



Documento de Pliegos

Número de Expediente **5788/2023 PA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-09-2024 a las 14:03 horas.



servicio de mantenimiento de centros públicos de educación del municipio de Icod de los Vinos

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 523.757,96 EUR.
- **Importe** 254.987,03 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 238.322 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 2 Año(s)
 - Observaciones: PCAP
- **Clasificación CPV**
 - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
 - 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.
 - 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Anejo.pdf**
- **DEUC.zip**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Contrato Mixto** No

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tCHvrVxY%2BII70UvEyYJSGw%3D%3D

Nº de Lotes: 2

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Icod de los Vinos**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Plaza Luis de León Huerta
→ (38430) Icod de los Vinos España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono 922869600
→ Fax 922869643
→ Correo Electrónico contratacion@aytoicod.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Icod de los Vinos

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Icod de los Vinos

Dirección Postal

→ Plaza Luis de León Huerta
→ (38430) Icod de los Vinos España

Dirección Postal

→ Plaza Luis de León Huerta
→ (38430) Icod de los Vinos España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Icod de los Vinos

Dirección Postal

→ Plaza Luis de León Huerta
→ (38430) Icod de los Vinos España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/10/2024 a las 23:59
→ Observaciones: recordar que la plataforma opera en horario peninsular

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/10/2024 a las 11:00 horas

Lugar

→ SALÓN DE PLENOS

Dirección Postal

→ PLAZA LUIS DE LEÓN HUERTA, 2
→ (38430) ICOD DE LOS VINOS España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 10/09/2024

→ Fecha de publicación 11/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:544623-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 10/09/2024

→ Fecha de publicación 11/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:546216-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: servicio de mantenimiento de centros públicos de educación del municipio de Icod de los Vinos

→ Descripción del procedimiento

servicio de mantenimiento de centros públicos de educación del municipio de Icod de los Vinos

→ Valor estimado del contrato 523.757,96 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 254.987,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 238.322 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: dos años de prórroga

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cláusula 23.13 del PCAP

Lote 1: Mantenimiento general

→ Descripción del lote Mantenimiento general

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

→ Valor estimado del contrato 461.449,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 224.432,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 209.749,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza, para lo que se atenderá a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV, **Umbral:** 88094 **Periodo:** 3 últimos años

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año **Umbral:** 188774 **Periodo:** tres últimos concluidos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora 1
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Mejora 2
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : $P = 40x (Po/Pb)$; siendo,
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Oferta económica mantenimiento correctivo
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : $Px = 25 x (Ox / Omi)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Oferta económica mantenimiento preventivo
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : $Px = 20x (Omi / Ox)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Lote 2: Mantenimiento instalaciones eléctricas

- Descripción del lote Mantenimiento instalaciones eléctricas
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Canarias
- Código de Subentidad Territorial ES70
- Valor estimado del contrato 62.308,4 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 30.304,54 EUR.
- Importe (sin impuestos) 28.322 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- Clasificación CPV
 - 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.
- Clasificación CPV
-

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza, para lo que se atenderá a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV, **Umbral:** 17842 **Periodo:** 3 últimos años

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año **Umbral:** 38489 **Periodo:** tres últimos concluidos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora 3

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : $P= 40x (Po/Pb)$; siendo,

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Mejora 4

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

→ Expresión de evaluación : $P= 30x (Pb/Po)$; siendo,

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - El licitador deberá declarar que tiene capacidad de obrar para contratar con la Administración conforme al formulario DEUC, y el Anexo VII relativo al compromiso de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y/o materiales relacionados en la cláusula 4.4 del PCAP

Motivos de exclusión

→ Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - prohibiciones para contratar son las previstas en el artículo 71 de la LCSP.

Preparación de oferta

- **Sobre** sobre núm 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Descripción** Documentación general

Preparación de oferta

- **Sobre** sobre núm. 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Año(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de contratos públicos de la CA de Canarias**

Dirección Postal

→ Avda José Manuel Guimerá, nº 10 6ª Pta, Edificios Usos
Múltiples II
→ (38071) S/C Tenerife España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No