



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023/PA/037**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-04-2024 a las 09:13 horas.



Servicio de mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios y sistema de detección de monóxido de carbono y extracción forzada en garajes en edificios municipales

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 355.102,22 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 195.306,22 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 161.410,1 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 50530000 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria.

→ 35000000 - Equipo de seguridad, extinción de incendios, policía y defensa.

→ 35100000 - Equipo de emergencia y seguridad.

→ 39714110 - Mecanismos de ventilación mediante extracción.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 76110000 - Servicios relacionados con la extracción de gas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kuw47N4O9JAIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.pozuelodealarcon.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7O5%2FJMuj9ncQK2T FfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ <https://contrataciondelestado.es>

→ (28223) Pozuelo de Alarcón España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 914522700

→ Correo Electrónico contratacion@pozuelo.madrid

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

Dirección Postal

→ <https://contrataciondelestado.es>

→ (28223) Pozuelo de Alarcón España

Dirección Postal

→ <https://contrataciondelestado.es>

→ (28223) Pozuelo de Alarcón España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

Dirección Postal

→ <https://contrataciondelestado.es>

→ (28223) Pozuelo de Alarcón España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/05/2024 a las 13:00

→ Observaciones: Se recomienda leer el documento publicado sobre huella electrónica. Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se ha realizar haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público para los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el HORARIO DE SOPORTE DE LA PLATAFORMA: LUNES A JUEVES DE 9 A 19 Y VIERNES DE 9 A 15 EN LA DIRECCIÓN: licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Proposición Económica y Otras

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 15/05/2024 a las 12:00 horas

→ Fecha sujeta a cambios que se publicará en la

Lugar

→ Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

Dirección Postal

Plataforma de Contratación con una antelación de 48 horas <https://contrataciondelestado.es>

→ Plaza Mayor nº 1
→ (28223) Pozuelo de Alarcón España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/12/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 239-750332

→ Fecha de publicación 11/12/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:750332-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 26/04/2024

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios y sistema de detección de monóxido de carbono y extracción forzada en garajes en edificios municipales

→ Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios y sistema de detección de monóxido de carbono y extracción forzada en garajes en edificios municipales

→ Valor estimado del contrato 355.102,22 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 195.306,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 161.410,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50530000 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria.

→ 35000000 - Equipo de seguridad, extinción de incendios, policía y defensa.

→ 35100000 - Equipo de emergencia y seguridad.

→ 39714110 - Mecanismos de ventilación mediante extracción.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 76110000 - Servicios relacionados con la extracción de gas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Se podrá prorrogar por periodos de hasta un año de duración, con un máximo de dos periodos consecutivos

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Lote 1: Lote 1: Instalaciones de protección contra incendios

→ Descripción del lote Instalaciones de protección contra incendios

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 143.682,51 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 158.050,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 130.620,46 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50530000 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria.

→ Clasificación CPV

→ 35000000 - Equipo de seguridad, extinción de incendios, policía y defensa.

→ Clasificación CPV

→ 35100000 - Equipo de emergencia y seguridad.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** La empresa deberá estar registrada como empresa mantenedora e instaladora de instalaciones de protección contra incendios en la Dirección general de Industria competente, de acuerdo a lo establecido en el art. 9 y siguientes del Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La establecida en los apartados 12 Y 13 del anexo I al pliego de cláusulas administrativas.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La establecida en los apartados 12 Y 13 del anexo I al pliego de cláusulas administrativas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Plataforma para la gestión

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : Euros

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

→ Precio mantenimiento correctivo

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Porcentaje

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

Lote 2: Lote 2: Sistemas de detección de monóxido de carbono y extracción forzada en garajes

→ **Descripción del lote** Sistemas de detección de monóxido de carbono y extracción forzada en garajes

→ **Lugar de ejecución**

→ **Valor estimado del contrato** 33.868,6 EUR.

→

→

País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Presupuesto base de licitación

→ Importe 37.255,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.789,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 39714110 - Mecanismos de ventilación mediante extracción.

→ Clasificación CPV

→ 76110000 - Servicios relacionados con la extracción de gas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La establecida en los apartados 12 Y 13 del anexo I al pliego de cláusulas administrativas.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La establecida en los apartados 12 Y 13 del anexo I al pliego de cláusulas administrativas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Asistencia urgente de reparación de averías

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Expresión de evaluación : Euros

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

→ Precio mantenimiento correctivo

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Porcentaje

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Descripción Sobre 1 Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura Proposición Económica y Otras
- Descripción Sobre 2 Proposición Económica y Otras

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**
- Sitio Web <https://sede.comunidad.madrid/denuncias-reclamaciones-recursos/recurso-especial-materia-contratacion>

Dirección Postal

- Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta
- (28941) Madrid España

- Se aceptará factura electrónica

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No