



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CN-04/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-06-2023 a las 12:16 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Batlia de l'Ajuntament d'Alcúdia**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcudia.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FlcDSXYKMyHnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

→ ES532

### Contacto

→ Teléfono +34 971899293

→ Fax +34 971546515

→ Correo Electrónico [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

**Objeto del Contrato: L'objecte del contracte és la cessió onerosa a tercers de l'ús dels drets d'explotació durant la temporada turística de 2023 de les instal·lacions no desmuntables de la Platja d'Alcúdia, denominades BALNEARIS, destinades als serveis de Restaurant o Cafeteria de platja amb dotació de lavabos públics, i distribuïts en cinc lots independents**

→ Valor estimado del contrato 3.247.957,62 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 763.161,16 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 733.808,81 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 15/05/2023 al 15/10/2023

→ Lugar de ejecución

→ Balenaris Sector I de la platja d'Alcúdia

→ Condiciones Segons les condicions establertes al PCAP i al PPT

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

### Dirección Postal

→ Sector I, platja d'Alcúdia

→ (07400) Alcúdia España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 5

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: LOT 1: BALNEARI NÚM. 1. BAL-01 (ANTIC BALNEARI NÚM. 1): L'objecte de la licitació és l'explotació de la instal·lació no desmuntable de serveis de temporada de la platja d'Alcúdia denominada BALNEARI NÚM.1 (BAL-01), corresponent a la instal·lació, abans denominada BALNEARI NÚM.1, destinada al servei de RESTAURANT DE PLATJA, compresa en la llicència d'obertura DECRET 48/1999, llicència d'instal·lació: AU67-93. Les prestacions que es podran dur a terme seran les pròpies d'un restaurant de platja segons la normativa municipal vigent, de conformitat amb les llicències d'obertura i funcionament atorgades per Decret 48/1999.**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 208.520 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 200.500 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **IBEROSTAR HOTELES Y APARTAMENTOS S.L.**

→ Identificador empresa B280049344

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 240.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 249.600 EUR.

#### Motivación

→ Motivación És la oferta millor valorada

→ Fecha del Acuerdo 13/06/2023

→ Plazo de Formalización Del 13/06/2023 al 05/07/2023

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→

→ Precio de la oferta más baja 240.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 240.000 EUR.

Número de ofertas recibidas de PYMEs 0  
→ Ofertas electrónicas recibidas 1

## Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 5
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/05/2023 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/05/2023 a las 14:00

→ Observaciones: Les ofertes s'adreçaran a l'òrgan de contractació BATLIA DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA allotjat a la PCSP i es podran presentar única i exclusivament de forma electrònica a través dels Serveis de Licitació Electrònica de la Plataforma de Contractació del Sector Públic d'aquest òrgan de contractació.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/05/2023 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

→ Sala de Plens, Ajuntament Alcúdia

### Dirección Postal

→ Carrer Major, 9  
→ (07400) Alcúdia España

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Z2otchSgyQz9pbn DwlaUlq%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z2otchSgyQz9pbn DwlaUlq%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromís 6 trones per infants
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Expresión de evaluación :  $P = P_{max} \times ((OF-CML)/(OM-CML))$
- Compromís espai informació turística
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 1
  - Expresión de evaluación :  $P = P_{max} \times ((OF-CML)/(OM-CML))$
- Compromís Zona wifi
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
  - Expresión de evaluación :  $P = P_{max} \times ((OF-CML)/(OM-CML))$
- Oferta econòmica - Millor canon a l'alça
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 90
  - Expresión de evaluación :  $P = P_{max} \times ((OF-CML)/(OM-CML))$