



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **24exma-046**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-11-2024 a las 18:53 horas.



## Rehabilitación y acondicionamiento de la Capilla del M-1

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 154.269,22 EUR.
- **Importe** 186.665,76 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 154.269,22 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 4 Mes(es)
- **Clasificación CPV**
  - 45454100 - Trabajos de restauración.
  - 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **24exma-046 proyecto Visado.zip**
- **CAPILLA PUERTO 24 06 24.bc3 [1]**
- **Tipo de Contrato** Obras
- **Subtipo** Otros acabados de edificios y obras
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES617 Málaga Málaga

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento Abierto**
- **Tramitación Ordinaria**
- **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado art. 156 LCSP
- **Detalle de la Licitación:**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BkO%2BXu%2FJ195eKgd8LfV9g%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BkO%2BXu%2FJ195eKgd8LfV9g%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Autoridad Portuaria de Málaga**
- **Tipo de Administración** Autoridad estatal
- **Actividad Principal** 105 - Actividades portuarias
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://www.puertomalaga.com/es/perfil-contratante/>
- **Perfil del Contratante**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=C64%2B2LeMaw4QK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=C64%2B2LeMaw4QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Muelle de Cánovas
- (29001) Málaga España
- ES617

#### Contacto

- **Teléfono** 952125000
- **Fax** 952125002
- **Correo Electrónico** contratacion@puertomalaga.com

## Proveedor de Pliegos

→ Autoridad Portuaria de Málaga

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/12/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Muelle de Cánovas  
→ (29001) Málaga España

## Recepción de Ofertas

→ Autoridad Portuaria de Málaga

### Dirección Postal

→ Muelle de Cánovas  
→ (29001) Málaga España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/12/2024 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura sobre Dos

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 04/12/2024 a las 09:10 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Autoridad Portuaria de Málaga

### Dirección Postal

→ Muelle de Cánovas  
→ (29001) Málaga España

### Lugar

→ Autoridad Portuaria Málaga

### Dirección Postal

→ Muelle de Cánovas S/N  
→ (29001) Málaga España

Tipo de Acto : Privado

### Apertura sobre Uno

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 04/12/2024 a las 09:00 horas

### Lugar

→ Autoridad Portuaria Málaga

### Dirección Postal

→ Muelle de Cánovas S/N  
→ (29001) Málaga España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Rehabilitación y acondicionamiento de la Capilla del M-1

### → Descripción del procedimiento

La rehabilitación respetuosa del edificio de la Capilla del Puerto, situada en el Muelle nº 1, recuperando algunas de las características que han ido desapareciendo en las intervenciones previas. La intervención propuesta sobre el Bien radica en el mantenimiento de su integridad e impronta, sin alterar la esencia del edificio y sus matices, reintegrando su esencia material y constructiva en pos de su valor de autenticidad.

→ Valor estimado del contrato 154.269,22 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 186.665,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 154.269,22 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ Muelle de Cánovas S/N

→ (29001) Málaga España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - licitador deberá acreditar tener implantado un Sistema de Gestión Medioambiental, en desarrollo del Reglamento CE EMAS 761/2001, de 19 de marzo de 2001, o certificado por la Norma UNE/EN/ISO 14001 u otra norma equivalente

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento legislación prevención riesgos laborales

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

## Motivos de exclusión

→ Corrupción - Según lo establecido en la LCSP

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Obras de igual o similar naturaleza a las del objeto de este contrato ejecutadas en los cinco (5) últimos años debe sumar un volumen de obra anual, en el año de mayor ejecución, no inferior a 110.000,00 €.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - El personal técnico del que la empresa dispone para ejecutar el contrato está formado por un número de titulados no inferior a 1 con la titulación universitaria de Ingeniero, Arquitecto, Ingeniero Técnico, Arquitecto Técnico, Máster, o Grado equivalente, con una experiencia mínima de 5 años en contratos de igual o similares características.
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - El licitador deberá tener implantado un Sistema de Gestión Medioambiental, en desarrollo del Reglamento CE EMAS 761/2001, de 19 de marzo de 2001, o certificado por la Norma UNE/EN/ISO 14001 u otra norma equivalente.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio de los tres (3) últimos concluidos deberá ser como mínimo de 230.000,00

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Uno
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura sobre Uno

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Dos
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura sobre Dos

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Tres
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia acreditada en intervenciones en Patrimonio Monumental Histórico Artístico
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 20
- Proposición económica: precio
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta técnica sujeta a juicios de valor
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 40

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible**

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 67

→ (28071) Madrid España

#### Contacto

→ Teléfono +34 915978787

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ Permitida

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

CAPILLA PUERTO 24 06 24.bc3

[Identificador Universal Único](#) DOC20241105185300CAPILLA PUERTO 24 06 24.bc3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=jMQ>

[5p8ugbYQCUo5MdR97nsycWLv96kHoTi%2BrUvXcxI2kXWvPA4KiFpq5/yy04ARfb3N887Pc0KwYBDy6evgXXUiN9H5htG](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=jMQ5p8ugbYQCUo5MdR97nsycWLv96kHoTi%2BrUvXcxI2kXWvPA4KiFpq5/yy04ARfb3N887Pc0KwYBDy6evgXXUiN9H5htG)

[Arr6smQAv10y1aXEvg3KHa/AEHgtDrQw0&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=jMQ5p8ugbYQCUo5MdR97nsycWLv96kHoTi%2BrUvXcxI2kXWvPA4KiFpq5/yy04ARfb3N887Pc0KwYBDy6evgXXUiN9H5htGArr6smQAv10y1aXEvg3KHa/AEHgtDrQw0&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D)

[Hash del Documento](#) 2jmj7l5rSw0yVb/vlWAYkK/YBwk=