

Los arquitectos Rosario Ruiz González y Jesús Asensio Valencia, directores de obra para las realizar las obras de Centro Municipal Pinar de Antequera (Valladolid), presentan el siguiente:

## **INFORME DE ESTIMACION**

Recibida la justificación de la oferta de la empresa CYS CONEZTA S.L., para las obras de Centro Municipal Pinar de Antequera (Valladolid),

Se Informan los siguientes puntos y aspectos:

-

-Se explica que reducen los gastos generales a 5% y un beneficio del 2% por mantenimiento de la plantilla actual. En el ahorro en carpintería metálica, entendemos que lo presupuestado se ajusta a lo proyectado y representado en los planos de carpintería del proyecto, incluyendo una parte curva superior.

-Se indica que en el capítulo 05 del presupuesto presentado, la cifra presupuestada no corresponde a la suma de las tres partidas (error de suma).

-Se dice que se adjunta un compromiso de ejecución en el precio marcado

-En el caso de la pintura se justifica que el precio se reduce por tener pintores en plantilla y ser compradores habituales.

-Se indica la cercanía de la oficina.

-Se indica la no necesidad de subcontratar parte de los trabajos.

-Se indica que por la facturación en 2018, este trabajo es asumible por representar solo el 1.5%.

-Se compromete la empresa a las obligaciones de materia medioambiental.

-Se indica que se encuentran al corriente de sus obligaciones sociales y laborales.

Se garantiza que no supone para ellos ningún riesgo en el desarrollo de los trabajos.

**Estimamos la justificación de la oferta de la empresa CYS CONEZTA sl, para las obras de Centro Municipal Pinar de Antequera (Valladolid),**

En Valladolid 7 de octubre de 2.019

Rosario Ruiz González

Jesús Asensio Valencia