	<i>Tillandsia piagiotropica</i>	3,95 €	7,90 €
1	<i>Plectocomia elongata</i>	53,00 €	53,00 €	M16	2	<i>Tillandsia malleimontii</i>	6,95 €	13,90 €
2	<i>Prinehardia minor</i>	42,00 €	84,00 €	M16	2	<i>Tillandsia concolor</i>	9,95 €	19,90 €
2	<i>Rhaphidophyllum hystrix</i>	54,00 €	108,00 €	M20	2	<i>Tillandsia paleacea</i>	13,95 €	27,90 €
2	<i>Syagrus amara</i>	38,00 €	76,00 €	M16	2	<i>Tillandsia brachycaulos</i>	3,95 €	7,90 €
1	<i>Syagrus ornocheensis</i>	46,00 €	46,00 €	M16	2	<i>Tillandsia albida</i>	11,95 €	23,90 €
1	<i>Syagrus stenopetala</i>	132,00 €	132,00 €	M30	2	<i>Tillandsia escaposa</i>	4,95 €	9,90 €
2	<i>Thrinax excelsa</i>	34,50 €	69,00 €	M16	2	<i>Tillandsia pruinosa</i>	4,95 €	9,90 €
2	<i>Agave caribaeicola</i>	26,40 €	52,80 €	M14	2	<i>Tillandsia neglecta</i>	6,95 €	13,90 €
2	<i>Agave schafferi</i>	34,00 €	68,00 €	M14	2	<i>Tillandsia pseudobaileyii</i>	6,95 €	13,90 €
2	<i>Agave vilmoriniana</i>	14,30 €	28,60 €		2	<i>Tillandsia espinosae</i>	11,95 €	23,90 €
1	<i>Brunfelsia jamaicensis</i>	42,00 €	42,00 €	M16	2	<i>Tillandsia polystachia</i>	10,00 €	20,00 €
1	<i>Dendrocalamus minor amoenus</i>	170,00 €	170,00 €		2	<i>Tillandsia velutina</i>	2,95 €	5,90 €
1	<i>Fagraea berteriana</i>	52,00 €	52,00 €		2	<i>Tillandsia leonamiana</i>	12,95 €	25,90 €
1	<i>Fagraea zeylanica</i>	72,00 €	72,00 €		2	<i>Tillandsia marconae</i>	4,95 €	9,90 €
1	<i>Gardenia sootepensis</i>	63,00 €	63,00 €	M16	2	<i>Tillandsia latifolia</i>	21,95 €	43,90 €
2	<i>Gillicidia sepium</i>	48,20 €	96,40 €	M16	2	<i>Tillandsia seliana</i>	6,95 €	13,90 €
1	<i>Heliconia indica 'Striata'</i>	76,00 €	76,00 €	M16	2	<i>Tillandsia flabellata</i>	3,95 €	7,90 €
2	<i>Oxera sulfurea</i>	36,20 €	72,40 €	M16	2	<i>Tillandsia recurvata</i>	12,95 €	25,90 €
1	<i>Pandanus dubius</i>	46,00 €	46,00 €	M19	2	<i>Tillandsia hirtifolia</i>	9,95 €	19,90 €
1	<i>Philodendron burlingerae</i>	59,00 €	59,00 €	M16	2	<i>Tillandsia jonesii</i>	6,95 €	13,90 €
1	<i>Philodendron burle-marxii</i>	28,00 €	28,00 €	M16	2	<i>Tillandsia caput-medusae</i>	6,95 €	13,90 €
1	<i>Philodendron lacerum</i>	32,00 €	32,00 €	M16	2	<i>Tillandsia loliaceae</i>	9,95 €	19,90 €
1	<i>Philodendron radiatum</i>	32,00 €	32,00 €		2	<i>Tillandsia streptophylla</i>	2,95 €	5,90 €
1	<i>Philodendron reneauxii</i>	27,00 €	27,00 €	M16	2	<i>Tillandsia tectorum</i>	9,95 €	19,90 €
1	<i>Philodendron subhastatum</i>	32,00 €	32,00 €	M16	2	<i>Tillandsia punctulata</i>	9,95 €	19,90 €
1	<i>Philodendron subincisum</i>	63,00 €	63,00 €		2	<i>Tillandsia ionantha</i>	9,95 €	19,90 €
1	<i>Philodendron torum</i>	34,00 €	34,00 €	M16	2	<i>Tillandsia diagenensis</i>	9,95 €	19,90 €
1	<i>Philodendron atabapoense</i>	64,00 €	64,00 €	M16	2	<i>Tillandsia duratii</i>	4,95 €	9,90 €
1	<i>Phyllanthus arboreuscuta</i>	56,00 €	56,00 €	M20	2	<i>Tillandsia 'Houston'</i>	13,95 €	27,90 €
2	<i>Placium bergii</i>	36,00 €	72,00 €					
2	<i>Plumeria ekmanii</i>	64,00 €	128,00 €	M14				
2	<i>Plumeria nipensis</i>	64,00 €	128,00 €	M14				
2	<i>Plumeria trinensis</i>	64,00 €	128,00 €	M14				
3	<i>Dodonaea viscosa</i>	13,00 €	39,00 €					
3	<i>Ficus americana guianensis</i>	10,00 €	30,00 €					
							<b>€5.005,45</b>	

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

MARGARITA DEL PILAR NUÑEZ CANO - APAREJADOR

Fecha: 20/06/2023 - 11:49:11

En la dirección [https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica\\_doc?codigo\\_nde=](https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=) puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de documento electrónico siguiente:

0 ZWBK7 3G18OVU5sSnR7Ll8 - Gef F9 oKB2w



El presente documento ha sido descargado el 20/06/2023 - 11:49:18