



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CS/03/2020/CULTURA/C.LUZ**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-09-2020 a las 13:40 horas.



## Servicio de Limpieza, así como de Vigilancia y Seguridad para el Castillo de la Luz de Las Palmas de Gran Canaria.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 737.440,68 EUR.

→ **Importe** 394.530,76 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 368.720,34 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 18/12/2020 durante 2 Año(s)

→ Observaciones: Duración inicial de 2 años, prorrogable por 2 años mas

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Lugar de ejecución** ES705 Gran Canaria Castillo de la Luz en Las Palmas de Gran Canaria. Las Palmas de Gran Canaria

→ **Clasificación CPV**

→ 79713000 - Servicios de guardias de seguridad.

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Doc Anexos Vigilancia y limpieza Castillo de la Luz.docx**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pVVMrh0CqR2XQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pVVMrh0CqR2XQV0WE7IYPw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

→ **El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos:** Los licitadores se pueden presentar ofertas a uno o ambos lotes. Igualmente se permite la oferta integradora con la única combinación posible del Lote 1+ Lote 2.

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Promoción de la Ciudad de Las Palmas de Gran Canaria S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lpapromocion.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CE1YY3PbfYoSugstA\\_BGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CE1YY3PbfYoSugstA_BGr5A%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Escritor Benito Pérez Galdós, 4

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

## Contacto

→ Correo Electrónico [juridico@promocionlaspalmas.com](mailto:juridico@promocionlaspalmas.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Promoción de la Ciudad de Las Palmas de Gran Canaria S.A.

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Promoción de la Ciudad de Las Palmas de Gran Canaria S.A.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/11/2020 a las 15:00

## Dirección Postal

→ Escritor Benito Pérez Galdós, 4

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

## Dirección Postal

→ Escritor Benito Pérez Galdós, 4

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Promoción de la Ciudad de Las Palmas de Gran Canaria S.A.

## Dirección Postal

→ Escritor Benito Pérez Galdós, 4

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/11/2020 a las 15:00

→ Observaciones: La hora de fin de presentación de ofertas es peninsular. Las empresas que se presenten de Canarias finaliza el plazo a las 14:00 horas. Las empresas extranjeras deberán tener en cuenta que igualmente para ellas se les aplica el horario de la Península independientemente de cual sea su horario de origen.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 16/11/2020 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Palacete Rodriguez Quegles

→ Apertura del sobre 3

#### Dirección Postal

→ Escritor Benito Peñez Galdos 2  
→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

#### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Se hará a través de videoconferencia

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 24/09/2020

→ Identificador de publicación 2020/S 189-457189

→ Fecha de publicación 29/09/2020

## Objeto del Contrato: Servicio de Limpieza, así como de Vigilancia y Seguridad para el Castillo de la Luz de Las Palmas de Gran Canaria.

→ Valor estimado del contrato 737.440,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 394.530,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 368.720,34 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79713000 - Servicios de guardias de seguridad.

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 18/12/2020 durante 2 Año(s)

→ Observaciones: Duración inicial de 2 años, prorrogable por 2 años mas

→ Lugar de ejecución

→ Castillo de la Luz en Las Palmas de Gran Canaria.

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

**Dirección Postal**

→ Juan Rejon s/n

→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Conforme a lo estipulado en el cuadro resumen de la pag 5 del PCAP el contrato tendrá una duración de 2 años, prorrogable 2 años más y la misma se hará anualmente.

→ Plazo

→ Descripción: La duración del contrato es de 2 años y admite prórroga de otros 2 años

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - obligaciones medioambientales

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Igualdad entre hombres y mujeres

→ Consideraciones de tipo social - Accesibilidad universal y diseño para todas las personas

## Lote 1: Servicio de limpieza Castillo de la Luz

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.747,54 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 67.988,36 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79713000 - Servicios de guardias de seguridad.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ Clasificación CPV

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ Clasificación CPV

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medios materiales y técnicos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 30
- Plan de trabajo ofertado
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10

## Lote 2: Servicio de vigilancia y seguridad

### → Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Gran Canaria
- Código de Subentidad Territorial ES705

### → Presupuesto base de licitación

- Importe 321.783,22 EUR.
- Importe (sin impuestos) 300.731,98 EUR.

### → Clasificación CPV

- 79713000 - Servicios de guardias de seguridad.

### → Clasificación CPV

- 79710000 - Servicios de seguridad.

### → Clasificación CPV

- 79714000 - Servicios de vigilancia.

### → Clasificación CPV

- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Curso de formación
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 8
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→

Disponibilidad y relación de material destinado a la ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

→ Estudio previo de seguridad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11

→ Plan de actuaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ M2-3-Servicios de seguridad, custodia y protección.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros)

→ U1-2-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Conforme a lo estipulado en el punto 9, página 17 del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Medidas de gestión medioambiental - Conforme a lo estipulado en las páginas 19 -22 del PCAP

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Conforme a lo estipulado en las páginas 19 -22 del PCAP

→ Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Conforme a lo estipulado en las páginas 19 -22 del PCAP

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Conforme a lo estipulado en las páginas 19 -22 del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme a lo estipulado en la pag 19 -22 del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre UNO

→

[Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa

→ [Nº Lote: 1](#)

→ [Nº Lote: 2](#)

→ [Descripción](#) Archivo electrónico 1: Documentación general licitación del Servicio de limpieza y vigilancia

## Preparación de oferta

→ [Sobre](#) DOS

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ [Nº Lote: 1](#)

→ [Nº Lote: 2](#)

→ [Descripción](#) Archivo electrónico 2: Proposición sujeta a evaluación previa servicio limpieza y vigilancia

## Preparación de oferta

→ [Sobre](#) TRES

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote: 1](#)

→ [Nº Lote: 2](#)

→ [Descripción](#) Archivo electrónico 3: Oferta económica y propuesta sujeta a evaluación

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### [Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas](#)

→ [Precio Oferta Integradora - Lotes 1\\_2](#)

→ [Subtipo Criterio](#) : Precio

## Presentación de recursos

### [Presentación de recursos](#)

→ **Promoción de la ciudad de las Palmas de Gran Canaria SA**

#### [Dirección Postal](#)

→ [Escritor Benito Pérez Galdos 2](#)

→ [\(35002\) Las Palmas de Gran Canaria España](#)

#### [Contacto](#)

→ [Teléfono](#) +34 928367904

→ [Correo Electrónico](#) [juridico@promocionlaspalmas.com](mailto:juridico@promocionlaspalmas.com)