



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **EXPTE CO 1.2024 PATRIMONIAL**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-10-2024 a las 18:15 horas.



**Adquisición onerosa Finca urbana de Zagra Calle Calvario Num.-52, Referencia Catastral Núm.: 6341101UG9264A0001YD del término municipal de Zagra .**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 28.449 EUR.

→ Importe 28.449 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.449 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: La licitación finalizará cuando se escritura la compraventa y se registre la misma en el Registro de la Propiedad, a nombre de la Entidad Local.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES614 Granada FINCA URBANA num. 52 CALLE CALVARIO MUNICIPIO DE ZAGRA

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado con publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=aYqeNqlyCPHs%2Bnlj3vAg5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aYqeNqlyCPHs%2Bnlj3vAg5A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Zagra**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://zagra.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7j5SgBFmZKt7h85%2Fpmmfsw%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza Antonio Ortega  
→ (18311) Zagra España  
→ ES614

→ Teléfono 958315078  
→ Fax 958315327  
→ Correo Electrónico [secretariazagra@gmail.com](mailto:secretariazagra@gmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Zagra

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/10/2024 a las 20:00

## Dirección Postal

→ Plaza Antonio Ortega  
→ (18311) Zagra España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Zagra

## Dirección Postal

→ Plaza Antonio Ortega  
→ (18311) Zagra España

## Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 07/10/2024 a las 00:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/10/2024 a las 02:00

## Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 21/10/2024 a las 20:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Zagra

## Dirección Postal

→ Plaza Antonio Ortega  
→ (18311) Zagra España

## Objeto del Contrato: Adquisición onerosa Finca urbana de Zagra Calle Calvario Num.-52, Referencia Catastral Núm.: 6341101UG9264A0001YD del término municipal de Zagra .

### → Descripción del procedimiento

Adquisición onerosa Finca urbana de Zagra Calle Calvario Num.-52, Referencia Catastral Núm.: 6341101UG9264A0001YD del término municipal de Zagra destinada al conseguir el ensanchamiento del vial (Travesía Urbana GR- justo en ese punto de entrada al municipio y así comunicar y acceder con mayor visibilidad y amplitud en este término, ofreciendo a los ciudadanos una zona de recreo en este punto.

→ Valor estimado del contrato 28.449 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 28.449 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.449 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: La licitación finalizará cuando se escritura la compraventa y se registre la misma en el Registro de la Propiedad, a nombre de la Entidad Local.

### → Lugar de ejecución

→ FINCA URBANA num. 52 CALLE CALVARIO MUNICIPIO DE ZAGRA

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No aplica

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - DECLARACION RESPONSABLE

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONOMICAMENTE MÁS VENTAJOSA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

### Plazo de Validez de la Oferta

→ 20 Día(s)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No