



ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

ACTO PRIVADO DE APERTURA REQUISITOS PREVIOS - OFERTAS - TEM - PROPUESTA

FECHA DE LA SESIÓN: 16 de abril de 2024

EXPEDIENTE: 020120230214

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES EN EL CENTRO PENITENCIARIO DE PUERTO III (PUERTO DE SANTA MARÍA-CÁDIZ).

COMPOSICIÓN DE LA MESA

PRESIDENTA: La Subdirectora General Adjunta de Planificación y Gestión Económica de la Secretaría General de Instituciones Penitenciarias.
D^a Concepción Hernández Arellano

VOCALES:

La Interventora representante de la Intervención Delegada.
D^a. Marta Caso Menéndez-Morán

Representante del Servicio Jurídico en el Departamento.
D. Ignacio Huidobro Tascón

La Jefa del Servicio del Área de Contratación y Coordinación Económica de la Subdirección General de Planificación y Gestión Económica.
D^a. Remedios de Lucas Higuera

SECRETARIO: El Jefe de Sección del Área de Contratación y Coordinación Económica de la Subdirección General de Planificación y Gestión Económica.
D. Carlos Ordax Álvarez



A las 11:21 horas del día de la fecha se constituye telemáticamente la Mesa de contratación para proceder al examen de la documentación de requisitos previos presentada por las empresas licitadoras, siendo el resultado el siguiente:

EMPRESA	REPRESENTANTE	CALIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN
1.- ACIERTA ASISTENCIA, S.A.	D. Ignacio Jesús Díaz ****	CORRECTA
2.- ALVAC, S.A.	D. Antonio López ****	CORRECTA
3.- CLECE FS, S.A.	D ^a . Maria Dolores Martínez ****	CORRECTA
4.- COMSA SERVICE, S.A.U.	D. Luis Álvarez ****	CORRECTA
5.- U.T.E. EXENTIS/EXPERTOS Exentis Desarrollos, S.L. 45% Expertos en T. de Consultoría, S.L. 55% Representante: D. Eduardo Alonso ****	D. Santiago García **** D. Juan Antonio Gebauer ****	CORRECTA

Seguidamente, y al haberse admitido a la totalidad de las empresas licitadoras, se procede a la apertura telemática en acto privado de las ofertas presentadas, resultando como sigue:

EMPRESA	REPRESENTANTE	OFERTA (Importe Neto)
1.- ACIERTA ASISTENCIA, S.A.	D. Ignacio Jesús Díaz ****	1.- Precio (Importe Neto): 711.816,11 € - 13,56% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
2.- ALVAC, S.A.	D. Antonio López ****	1.- Precio (Importe Neto): 694.028,94 € - 15,72% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
3.- CLECE FS, S.A.	D ^a . Maria Dolores Martínez ****	1.- Precio (Importe Neto): 749.468,16 € - 8,99% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
4.- COMSA SERVICE, S.A.U.	D. Luis Álvarez ****	1.- Precio (Importe Neto): 724.340,51 € - 12,04% Baja 2.- Criterio Social: SÍ
5.- U.T.E. EXENTIS/EXPERTOS Exentis Desarrollos, S.L. 45% Expertos en T. de Consultoría, S.L. 55% Representante: D. Eduardo Alonso ****	D. Santiago García **** D. Juan Antonio Gebauer ****	1.- Precio (Importe Neto): 664.630,71 € - 19,29% Baja 2.- Criterio medioambiental: SI, siendo el distintivo ambiental de la DGT etiqueta (azul) (*) No valorable

(*) Criterio no previsto, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 12 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.



Finalizada la apertura de ofertas, se comprueba lo previsto en el punto 13 del cuadro de características del Pliego de cláusulas Administrativas Particulares, no encontrándose ninguna oferta en anormalmente baja. *(Se adjunta cuadro)*

Posteriormente, y a la vista de las ofertas presentadas, se realiza la valoración de los criterios objetivos previstos en el apartado 12 del cuadro de características del PCAP, y una vez efectuada la valoración del mismo *(Se adjunta Cuadro)*, la Mesa de Contratación acuerda por unanimidad proponer al Órgano de Contratación la adjudicación del “*Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones en el Centro Penitenciario de Teixeiro (A Coruña), CIS "Carmela Arias y Díaz de Rábago" (A Coruña) y unidad de acceso restringido en el complejo clínico hospitalario (A Coruña) (Expt. 020120230214)*”, a la empresa **U.T.E. EXPERTOS EN TÉCNICAS DE CONULTORIA/EXENTIS DESARROLLOS, S.L.** por un importe neto de **664.630,71 euros** y demás mejoras indicadas en su oferta.

Terminadas las actuaciones la Sra. Presidenta de la Mesa levanta la sesión del día dieciséis de abril de dos mil veinticuatro.

VºBº

SRA. PRESIDENTA
Concepción Hernández Arellano
Firma Electrónica

EL SECRETARIO
Carlos Ordax Álvarez
Firma Electrónica



CÁLCULO BAJA TEMERARIA (Cuatro o más Licitadores, Art. 85.4 RGLCAP)

EXPEDIENTE Nº: 20120230214

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO INTEGRAL CP TEIXEIRO, CIS Y UAR

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (en Euros): 823,480,00

1º Se considera baja temeraria a la oferta inferior en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas.

Table with 6 columns: DENOMINACIÓN EMPRESA, IMPORTE OFERTA, % Inferior a la media, OBSERVACIONES, % BAJA P.B.L., MEDIA ARITMETICA OFERTAS. Includes data for ACCIERTA ASISTENCIA, S.A., ALVAC, S.A., CLECE FS, COMSA SERVICE, S.A.U., and UTE EXPERTOS/EXENTIS, SL.

2.1.- No obstante, si entre ellas existen ofertas superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado.

Empty table grid for calculation of a new average based on selected offers.

Table with 4 columns: DENOMINACIÓN EMPRESA, IMPORTE OFERTA, % Inferior a la media, OBSERVACIONES. Shows the same data as the first table but with a '0' in the % column for all entries.

2.2.- En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calcula sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Table with 4 columns: DENOMINACIÓN EMPRESA, IMPORTE OFERTA, % Inferior a la media, OBSERVACIONES. Shows 'cuatro', 'dieciseis', and 'nueve' in the first column.



CONCEPCION HERNANDEZ ARELLANO - 2024-04-18 13:55:25 CEST, cargo=Subdirectora General Adjunta de Planificación y Gestión Económica
CARLOS ORDAX ALVAREZ - 2024-04-18 13:35:38 CEST, cargo=Secretario de la Mesa de Contratación
Puede comprobar la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP_XUSU0Q4NPXIQQCVS59GKZ3BK86CN en https://www.pap.hacienda.gob.es



VALORACIÓN MESA DE CONTATACIÓN
VARIOS CRITERIOS

**SERVICIO DE MANT. INTEGRAL EN EL CP TEIXEIRO, CIS Y U.A.R.
(EXPTE. 020120230214)**

Plazo de ejecución: **Dos años.**

PUNTO 1: PORCENTAJE DE BAJA OFERTADA MAX. 90 PUNTOS (PONDERACIÓN 90%)

Presupuesto Licitación (neto) **823.480,00 €**

Fórmula > 10% = $B_n \times 90/B_{max}$

LICITADORES	PROP. ECON	% BAJA	PUNTOS
ACIERTA, S.A.	711.818,11	13,58	63,27
ALVAC, S.A.	694.028,94	15,72	73,34
CLECEFS, S.A.	749.468,18	8,99	41,93
COMSA, S.A.U.	724.340,51	12,04	56,17
UTE EXENTIS/EXP	664.630,71	19,29	90,00

PUNTO 2: CRITERIO SOCIAL MÁX. 10 puntos (ponderación 10%)

LICITADORES	CRITERIO SOCIAL	PUNTOS
ACIERTA, S.A.	SI	10
ALVAC, S.A.	SI	10
CLECEFS, S.A.	SI	10
COMSA, S.A.U.	SI	10
UTE EXENTIS/EXP	NO	0

RESUMEN TOTAL PUNTUACIONES

LICITADORES	PUNTO 1	PUNTO 2	TOTAL	Nº ORDEN
ACIERTA, S.A.	63,27	10,00	73,27	3º
ALVAC, S.A.	73,34	10,00	83,34	2º
CLECEFS, S.A.	41,93	10,00	51,93	5º
COMSA, S.A.U.	56,17	10,00	66,17	4º
UTE EXENTIS/EXP	90,00	0,00	90,00	1º

CONCEPCION HERNANDEZ ARELLANO - 2024-04-18 13:55:25 CEST, cargo=Subdirectora General Adjunta de Planificación y Gestión Económica
 CARLOS ORDAX ALVAREZ - 2024-04-18 13:35:38 CEST, cargo=Secretario de la Mesa de Contratación
 Puede comprobar la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP_XUSU004NPXIQQCVS59GKZ3BK6CN en https://www.pap.hacienda.gob.es