

INFORME TÉCNICO

INFORME OFERTAS -SOBRE A- LOTE 1

ASUNTO: REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE LA ENVOLVENTE DEL EDIFICIO, COLOCACIÓN DE SISTEMA SATE EN FACHADA, INSTALACIÓN DE PANEL SÁNDWICH EN CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EN CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO EN VILLAMALEA (ALBACETE)

EMPLAZAMIENTO: Calle Dos de Mayo, s/n, CP 02270 de Villamalea (Albacete).
Ref.Catastral: **0984401XJ2508S0001QD**

PRESUPUESTO: **459.950,84 €** IVA incluido

ANTECEDENTES

En relación a la contratación de las obras para “*REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE LA ENVOLVENTE DEL EDIFICIO, COLOCACIÓN DE SISTEMA SATE EN FACHADA, INSTALACIÓN DE PANEL SÁNDWICH EN CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EN CENTRO DOTACIONAL INTEGRADO EN VILLAMALEA (ALBACETE)*”, desde Secretaría se solicitó a Dña. Maricarmen Roldan Chumillas, y D. Francisco Javier Lerma Traver, la realización de informe sobre la metodología a seguir para la realización de las obras. A tal efecto se adjuntó EL archivo electrónico «A»: Documentación Administrativa y Documentación cuya Ponderación Depende de un Juicio de Valor, de las ofertas presentadas.

Según el Pliego clausulas administrativas, el sobre A incluye “Los Criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor”, con una valoración máxima de 25 puntos.

OFERTAS

Las ofertas presentadas son las siguientes:

Nº	LICITADOR
1	PEREZ Y MURCIA, SA
2	ENOCER MULTISITE, SL
3	ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.
4	CONSTRUCCIONES UXCAR 97, SL
5	A.R.G. REFORMAS GRANADINAS, S.L.
6	ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.
7	OPROYECTS IBERICA, SL

INFORME

Analizada las ofertas conforme al apartado b) CRITERIOS CUYA PONDERACION DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR, del pliego de cláusulas administrativas que rige la adjudicación, de las obras de referencia, la puntuación obtenida es la siguiente:

Nº	LICITADOR	B. Criterios cuya ponderación dependa de un juicio de valor:		
		Memoria descriptiva del proceso de ejecución de las obras de rehabilitación energética y planning de la obra (15 pts)	Memoria Planificación, seguimiento y control de las obras, que garanticen la mejora de la eficiencia energética proyectada (10 pts)	TOTAL (25 pts)
1	PEREZ Y MURCIA, SA	3	2	5
2	ENOCER MULTISITE, SL	1	1	2
3	ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.	4	2	6
4	CONSTRUCCIONES UXCAR 97, SL	6	0	6
5	A.R.G. REFORMAS GRANADINAS, S.L.	12	8	20
6	ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.	13	5	18
7	OPROYECTS IBERICA, SL	12	7	19

Firmado

Dña. Maricarmen Roldan Chumillas
Arquitecto Técnico

D. F Javier Lerma Traver
Arquitecto Técnico