

Anuncio de Licitación de Contrato de Obras de Obras de urgencia de arreglo de la torre de la Iglesia de la Asunción de Nuestra Señora en Josa (Teruel)

Expte nº Expte. 0325- Referencia: EO 2018/2

Título Contrato: Obras de urgencia de arreglo de la torre de la Iglesia de la Asunción de Nuestra Señora en Josa (Teruel)

Tipo de contrato: Obras

Subtipo de contrato: OBRAS Otras construcciones especializadas

Contrato Armonizado: No es armonizado

Número de expediente: Expte. 0325- Referencia: EO 2018/2

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
- b) Centro gestor: Área técnica

2. Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto: Obras de urgencia de arreglo de la torre de la Iglesia de la Asunción de Nuestra Señora en Josa (Teruel)
- b) Código CPV: 45454100-5
- c) Plazo de ejecución.
 - 1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 01/07/2018
 - 2. Duración de ejecución (meses): 3
- d) Lugar de ejecución:
 - 1. Entidad o Departamento: Iglesia de la Asunción de Nuestra Señora
 - 2. Dirección: No procede
 - 3. Localidad: Josa (Teruel)
 - 4. Código Postal: 44792
- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Teruel
- f) División por lotes: NO

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente: No procede
- c) Procedimiento: Abierto simplificado
- d) Descripción de procedimiento: Abierto simplificado abreviado
- e) Forma de adjudicación: Resolución del órgano de contratación
- f) Sistema de contratación: Ninguno
- g) Presentación de la oferta: Manual
- h) Forma de ofertar a los lotes: No procede

4. Presupuestos:

- a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluido): 53608,54 EUROS

- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluido): 64866,33 EUROS
- c) Valor estimado: 53608,54 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): NO

- a) Especificación de admisión de variantes: No procede

6. Compra pública innovadora: NO

7. Financiación con fondos de la UE: NO

- a) Descripción de la financiación con fondos de la UE: No procede

8. Indicador de revisión de precios: No procede

9. Requisitos previos de participación.

- a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

- a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no) NO
- b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO
- c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2. Cláusulas sociales.

- a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO
- b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO
- c) Condiciones especiales de incompatibilidad No procede

- b) Clasificación requerida. K7-1

c) Solvencia requerida. Ver anexo V del Pliego de Condiciones Administrativas

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

- a) Cifra anual de negocio: NO
- b) Seguro de indemnización: SI

1. Criterio de selección: Los licitadores deberán disponer de una Póliza de Responsabilidad Civil que cubra la total responsabilidad civil o penal en los trabajos a realizar, con un límite mínimo de 300.000,00 € y coberturas de Responsabilidad Civil, Explotación y Patronal

2. Medio de acreditación: Copia de la póliza o certificado expedido por la aseguradora

- c) Patrimonio neto: NO

- d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

- a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

1. Criterio de selección: Los licitadores deberán haber ejecutado, dentro de los últimos diez años al menos 3 obras de rehabilitación de bienes arquitectónicos declarados BIC o bien, en su caso, catalogados, inventariados

o protegidos, por un importe igual o superior a 55.000,00 € cada una de ellas

2.Medio de acreditación: Certificados de buena ejecución del promotor de tales obras, que indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión

b)Técnicos o unidades técnicas: NO

c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g)Plantilla media anual: NO

h)Medidas de gestión medioambiental: NO

i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l)Otros: NO

d)Adscripción de medios: Ver Anexo VI del Pliego de Condiciones Administrativas

e)Habilitación empresarial o profesional.

1.Título habilitante: No procede

2.Descripción: No procede

f)Experiencia.

1.Cantidad de años: No procede

2.Descripción: No procede

g)Empleados.

1.Cantidad: No procede

2.Descripción: No procede

h)Requerimiento de CCVV. NO

1.Descripción: No procede

10.Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a)Fecha límite de presentación: 20/06/2018

b)Hora límite de presentación: 14:00

c)Documentación a presentar: Ver apartado 2.2.4 del Pliego de Condiciones Administrativas

d)Lugar de presentación:

1.Entidad: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

2.Domicilio: Avda. Diagonal Plaza, 30

3.Localidad: Zaragoza (Zaragoza)

4.Código postal: 50197

e)Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado): No procede

f)Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado): No procede

11. Condiciones de adjudicación

a) Garantías.

1. Provisional: No procede

2. Definitiva en tanto por ciento: 5%

a) Especificación de garantía definitiva: Ver apartado H Cuadro resumen Pliego de Condiciones Administrativas

b) Validez de la oferta

1. Fecha de inicio de validez: No procede

2. Duración: No procede

c) Criterios de adjudicación:

1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Oferta económica

b) Tipo: Precio

c) Descripción: La máxima puntuación corresponderá a la oferta económica más ventajosa y se asignarán cero puntos a los licitadores cuya proposición sea igual o superior al presupuesto de licitación (ver fórmula)

d) Ponderación: 80,00%

2. Criterio de adjudicación 2:

a) Identificador: Garantía de las obras

b) Tipo: Cuantificables Automáticamente

c) Descripción: Se valorará el aumento del plazo de garantía respecto al mínimo establecido en esta convocatoria (Apartado H de la Hoja Resumen de este pliego). Según el número de meses adicionales que el licitador oferte, ampliando el plazo mínimo de garantía establecido, y con un límite máximo de ampliación de hasta 24 meses adicionales, repartiendo la puntuación proporcionalmente; a estos efectos se asignará 0 puntos a aquella propuesta que no ofrezca mejora respecto al plazo de garantía mínimo, y 20 puntos a aquella que ofrezca el máximo número de meses hasta el precitado límite (ver fórmula)

d) Ponderación: 20,00%

12. Condiciones especiales de ejecución del contrato. No procede

13. Otras informaciones. De acuerdo al artículo 77.1.a) de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, la solvencia económica y financiera, y técnica, podrá ser acreditada indistintamente, bien acreditando disponer de los medios exigidos, bien acreditando disponer de la clasificación antecitada

14. Obtención de documentación e información adicional.

a) Entidad/Nombre: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

b) Dirección postal:

1. Calle/Domicilio: Avda. Diagonal Plaza, 30

2. Población/Localidad: Zaragoza (Zaragoza)

3. Código postal: 50197

- 4. Teléfono: 976204930
- 5. Telefax: 976204931
- 6. Correo electrónico: concursos@svaragon.com
- 7. Fecha límite de obtención de documentos e información: 19/06/2018

15. Proveedor de Pliegos.

- a) Nombre: Plataforma de Contratación del Sector Público
- b) Sitio Web: <https://contrataciondelestado.es>
- c) Dirección postal.
 - 1. Calle: Avda. Diagonal Plaza, 30
 - 2. Código Postal: 50197
 - 3. Población: Zaragoza (Zaragoza)
 - 4. País: España
 - 5. Teléfono: 976204930
 - 6. Correo electrónico: concursos@svaragon.com

16. Presentación de recursos:

- a) Nombre: Departamento de tutela de Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. (Excmo. Sr. Consejero de Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda)
- b) Sitio Web: No procede
- c) Dirección postal:
 - 1. Calle: Pº María Agustín, 36
 - 2. Código Postal: 50071
 - 3. Población: Zaragoza (Zaragoza)
 - 4. País: España

17. Actos de apertura.

- a) Reunión 1.
 - 1. Tipo de evento: Apertura sobre oferta económica
 - a) Entidad o Departamento: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
 - b) Dirección: Avda. Diagonal Plaza, 30
 - c) Localidad: Zaragoza (Zaragoza)
 - d) Código Postal: 50197
 - e) País: España
 - 3. Fecha: 21/06/2018
 - 4. Hora: 11:00

18. Portal informático o página web donde figure información adicional relativa a la convocatoria.

No procede

- a) Localidad: No procede

19. Datos de la firma del documento.

- a) Delegación de la firma: No procede

20. Datos complementarios para el informe de supervisión:

a) Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) NO

b) Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO