



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **AB/2024/0000000130**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-10-2024 a las 13:21 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.segipsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915321015
→ Fax 915689402
→ Correo Electrónico contratacion@segipsa.es

Objeto del Contrato: Obras de ejecución para la mejora de la eficiencia energética en diversos inmuebles de Instituciones Penitenciarias susceptibles de financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea-Next Generation-EU

→ Descripción En el PCAP de la licitación

→ Valor estimado del contrato 28.441.641,79 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 34.414.386,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.441.641,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45216113 - Trabajos de construcción de establecimientos penitenciarios.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→

Nº de Lotes: 10

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 10
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 10
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Zaragoza

- Descripción Instalación de aeroterminia, SATE y cambio de ventanas, CP de Zuera
- Valor estimado del contrato 9.426.050,89 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 11.405.521,58 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 9.426.050,89 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- Constructora San Jose, S. A.
- NIF A36006666
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- Ronda de Poniente, 11
- (28760) Tres Cantos España

Contacto

- Teléfono +34 918076315
- Correo Electrónico javier.asorey@sanjosetecno.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 7.662.892,05 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 9.272.099,38 EUR.

Motivación

- Motivación Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos
- Fecha del Acuerdo 20/09/2024
- Plazo de Formalización Hasta el 16/10/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Badajoz

→ Descripción Instalación de ventanas, SATE, aerotermía y fotovol., CP de Badajoz

→ Valor estimado del contrato 6.165.804,91 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.460.623,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.165.804,91 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.**

→ NIF A80241789

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Quintanavides, nº 21

→ (28050) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 913388300

→ Correo Electrónico contratacion.fse@serveo.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 4.923.236,23 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 5.957.115,84 EUR.

Motivación

→ Motivación Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos

→ Fecha del Acuerdo 20/09/2024

→ Plazo de Formalización Hasta el 03/10/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Madrid

→ Descripción Instalación de aerotermia, SATE e ilum. exterior, CP de Madrid IV

→ Valor estimado del contrato 7.097.955,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.588.526,69 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.097.955,94 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **Constructora San Jose, S. A.**

→ NIF A36006666

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Ronda de Poniente, 11

→ (28760) Tres Cantos España

Contacto

→ Teléfono +34 918076315

→ Correo Electrónico javier.asorey@sanjosetecno.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 5.497.601,82 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 6.652.098,2 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos

→ **Fecha del Acuerdo** 20/09/2024

→ **Plazo de Formalización** Hasta el 16/10/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 10

→ N° Lote: 4

Objeto del Contrato: Cuenca

→ **Descripción** Instalación de ventanas y SATE en CP de Cuenca

→ **Valor estimado del contrato** 1.746.473,7 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 2.113.233,18 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.746.473,7 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

- **GRULOP 21 S.L.**
- NIF B19510361
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- CONSTRUCCION 2
- (18015) GRANADA España

Contacto

- Teléfono +34 958200681
- Correo Electrónico contratacion@grulop.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.378.491,69 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.667.974,94 EUR.

Motivación

- Motivación Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos
- Fecha del Acuerdo 20/09/2024
- Plazo de Formalización Hasta el 08/10/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 8

- Nº Lote: 5

Objeto del Contrato: Baleares

- Descripción Construcción central fotovoltaica en el CP de Menorca
- Valor estimado del contrato 588.993,13 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 712.681,69 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 588.993,13 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- **QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.U.**
- NIF B44532356
-

El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- Paseo de la Universidad, nº 36, 1º F
- (12006) Castellón de la Plana España

Contacto

- Teléfono +34 646895772
- Correo Electrónico rsambblas@quanticarenovables.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 483.300 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 584.793 EUR.

Motivación

- Motivación Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos
- Fecha del Acuerdo 20/09/2024
- Plazo de Formalización Hasta el 07/10/2024

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

- Nº Lote: 6

Objeto del Contrato: Andalucía

- Descripción Instalación iluminación LED en el CP de Málaga Instalación iluminación LED en el CP de Malaga II Instalación iluminación LED en el CP de Puerto III Instalación iluminación LED en el CP de Sevilla II
- Valor estimado del contrato 991.227,75 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 1.199.385,58 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 991.227,75 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.
- NIF A79486833
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- AVDA. ANTONIO RUBIO CORREA, S/N, COMPLEJO IPANEXSA, PARCELA C2, NAVE 1
- (06006) BADAJOZ España

Contacto

→ Teléfono 924270568

→ Correo Electrónico jmperez@elecnor.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 816.628,53 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 988.120,52 EUR.

Motivación

→ Motivación Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos

→ Fecha del Acuerdo 20/09/2024

→ Plazo de Formalización Hasta el 07/10/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Nº Lote: 7

Objeto del Contrato: Alicante-Murcia

→ Descripción Instalación iluminación LED en el CP de Alicante II Instalación iluminación LED en el CP de Murcia II

→ Valor estimado del contrato 630.036,72 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 762.344,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 630.036,72 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

→ NIF A79486833

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ AVDA. ANTONIO RUBIO CORREA, S/N, COMPLEJO IPANEXSA, PARCELA C2, NAVE 1

→ (06006) BADAJOZ España

Contacto

→ Teléfono 924270568

→ Correo Electrónico jmperez@elecnor.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 385.110,82 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 465.984,09 EUR.

Motivación

- **Motivación** Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos
- **Fecha del Acuerdo** 20/09/2024
- **Plazo de Formalización** Hasta el 15/10/2024

Información Sobre las Ofertas

- **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 4

- **Nº Lote:** 8

Objeto del Contrato: Castilla y León

- **Descripción** Instalación iluminación LED en el CP de Segovia y CIS Instalación iluminación LED en el CP de Segovia y CIS Inst. ilum. LED en el CP de Topas y CIS ZAM y CIS SALAMANCA
- **Valor estimado del contrato** 1.034.458,44 EUR.
- **Presupuesto base de licitación**
 - **Importe** 1.251.694,72 EUR.
 - **Importe (sin impuestos)** 1.034.458,44 EUR.
- **Lugar de ejecución**
 - **Subentidad Nacional** Madrid
 - **Código de Subentidad Territorial** ES300
 - Dirección Postal**
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- **EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.**
- **NIF** B02272490
- **El adjudicatario es una PYME** : No

Dirección Física

- **CTRA. DE MAHORA, KM. 3,200**
- **(02006) ALBACETE España**

Contacto

- **Teléfono** +34 967190116
- **Correo Electrónico** lcentro.eie.spain@eiffage.com

Importes de Adjudicación

- **Importe total ofertado (sin impuestos)** 624.193,88 EUR.
- **Importe total ofertado (con impuestos)** 755.274,59 EUR.

Motivación

- **Motivación** Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos
- **Fecha del Acuerdo** 20/09/2024
- **Plazo de Formalización** Hasta el 04/10/2024

Información Sobre las Ofertas

- **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1

→ Nº Lote: 9

Objeto del Contrato: Navarra

→ Descripción Instalación iluminación LED en el CP de Pamplona y CIS

→ Valor estimado del contrato 355.180,67 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 429.768,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 355.180,67 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA**

→ NIF A31155450

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ POL. IND. AGUSTINOS, AMP. COMARCA I, CALLE L Nº 25

→ (31160) ORKOIEN España

Contacto

→ Teléfono +34 948306276

→ Correo Electrónico info@mep-sa.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 333.869,83 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 403.982,49 EUR.

Motivación

→ Motivación Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos

→ Fecha del Acuerdo 20/09/2024

→ Plazo de Formalización Hasta el 01/10/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Nº Lote: 10

Objeto del Contrato: Pontevedra

→ Descripción Instalación iluminación LED en el CP de A Lama

→ Valor estimado del contrato 405.459,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→

Importe 490.606,16 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 405.459,64 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **INSTALACIONES ELECTRICAS CORUÑESAS S.L.**

→ NIF B15025661

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ ERMITA, 34

→ (15008) A CORUÑA España

Contacto

→ Teléfono 649415518

→ Correo Electrónico instelec@instelec.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 277.465,48 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 335.733,23 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio, y cumple con todos los requisitos de los pliegos

→ **Fecha del Acuerdo** 20/09/2024

→ **Plazo de Formalización** Hasta el 16/10/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **SEGIPSA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ José Abascal, 4

→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico ajuridica@segipsa.es

Presentación de recursos

→ **SEGIPSA**

Dirección Postal

Contacto

Proceso de Licitación

- Procedimiento sujeto a regulación armonizada
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 10
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 4
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 12/04/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre nº 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/04/2024 a las 14:00 horas
- Apertura sobre 3 criterios evaluables de forma automática

Lugar

- SEGIPSA

Dirección Postal

- José Abascal 4 3ª planta
- (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 17/07/2024 a las 14:45 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- C/ Jose Abascal
- (28003) Madrid España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 07/06/2024 a las 08:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- C/ Jose Abascal
- (28003) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 16/04/2024 a las 13:46 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- C/ Jose Abascal
- (28003) Madrid España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y04pSVb7B65LAIV_ZdUs8KA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 29/02/2024
- Fecha de publicación 04/03/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:132379-2024:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

- Fecha de publicación 26/03/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:179460-2024:TEXT:ES:HTML>
- Fecha de publicación 04/04/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:197797-2024:TEXT:ES:HTML>
- Fecha de publicación 09/04/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:206582-2024:TEXT:ES:HTML>

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación con un servicio de formación de las medidas pasivas y activas ejecutadas a la entrega de obra.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Mayor experiencia del Jefe de Obra o del Responsable de suministro e instalaciones
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 46
 - Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 46
- Reducción de plazo de ejecución.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Gestión medioambiental de la obra. Principio DNSH
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 35
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 35