



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **2018/A/014**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-12-2020 a las 18:24 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Promociones e Iniciativas Municipales de Elche, S.A. (PIMESA)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.pimesa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wtTMZUcsP3EQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Diagonal del Palau, 7
→ (03202) Elche España
→ ES521

Contacto

→ Teléfono +34 966614278
→ Correo Electrónico licitaciones@pimesa.es

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de construcción de un edificio de 90 viviendas, 1 local comercial y 2 plantas de sótano para 69 plazas de garaje en la parcela nº 4 del PRIM del Barrio San Antón de Elche.

Modificación del contrato

→ Número de contrato 2018/A/014

→ Fecha de modificación 01/12/2020

→ Observaciones Modificación del precio del contrato de ejecución de las obras de construcción del Edificio de 90 viviendas en la parcela nº 4 del PRIM Barrio San Antón, incrementándolo en la cantidad de 164.771,57 euros, sin incluir IVA, que representa un aumento del 3,57% respecto del precio de adjudicación del contrato, de 4.620.759,44 euros, sin incluir IVA, resultando tras la modificación un precio de 4.785.531,01 euros, sin incluir IVA, manteniendo invariables las demás condiciones contractuales.

→ Número de modificación 1

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 164.771,57 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 4.785.531,01 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 199.373,6 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 5.790.492,52 EUR.

→ **Documento Anexo**

→ Justificación de la Modificación Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales, a cargo del contratista/concesionario inicial [artículo 43, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/25/UE]

→ Descripción de la Modificación Se detalla en el "Informe de precios contradictorios", emitido con fecha 26 de noviembre de 2020 por la Dirección Facultativa de las obras, que se publica como documento asociado del presente expediente.

Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant
→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

Adjudicatario

→ **ORTHEM, SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.-ABALA INFRAESTRUCTURAS, S.L. UTE LEY 18/1982**

→ NIF U42639641

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 4.620.759,44 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 5.591.118,92 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2018/A/014

→ Fecha de Formalización 07/06/2019