

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

25 de julio de 2024 a las 13:35:00

Asistentes

PRESIDENTE

D. Jesús Bragado Muñoz, Director Financiero

SECRETARIO

D. José Sanz Gil-Cepeda, Técnico de Contratación

D. Pedro Portela Bartolomé, Técnico de contratación

VOCAL

D. Javier Pablos Aragón, Director departamento

Orden del día

1.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CO/2024/26 - Contratación de la Redacción de Proyecto de Ejecución y Ejecución de las Obras para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela catastral 4803601VM4940S0001FW sito en AR S-3 Casa de la Vega de Burgos, financiado en el marco del PRTR

2.- Propuesta adjudicación: CO/2024/26 - Contratación de la Redacción de Proyecto de Ejecución y Ejecución de las Obras para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela catastral 4803601VM4940S0001FW sito en AR S-3 Casa de la Vega de Burgos, financiado en el marco del PRTR

3.- Aprobación de acta: 4.CO/2024/26 - Acta

Se Expone

1.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CO/2024/26 - Contratación de la Redacción de Proyecto de Ejecución y Ejecución de las Obras para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela catastral 4803601VM4940S0001FW sito en AR S-3 Casa de la Vega de Burgos, financiado en el marco del PRTR

La Mesa acuerda la proposición de exclusión del siguiente licitador:

NIF: B09532664 Construcciones GESDESBUR S.L.: A la vista del informe de valoración de ofertas anormalmente bajas, no se aceptan las justificaciones alegadas por el licitador, considerándose la oferta desproporcionadamente baja para realizar la contratación en condiciones exigidas por la Sociedad

Por tanto, de la aplicación de los criterios del PCAP resulta la valoración siguiente:

LICITADORES	P. ECONOMICA	PUNT. M. MANTENIMIENTO	PUNT. M. MUEBLES Y ELECT. COCINAS	PUNT. M. MOBILIZARIO ZONAS COMUNES	PUNTUACIÓN TOTAL CRIT AUTOM.
CONSTRUCCIONES GESDESBUR S.L.	EXC	EXC	EXC	EXC	EXC
GEOXA, GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L	46,00	6,00	24,00	2,00	78,00
PARQUENORTE INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	45,67	6,00	28,00	4,00	83,67

2.- Propuesta adjudicación: CO/2024/26 - Contratación de la Redacción de Proyecto de Ejecución y Ejecución de las Obras para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela catastral 4803601VM4940S0001FW sito en AR S-3 Casa de la Vega de Burgos, financiado en el marco del PRTR

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

ORDEN	LICITADORES		ESTADO	Puntuaciones Criterios		
				Juicio de Valor	Cuantificables mediante fórmulas	TOTAL
1	B09469917	PARQUENORTE INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	Admitido	14.5	83.67	98.17
2	B24554321	Geoxa, General de Construcciones, s.l.	Admitido	12.5	78	90.5
3	B09532664	Construcciones GEDES BUR S.L.	Excluido	11.75		11.75

3.- Aprobación de acta: 4.CO/2024/26 - Acta

La mesa acuerda la aprobación del acta correspondiente a la sesión: 4.CO/2024/26

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente:

D. José Sanz Gil-Cepeda
SECRETARIO

D. Jesús Bragado Muñoz
PRESIDENTE