



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **8175/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-09-2024 a las 09:13 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rot%2FEDMFpjqK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza del Borne, 15  
→ (07760) Ciutadella de Menorca España  
→ ES533

### Contacto

→ Teléfono +34 971381050  
→ Fax +34 971385500  
→ Correo Electrónico [contractacio@ajciutadella.org](mailto:contractacio@ajciutadella.org)

**Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la prestación del servicio de limpieza de los edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca, las funciones y condiciones mínimas se encuentran concretadas y definidas en el Pliego de condiciones técnicas particulares.**

→ Descripción Servicio de limpieza de los edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca. Los edificios y dependencias que incluye el contrato se encuentran relacionados en el Anexo I del PCAP.

→ Valor estimado del contrato 3.221.460,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 974.491,67 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 805.365,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Ver cláusula D del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Ver cláusula U del PCAP

→ Condiciones El servicio se realizará en los edificios y dependencias municipales relacionadas en el Anexo I del PPTP.

→ Subentidad Nacional Menorca

→ Código de Subentidad Territorial ES533

### Dirección Postal

→ municipio de Ciutadella de Menorca  
→ (07760) Ciutadella de Menorca España

→ Adjudicar a l'empresa «ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS, S.L.» (B07411598) el contracte del servei de neteja dels edificis i les dependències municipals de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, d'acord amb la seva oferta presentada que consta a l'expedient, amb els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques particulars que

regeixen la licitació de referència i d'acord amb la seva oferta econòmica, per import sense IVA de 797.255,01 € més l'import d'IVA de 167.423,55 € el que fa un import total (IVA inclòs) de 964.678,56 € i millores consistents amb 100 hores/any de més sense cost per l'Ajuntament.

## Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS S.L.**  
→ NIF B07411598  
→ El adjudicatario es una PYME : Sí  
→ País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

→ Calçat, nº6, 1º pis  
→ (07011) Palma España

#### Contacto

→ Teléfono +034 971716128  
→ Correo Electrónico [fvallespir@enequip.es](mailto:fvallespir@enequip.es)

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 797.255,01 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 964.678,56 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** Adjudicar a l'empresa «ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS, S.L.» (B07411598) el contracte del servei de neteja dels edificis i les dependències municipals de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, d'acord amb la seva oferta presentada que consta a l'expedient, amb els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques particulars que regeixen la licitació de referència i d'acord amb la seva oferta econòmica, per import sense IVA de 797.255,01 € més l'import d'IVA de 167.423,55 € el que fa un import total (IVA inclòs) de 964.678,56 € i millores consistents amb 100 hores/any de més sense cost per l'Ajuntament.

→ **Fecha del Acuerdo** 07/08/2024

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: Formalitzar dins els 5 dies següents al transcurs dels 15 dies de termini per a la interposició de recurs especial de contractació a comptar desde l'adjudicació del contracte

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 7  
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 7

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

#### → Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.asp>

#### Dirección Postal

→ Avenida General Perón 38 planta  
→ (28020) Madrid España

#### Contacto

→ Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@minhafp.es

### Presentación de recursos

#### → Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

→ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.asp>

#### Dirección Postal

→ Avenida General Perón 38 planta  
→ (28020) Madrid España

#### Contacto

→ Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@minhafp.es

### Plazo de Presentación

→ Hasta el 29/01/2024 a las 23:59

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada, tramitación ordinaria, mejor relación calidad-precio, diversos criterios de adjudicación.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/02/2024 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/02/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Ver cláusula I del PCAP

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

## Sobre C - Proposición económica, certificado norma calidad y mejora

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/02/2024 a las 08:30 horas
- La fecha de apertura indicada es provisional. La fecha definitiva de apertura de plicas se publicará en el perfil del contratante.

### Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : La apertura de plicas se realizará presencialmente en la Sala de Juntas del Ayuntamiento

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 02/07/2024 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

## Sobre B - Proyecto del servicio de limpieza

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 08/02/2024 a las 09:15 horas
- La fecha de apertura indicada es provisional. La fecha definitiva de apertura de plicas se publicará en el perfil del contratante.

### Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : La apertura de plicas se realizará presencialmente en la Sala de Juntas del Ayuntamiento

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 20/02/2024 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

## Sobre A - Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 08/02/2024 a las 08:30 horas
- La fecha de apertura indicada es provisional. La fecha definitiva de apertura de plicas se publicará en el perfil

### Lugar

→ Sala de Juntas de Gobierno del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca

### Dirección Postal

→ Pl. del Born, 15  
→ (07760) Ciutadella de Menorca España

### Lugar

→ Sala de Juntas de Gobierno del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca

### Dirección Postal

→ Plaça des Born, 15  
→ (07760) Ciutadella de Menorca España

### Lugar

→ Sala de Juntas de Gobierno del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca

### Dirección Postal

→ Pl. del Born, 15  
→ (07760) Ciutadella de Menorca España

### Lugar

→ Sala de Juntas de Gobierno del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca

### Dirección Postal

→ Plaça des Born, 15  
→ (07760) Ciutadella de Menorca España

### Lugar

→ Sala de Juntas de Gobierno del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca

### Dirección Postal

del contratante.

→ Pl. del Born, 15

→ (07760) Ciutadella de Menorca España

## Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : La apertura de plicas se realizará presencialmente en la Sala de Juntas del Ayuntamiento

### Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 20/02/2024 a las 08:00 horas

→ Apertura de documentación administrativa

### Lugar

→ Sala de Juntas de Gobierno del Ayuntamiento de Ciutadella de Menorca

### Dirección Postal

→ Plaça des Born, 15

→ (07760) Ciutadella de Menorca España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ mejor oferta

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

→ mejora

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Proyecto del servicio de limpieza

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Zn6VH69ljzMUqXM\\_96WStVA%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Zn6VH69ljzMUqXM_96WStVA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 03/01/2024

→ Fecha de publicación 04/01/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:5465-2024:TEXT:ES:HTML>

