

Expedient de contractació 2022-051-A

INFORME PRÈVI A L'ADJUDICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA PER L'ENTITAT LOKIMICA SA EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRATACIÓ DEL SERVEI PER A PREVENCIÓ I CONTROL INTEGRAL DE LA LEGIONEL·LOSI EN ELS 48 COL·LEGIS PÚBLICS DE PALMA D'EDUCACIÓ INFANTIL, PRIMÀRIA O ESPECIAL AMB MANTENIMENT SOTA LA RESPONSABILITAT DE L'AJUNTAMENT DE PALMA, I EN LES 11 ESCOLES D'EDUCACIÓ INFANTIL SOTA LA RESPONSABILITAT DEL PMEI.

Atesa la documentació aportada per l'entitat LOKIMICA SA, com a resposta al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte del servei per a prevenció i control integral de la legionel·losi, i en relació a l'acreditació dels apartats F.5, F.6 i X (Concreció de solvències, Habilitació empresarial i assegurança) del quadre de característiques dels contractes del PCAP, els facultatius que subscriuen, i que constitueixen la comissió tècnica encarregada d'aquesta valoració, hem examinat la documentació i informem:

- EN RELACIÓ A LA CONCRECIÓ DE LES CONDICIONES DE SOLVÈNCIA. F.5.

L'entitat LOKIMICA SA ha d'acreditar, conformement a l'apartat F.5. del PCAP, i a la seva oferta:

A.1) Disposar un (1) Director tècnic responsable del servei, en possessió, conformement amb l'art. 5.2.a) del RD 830/2010, de 25 de juny, sobre capacitació per a la realització dels tractaments biocides (BOE, nº 170 de data 14-07-10), de títol universitari. Amb experiència professional per damunt de 8 anys (3 anys mínim segons PCAP + 5 anys addicionals oferts pel licitador)

Proposa al Sr. Chordá, llicenciat en Biologia, i que acredita experiència professional superior als 8 anys.

A.2)-Com a mínim dos (2) tècnics qualificats en feines de prevenció i control de legionel·losi directament assignats al desenvolupament del contracte, amb capacitat d'actuar amb subjecció a les condicions i terminis prevists en el PPT. Amb experiència professional de 10 anys (3 mínim + 7 ofert com addicional) i de 7 anys (3 mínim + 4 ofert com addicional).

Proposa al Sr. Ruiz, amb la capacitació prevista als Plecs, i amb mes de 10 anys d'experiència. I al Sr. Bonete, amb la capacitació prevista als Plecs, i amb mes de 7 anys d'experiència.

B)-Disposar, a partir del moment de l'adjudicació, d'instal·lacions, maquinària, elements de transport, sistemes de comunicació, productes, materials, uniformes i equips tècnics i de protecció i seguretat adients i suficients per a l'execució del contracte, conformement amb les exigències del Plec de Prescripcions Tècniques.

Aporta declaració responsable de disposar dels mitjans materials prevists als Plecs.

C)-Aportar per al desenvolupament del contracte un Sistema de Gestió Informatitzat

Acredita disposar de contracte per l'ús d'un programari de gestió per als serveis de control de la legionel·losi oferts.

E)-Disposar, a partir del moment de l'adjudicació, d'un local a Palma, o al seu entorn, degudament qualificat i inscrit als Registres administratius exigibles per a l'emmagatzematge i control dels productes biocides a emprar.

Acredita disposar d'un local amb aquestes característiques al Carrer Can Calafat 63, planta 1, Nau 28 de 07011 Palma. Inscrit al registre oficial d'establiments i serveis biocides de les Illes Balears, amb número 1683-IBA

F)- S'haurà de comptar, a partir del moment de l'adjudicació, dels locals necessaris per a oficines administratives, el servei de guàrdia, i/o altres dependències necessàries per a l'adequada prestació dels serveis. L'oficina administrativa comptarà amb telèfon i equips informàtics per a les tasques administratives, incloent l'emmagatzematge d'informació de control sobre els tractaments i programes d'actuació, referenciada a l'apartat 6 del present PPT.

Aporta plànols d'aquests locals al Carrer Can Calafat, planta 1, Local 28 de 07011 Palma. Rebut de L'IBI per acreditar la titularitat d'aquestes instal·lacions.

G)-Comptar a partir de l'adjudicació, per a la realització de les analítiques, amb laboratori acreditat per a l'aïllament de legionel·la en aigua, o laboratori que tingui implantat un sistema de control de qualitat per aquests tipus d'assaigs. S'haurà d'aportar identificació del laboratori i la seva acreditació o certificació.

Identifica com a laboratori a l'entitat: CONTROL MICROBIOLÓGICO BILACON, S.L. (Unipersonal) -Laboratorio control microbiológico y químico. Amb seu a la ctra. de La Coruña km. 23,200 - Edificio Las Rozas 23; 28230 Las Rozas (Madrid). Amb acreditació ENAC nº: 90/LE2301 i nº: 90/LE2302

- EN RELACIÓ A L'HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL EXIGIDA. F.6.

L'entitat LOKIMICA SA ha d'acreditar, conformement a l'apartat F.6. del PCAP, i a la seva oferta:

1- Inscripció del licitador en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides (ROESB) de les Illes Balears, conformement al Decret 52/2012, de 6 de juliol, del Govern Balear.

Acredita la inscripció al ROESB de les Illes Balears amb el número 1683-IBA

2- Inscripció, a partir de l'adjudicació, en el Registre de petits productors de residus tòxics i perillosos de la Conselleria de Medi Ambient del Govern Balear, en virtut Decret 36/1988, de 13 març.

Acredita la inscripció de les instal·lacions del licitador al carrer Can Calafat 63 de Palma, amb NIMA 07000113901.

- EN RELACIÓ A L'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL. X.

L'adjudicatari ha de subscriure pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil per danys i perjudicis materials, personals i conseqüencials causats a tercers en l'exercici de l'activitat objecte del contracte. I haurà de presentar el rebut justificatiu d'haver pagat la primera prima i certificació de l'empresa asseguradora sobre les cobertures i imports assegurats.

L'entitat LOKMICA SA aporta certificat de l'entitat Chubb European Group SE, acreditatiu de que l'entitat RENTOKIL INITIAL ESPAÑA, S.A te contractada amb dita companyia la pòlissa de Responsabilitat Civil General ESCAN226549 per al termini de l'1 de Octubre de 2022 fins al 30 de Setembre de 2023, a la que consta com assegurada addicional l'entitat Lokimica S.A, i al que es fa constar expressament a l'Ajuntament de Palma como assegurat addicional sense perdre la condició de tercer, per als treballs realitzats amb motiu del contracte amb expedient 2022-051-A. I

Certificant com a objecte de la cobertura del servei per a prevenció i control integral de la legionel·losi en els 48 col·legis públics de palma d'educació infantil, primària o especial amb manteniment sota la responsabilitat de l'ajuntament de palma, i en les 11 escoles d'educació infantil sota la responsabilitat del PMEI

Certificant que es troba a corrent de pagament fins al 30/09/2023. I aporta rebut d'abonament de dita pòlissa.

- CONCLUSIÓ

Per tant, la documentació aportada per l'entitat LOKIMICA SA s'ajusta a la prevista als plecs en relació a l'acreditació dels apartats F.5, F.6 i X (Concreció de solvències, Habilitació empresarial i assegurança) del quadre de característiques dels contracte del PCAP.

Palma, 18 de novembre de 2022

LA COMISSIÓ TÈCNICA

La TAE Sup de Laboratori
Adriana Olabarria Vaquero
(firmat electrònicament)

El TAEM Enginyer Tècnic
Antonio Rego Salado
(firmat electrònicament)

El Director del Laboratori
Joan Mora Palou
(firmat electrònicament)