



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **71/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-09-2024 a las 14:05 horas.



## Medidas 1 Y 3 del proyecto integral de energía limpia del municipio de Padiernos

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A
- Valor estimado del contrato 437.367,78 EUR.
- Importe 529.215,01 EUR.
- Importe (sin impuestos) 437.367,78 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 6 Mes(es)
  - Observaciones: Por las características de los trabajos a ejecutar, debiendo intervenir en varios edificios
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Aislamiento térmico, acústico y antivibratorio
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES411 Ávila Padiernos
- Clasificación CPV
  - 45320000 - Trabajos de aislamiento.
  - 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.
  - 45261220 - Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas.
  - 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.
  - 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.
  - 45400000 - Acabado de edificios.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [Certificado acuerdo Pleno aprobacion expediente.pdf](#)
- [DECRETO 71 Resolucion inicio de expediente.pdf](#)
- [Informe M1 Y M 3.pdf](#)
- [MEMORIA M 1 y M3.pdf](#)

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=eefGLdSAgEQadbH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eefGLdSAgEQadbH3CysQuQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- Pleno del Ayuntamiento de Padiernos
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OymGp%2BbFaRsuf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OymGp%2BbFaRsuf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Ayuntamiento, 1  
→ (05520) Padiernos España  
→ ES411

### Contacto

→ Correo Electrónico [ayto.padiernos@gmail.com](mailto:ayto.padiernos@gmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Padiernos  
→ Sitio Web <https://www.padiernos.es/>

## Proveedor de Información adicional

→ Padiernos  
→ Sitio Web <https://www.padiernos.es/>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/10/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza, s/n  
→ (05520) Padiernos España

## Dirección Postal

→ Plaza, s/n  
→ (05520) Padiernos España

## Dirección de Visita

→ Plaza, s/n  
→ (05520) Padiernos España

## Dirección de Visita

→ Plaza, s/n  
→ (05520) Padiernos España

## Contacto

→ Teléfono 920265189  
→ Correo Electrónico [ayto.padiernos@gmail.com](mailto:ayto.padiernos@gmail.com)

## Contacto

→ Teléfono 920265189  
→ Correo Electrónico [ayto.padiernos@gmail.com](mailto:ayto.padiernos@gmail.com)

## Recepción de Ofertas

→ Padiernos  
→ Sitio Web <https://www.padiernos.es/>

## Dirección Postal

→ Plaza, s/n  
→ (05520) Padiernos España

## Dirección de Visita

→ Plaza, s/n  
→ (05520) Padiernos España

## Contacto

→ Teléfono 920265189  
→ Correo Electrónico [ayto.padiernos@gmail.com](mailto:ayto.padiernos@gmail.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/10/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Medidas 1 Y 3 del proyecto integral de energía limpia del municipio de Padiernos

### → Descripción del procedimiento

Obras de rehabilitación energética de la envolvente y mejora eficiencia energética de instalaciones de iluminación. Instalación de aerotermia

→ Valor estimado del contrato 437.367,78 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 529.215,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 437.367,78 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45261220 - Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Por las características de los trabajos a ejecutar, debiendo intervenir en varios edificios

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

### Dirección Postal

→ Plaza, s/n

→ (05520) Padiernos España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cláusula 12 PCAP Cumplimiento obligatorio DNSH. Anexo XX Cumplir hitos y objetivos PRTR Etiquetado verde

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Instalador autorizado

### Condiciones de admisión

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - M 3: Instalador

autorizado

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Obras ejecutadas en los cinco últimos años del mismo grupo o subgrupo de clasificación avalada por certificaciones de buena ejecución. El importe anual acumulado sin impuestos en el año de mayor ejecución será igual o superior a 306.157,44 €. Personal técnico o las unidades técnicas: Un Jefe de obra.- Ingeniero/arquitecto; Ingeniero/arquitecto técnico con experiencia acreditada de al menos cinco años en obras de similares características. Un Encargado de obra, dependiente del jefe de obra, con igual experiencia al anterior

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe mínimo de 656.051,67 €

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Anexo II Declaración responsable sobre capacidad Declaración confidencialidad Uniones temporales Subcontratación Documentación correspondiente a criterios de adjudicación cuya valoración dependa de un juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción ANEXO VIII

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación : ampliación un año la garantía

→ Cantidad Mínima : 25

→ Cantidad Máxima : 25

→ Precio ofertado

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Reducción plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : cada quince días de reducción

→ Cantidad Mínima : 5

→ Cantidad Máxima : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria técnica y descriptiva del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación DUS 5000

### Subcontratación permitida

- Según Cláusula 16 del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No