



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **G-254/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-11-2019 a las 14:55 horas.



## Reforma en Residencia de ancianos municipal "Virgen de Aguas Vivas Fase V (Planta Sótano-1) IFS-387/2018 Expte C-38/2018 G-254/2019

→ Valor estimado del contrato 54.890,54 EUR.

→ Importe 66.417,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.890,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Instalación de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES523 Valencia/València Reforma en Residencia de Ancianos Municipal "Virgen de Aguas Vivas Fase V (Planta sótano-1) Carcaixent

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : Sí

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=dYMMhMXCjL%2BiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dYMMhMXCjL%2BiEJrVRqloyA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.carcaixent.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Fr6aa30Z5m0QK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Fr6aa30Z5m0QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1

→ (46740) Carcaixent España

→ ES523

### Contacto

→ Teléfono +34 962457601

→ Fax +34 962433889

→ Correo Electrónico [compres@carcaixent.es](mailto:compres@carcaixent.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent

## Plazo de Obtención de Pliegos

→

## Dirección Postal

→ Plaça Major, 1

Hasta el 10/12/2019 a las 14:00

→ (46740) Carcaixent España

### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España

### Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carcaixent

### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/12/2019 a las 14:00  
→ Observaciones: Reforma en Residencia de Ancianos municipal "Virgen de Aguas Vivas" Fase V (Planta Sótano-1) Expte C-38/2018 G-254/2019

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Archivo B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 23/12/2019 a las 13:00 horas  
→ Apertura Archivo B.- Proposición Económica y Documentación Cuantificable de forma Automática

#### Lugar

→ Negociado de Urbanismo en 2º piso Palau de la Marquesa de Montortal

#### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España

### Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : -DNI, y autorización de la empresa o poderes

### Otros eventos

#### Archivo A

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 10/12/2019 a las 13:35 horas  
→ Apertura Archivo A.- Documentación Administrativa y documentación Ponderable a través de Juicios de Valor

#### Lugar

→ Negociado de Urbanismo 2º piso Palau de la Marquesa de Montortal

#### Dirección Postal

→ Plaça Major, 1  
→ (46740) Carcaixent España

### Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Reforma en Residencia de ancianos municipal "Virgen de Aguas Vivas Fase V (Planta Sótano-1) IFS-387/2018 Expte C-38/2018 G-254/2019

→ Valor estimado del contrato 54.890,54 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 66.417,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.890,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Reforma en Residencia de Ancianos Municipal "Virgen de Aguas Vivas Fase V (Planta sótano-1)

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ Camino Realengo s/n

→ (46740) Carcaixent España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Admisión de Variantes

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - -capacidad de obrar/No prohibición para contratar Clausula octava del PCAC.- apartado 1

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Certificados de control de calidad

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Patrimonio neto - -Cifra anual de negocio -Patrimonio Neto

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo A

→ Tipo de Oferta

→ Evento de Apertura Archivo A

→ Descripción Archivo A: Documentación Administrativa y Documentación Ponderable a través de Juicios de Valor.- Obras de

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo B
- Tipo de Oferta
- Evento de Apertura Archivo B
- Descripción Archivo B: Proposición Económica y documentación cuantificable de forma automática.- Obras: Reforma en Residencia de Ancianos Municipal "Virgen de Aguas Vivas" Fase V (planta Sótano-1) IFS-387/2018.- Expte C-38/2018 G-254/2019

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incrementos de unidades de obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 0.4
  - Expresión de evaluación :  $\text{Precio del incremento de obra ofertado} \times 40 / \text{precio del mayor incremento de obra a valorar}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40
- Plazo de ejecución de la obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 0.15
  - Expresión de evaluación :  $(\text{plazo más breve presentado} \times 15) / \text{plazo a valorar}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Plazo de inicio de la obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 0.1
  - Expresión de evaluación :  $(\text{plazo más breve presentado} \times 10) / \text{plazo a valorar}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 0.11
  - Expresión de evaluación :  $(\text{precio de la oferta más baja} \times 11) / \text{precio de la oferta a valorar}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 11

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio del Proyecto
  - Ponderación : 0.15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Nuevas unidades de obra u otras mejoras ofrecidas por el contratista, valoradas
  - Ponderación : 0.09
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 9

- Se aceptará factura electrónica

44042091822179546071504424802839233574 [Autoridad](#) 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016