

**ACTA Nº 1: CONSTITUCIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN
Y APERTURA DEL SOBRE Nº 1 - “DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER GENERAL”**

CONTRATACIÓN: “OBRAS DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN DIVERSOS INMUEBLES DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS SUSCEPTIBLES DE FINANCIACIÓN POR EL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA -NEXT GENERATION-EU”

PROCEDIMIENTO: Abierto Sujeto a Regularización Armonizada

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: 28.420.577,60 € (impuestos no incluidos)

LOTES: 10 LOTES

PLAZO DE EJECUCIÓN: 20 meses

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN: Cualitativos (45 %), Cuantitativos (55 %)

En Madrid, a **23 de abril de 2024**, se reúne la Mesa de Contratación designada al efecto por el órgano de contratación, formada por las siguientes personas:

Presidente: - Adjunto a la Dirección del Departamento de Arquitectura y Sostenibilidad

Vocales: - Técnico
- Abogado del Estado

Secretaria: - Dpto Departamento de Arquitectura y Sostenibilidad

La reunión tiene por objeto:

1.- Proceder a la constitución de la Mesa de Contratación, para la licitación del “OBRAS DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN DIVERSOS INMUEBLES DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS SUSCEPTIBLES DE FINANCIACIÓN POR EL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA -NEXT GENERATION-EU”, tramitado mediante procedimiento abierto sujeto a regularización armonizada por la SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL DE GESTIÓN INMOBILIARIA DE PATRIMONIO, M.P.S.A. (SEGIPSA).

El envío del Anuncio de Licitación se publicó en el perfil del contratante del órgano de contratación, el día 02 de marzo del 2024, alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

2.- Proceder a la apertura del Sobre nº 1 “Documentación de carácter general”.

Finalizado el plazo de presentación de ofertas el **12 de abril de 2024 a las 14:00 horas**, resulta que han presentado oferta los siguientes licitadores:

| | LOTE 1 | LOTE 2 | LOTE 3 | LOTE 4 | LOTE 5 | LOTE 6 | LOTE 7 | LOTE 8 | LOTE 9 | LOTE 10 |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| ACEISA LEVANTE S.A | | | | | | | X | | | |
| ACEINSA SALAMANCA SA | | | | | | | | X | | X |
| ACSA OBRAS I INFRAESTRUCTURAS SAU | X | | | | | | | | | |
| ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A | X | | | | | | | | | |
| BARROSO NAVA Y CIA S.A BANASA | | | X | | | | | | | |
| CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS | | | | X | | | | | | X |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A | | | X | | | | | | | |
| COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U | | | | | | | | | | X |
| CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U | X | | | | | | | | | |
| CONSTRUCCIONES Y OBRAS LLORENTE, S.A.-PAVASAL EMPRESA | X | | X | | | | | | | |
| CONSTRUCTORA, A.A | | | | | | | | | | |
| CONTRATAS VILOR, S.L. | X | | X | | | | | | | |
| COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. | | | X | | | | | | | |
| CONSTRUCTORA SAN JOSE, S. A | X | X | X | | | X | | | | |
| EDHINOR, S.A | X | | X | | | | | | | |



| | LOTE 1 | LOTE 2 | LOTE 3 | LOTE 4 | LOTE 5 | LOTE 6 | LOTE 7 | LOTE 8 | LOTE 9 | LOTE 10 |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA SL | | | | X | | | | | | |
| EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. | | | | | | X | X | X | | |
| ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U | | | | | | X | X | | | X |
| ELECTRONIC TRAFIC, S.A. | | | | | | | X | | | |
| ELECWOK S.L | | | | | | | | | | X |
| EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A. | | | | X | | | | | | |
| GEAR OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.L | | | | X | | | | | | |
| GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U | | | X | | | | | | | |
| GILSA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.L. | | | | X | | X | X | X | | |
| GRULOP 21 S.L. | | | X | X | | | | | | |
| HERMANOS RUBIO GRUPO CONSTRUCTOR HERCE SLU | | | | X | | | | | | |
| IMESAPI, S.A | | | | | | X | X | X | X | X |
| INSTALACIONES ELECTRICAS CORUÑESAS S.L | | | | | | | | | | X |
| LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L | | | | X | | | | | | |
| MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A | X | | X | | | | | | | |
| MAYCOEXSL | | | | X | | | | | | |
| MONTAJES ELECTRICOS PAMPLONA | | | | | | | | | X | |



| | LOTE 1 | LOTE 2 | LOTE 3 | LOTE 4 | LOTE 5 | LOTE 6 | LOTE 7 | LOTE 8 | LOTE 9 | LOTE 10 |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| Montaxes Eléctricas Noroeste SL | | | | | | | | | | X |
| OBRASCON HUARTE LAIN SA | X | | X | | | | | | | |
| ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA | | | X | | | | | | | |
| PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, SL | | | X | | | | | | | |
| QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.U | | | | | X | | | | | |
| REGENERA LEVANTE, S.L | | | | | | | X | | | |
| ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. | X | | X | | | | | | | |
| SERVEO SERVICIOS, S.A.U | X | X | X | X | | | | | | |
| TÉCNICAS Y SISTEMAS DE ENERGÍA Y CONTROL, S.L | | | | | | X | | | | |
| UTE AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.L. - GRULOP 21 S.L | X | | | | | | | | | |
| UTE CONSTRUCCIONES OREGA SL - AYCAR INSTALACIONES SL | | | | | | | | | | X |
| UTE SEGURA MAYFRA LAMBDA | | | | | | X | X | | | |
| UTE URGACÉN VIENA 25, S. L. Y URSA INFRAESTRUCTURAS, S.L | | | | X | | | | | | |

| | LOTE 1 | LOTE 2 | LOTE 3 | LOTE 4 | LOTE 5 | LOTE 6 | LOTE 7 | LOTE 8 | LOTE 9 | LOTE 10 |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| UTE-CITANIAS-IMESA | X | | X | | | | | | | |
| VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. | | | | X | | | | | | |
| Vivendio Sostenibilidad Energética, S.L. | | X | X | | | | | | | |

Una vez levantada la medida cautelar de suspensión del lote 2 por ACUERDO SOBRE CAUSAS DE INADMISIBILIDAD Y ADOPCIÓN DE MEDIDA CAUTELAR, del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, Sección 1ª, emitida dentro del Recurso nº 347/2024, se procede, a continuación, a la apertura y descarga del Sobre nº 1 “*Documentación de carácter general*”, de los licitadores.

Analizada la documentación presentada, se procede a pedir subsanación a las siguientes licitadoras:

- ACSA OBRAS I INFRAESTRUCTURAS SAU
- CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U
- COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.
- GRULOP 21 S.L.
- MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A
- PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAURACIONES, SL
- QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.U
- SERVEO SERVICIOS, S.A.U
- UTE AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.L. - GRULOP 21 S.L
- VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA, S.L.

Dándoles los 3 días hábiles que indica el PCAP.

Se adjuntan a la presente Acta las DECLARACIONES DE AUSENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES (DACI), de los participantes en la redacción de los pliegos del contrato (tanto el de cláusulas administrativas particulares como el de prescripciones técnicas); de los miembros de la Mesa de contratación, los cuáles manifiestan estar en situación de ausencia de conflictos de intereses desde el inicio del procedimiento y de los titulares del órgano de contratación. Los DACI de los técnicos que

elaboren los informes de valoración y de los adjudicatarios, se irán incorporando según vaya tramitándose el procedimiento de adjudicación y se disponga de los mismos.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizado el acto.

Fdo. Francisco Javier Zarco Solano
Adjunto a la Dirección
Departamento de Arquitectura y Sostenibilidad
Presidente de la Mesa

Fdo. Benita García-Gasco Santiago
Técnico de Contratación
Departamento de Arquitectura y Sostenibilidad
Secretaria