

1

**Expedient: 1400/2024**

**Memòria Justificativa**

**Procediment: Contracte de Servicios por Procediment Obert**

**Assumpte: CONTRATACIÓ DE MANTENIMENT DE SISTEMES DE VIDEOVIGILÀNCIA CCTV EN LA VIA PÚBLICA**

**Documento signat per: L'Alcalde**

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA**

### **1. Introducció**

#### **1.1. Necessitat a satisfer amb la contractació**

L'Ajuntament d'Ondara disposa d'una xarxa de videovigilància i lectura de matrícules instal·lada a la via pública i en edificis municipals. La finalitat d'aquesta xarxa en edificis públics i la via pública és la prevenció de la seguretat de les persones, els bens i les instal·lacions, així com la detecció i investigació de possibles infraccions, però en cap cas està destinada al control i disciplina del trànsit.

Aquest sistema de seguretat integral, és una instal·lació de recolzament molt important pel cos de seguretat municipal, i resta sotmesa a unes normatives molt exigents, especialment en relació amb la seguretat i protecció de la informació que gestiona, la qual pot servir, en un moment donat, per justificar infraccions per actes delictius. En conseqüència, es tracta d'una instal·lació especialment sensible que exigeix, igual que passa amb altres tipus d'instal·lacions sotmeses també a la reglamentació de seguretat industrial (electricitat, gas, climatització, protecció contra incendis, ascensors, etc.), l'existència d'un servei de manteniment i conservació d'alta qualitat i per tant, a dur a terme per part d'empreses especialistes en el sector, tot això amb la finalitat de poder assegurar la continuïtat i el correcte funcionament de cada punt de control i de recepció que forma part de la xarxa de càmeres.

En aquest sentit, per tal de donar compliment als apartats de manteniment i conservació obligatori d'aquestes normatives industrials i de seguretat i protecció de la informació (manteniment predictiu, preventiu, normatiu, correctiu, etc.), i tenint en compte que l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials, personals i tècnics per fer-ho directament, es proposa externalitzar aquest servei a una empresa especialista en el sector de la captació, gestió d'imatges a la via pública que estiga degudament autoritzada per l'Administració competent.

#### **1.2. Contractes anteriors.**

Actualment no es disposa de contractació regulada amb el manteniment del sistema de videovigilància CCTV.

### **2. Objecte del contracte**

Aquest contracte té per objecte la prestació del servei de manteniment i conservació de la xarxa municipal de videovigilància, control de matrícules de l'Ajuntament d'Ondara, per realitzar tots els serveis que siguin necessaris per poder disposar, en qualsevol moment, d'uns punts de control i de recepció en



perfecte estat de funcionament, d'acord amb allò que s'estableix en aquest plec de clàusules tècniques.

### 3. Anàlisi Tècnic

En el PPT es farà en detall el corresponent anàlisi tant tècnic com econòmic de la situació i necessitats actuals, la qual cosa es reflecteix en el PPT.

### 4. Anàlisi Econòmic

En este cas es compta amb les dades de la contractació d'este servici amb les diferents empreses d'instal·lació i manteniment actuals.

També es té coneixement aproximat de la situació de preus de mercat en l'actualitat, havent-se fet consultes per part del tècnic redactor del PPT.

Sobre aquest tema, diu el PPT:

"La licitació es fixa en la quantitat de 19.602,00 € EUROS a l'any (I.V. A. inclòs), a la baixa, pagadora contra factures trimestrals, sobre els servicis realment prestats. La quantitat es desglossa tal com segueix:

- Preu base màxim anual del contracte: 16.200 €
- IVA 21% (sobre 19.602,00 €): 3.402,00 €.

D'acord amb el que es disposa en l'article 101 de la Llei 9/2017 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el valor estimat del contracte, incloent-hi els dos anys inicialment previstos per a la seua duració, els dos de possible pròrroga al costat dels 9 mesos de possible pròrroga a causa del possible període establert entre la publicació de l'anunci i l'adjudicació del nou contracte, ascendix a 76.950,00 €. El preu total del contracte, incloent-hi l'IVA, ascendix a 93.109,50 €."

### 5. Anàlisi del Procediment

**Justificació de la despesa.** Conforme es desprèn del PPT, resulten estes xifres:

- Preu anual: 19.602,00 € (16.200 + 3.402,00 (IVA))
- Valor estimat del contracte: 76.950,00 € (sense IVA)

### 6. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de servicis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

#### CÓDIGOS CPV:

- 79714000-2 Serveis de vigilància
- 72510000-3 Serveis de gestió relacionats amb la informàtica



Quant al procediment d'adjudicació, serà el procediment obert, regulat en l'article 156 i següents de la LCSP. Encara que el valor estimat del contracte és de 76.950,00 € (sense IVA) (inferior a 139.000 € que estableix l'article 159 en relació al 22.1.a) de la LCSP.), s'ha preferit el procediment obert, que és l'habitualment utilitzat per l'Ajuntament per a la seua funcionalitat, donada la duració i importància de l'objecte de la prestació a contractar.

## **7. Anàlisi d'execució per lots**

No es considera que per la naturalesa i quantia del servei siga necessària la divisió en lots, sinó tot el contrari, interessa comptat amb un únic contractista (unificació del servei). L'article 2 del PPT justifica tècnicament la no procedència de la divisió en lots.

## **8. Duració**

La duració del contracte serà de 2 anys, a comptar des de la firma de l'Acta d'inici de prestació del Servei. Es contempla la possibilitat de pròrroga de dos anys com a màxim de manera anualitzada (és a dir, 2+1+1, en total 4 anys), sent competència de l'Ajuntament d'Ondara.

## **9. Conclusions**

En definitiva, es tracta de donar compliment a la voluntat municipal d'anar unificant els contractes de manteniment en un únic contractista, amb caràcter plurianual, i al mateix temps poder donar compliment a la legislació sobre contractació pública.

NOTA: ESTA MEMÒRIA HA DE PUBLICAR-SE EN EL PERFIL DE CONTRACTANT (Article 63.3 a) de la LCSP)

**L'ALCALDE**  
**JOSÉ RAMIRO PASTOR**  
(SIGNAT DIGITALMENT)

